

🕒 Создано: 27.09.2024 в 10:55

Обновлено: 22.09.2025 в 09:53

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 375-й километр, 28**

11 125 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 375-й километр,
28

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

625.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОАО РЖД продает с возможным понижением первоначальной стоимости до 50% отдельно стоящее административно-производственное здание площадью 625,8 кв.м в г.

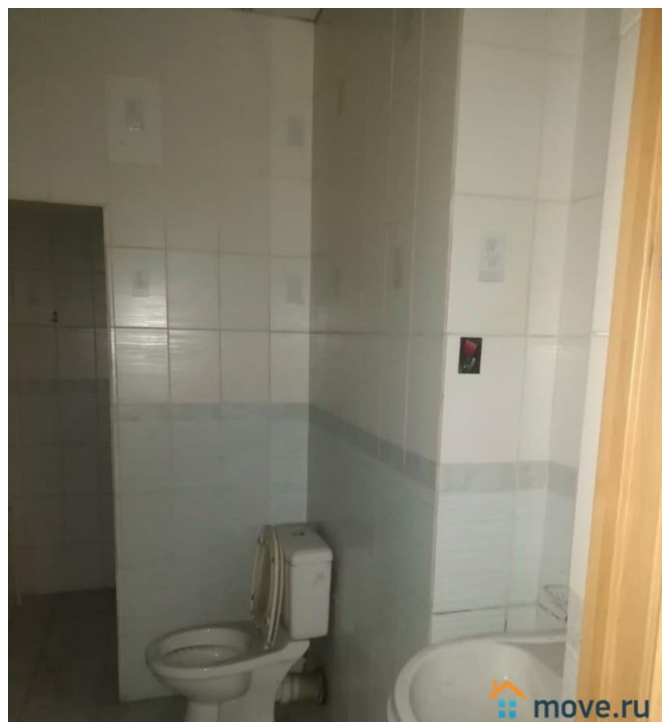
Новокузнецке. Двухэтажное здание, 1932 года постройки, с помещениями офисного и бытового назначения (комнатами отдыха с отдельными душевыми и санузлами, комнатой приема пищи, пропускным постом и др). Объект обеспечен инженерными коммуникациями: отопление, электроснабжение, водопровод, канализация. Здание в хорошем техническом

<https://kemerov.move.ru/objects/9263330647>

Анна Кулакова, РЖД

79856581649, 79856584513

для заметок



состоянии. К объекту подведены инженерные коммуникации: водоснабжение/отведение, электроснабжение, отопление. Фасады каменные обшиты сайдингом. Прилегающий земельный участок площадью 3667 кв.м, передается новому собственнику в субаренду. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом железнодорожный вокзал ст. Новокузнецк и остановки общественного транспорта. Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону в объявлении.

