

🕓 Создано: 10.10.2025 в 16:58

Обновлено: 27.11.2025 в 06:49

## Кемеровская область, Новокузнецк, Трамвайная улица, 6

# 15 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Трамвайная улица, 6

Округ

Новокузнецк, Куйбышевский район

Улица

улица Трамвайная

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

560 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Часть отдельно стоящего нежилого здания, расположенного вдоль ул. Димитрова. Возможно использовать под магазин, СТО, гостиницу, производство, склад и пр. Все коммуникации централизованные. В помещении имеется 5 гостиничных номеров со всеми удобствами, кухня, холодная и горячая вода, отопление, грузовой лифт от подвала до второго этажа, различные мебельные станки. К зданию прилегает капитальный гараж на 100 кв. м. Земельный участок 1309кв.м. в собственности. Возможна

https://kemerov.move.ru/objects/928562506

#### Собственник

# 79181528339







## долгосрочная сдача в аренду.





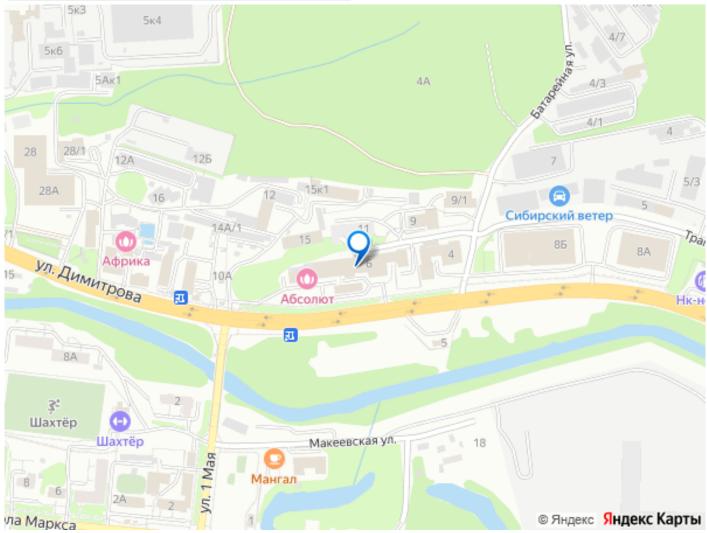












Move.ru - вся недвижимость России