

Создано: 03.07.2025 в 09:16

Обновлено: 06.10.2025 в 07:53

**Кемеровская область, Топкинский район,  
Топки, Заводская улица, 1**

**9 500 000 ₽**

Кемеровская область, Топкинский район, Топки, Заводская  
улица, 1

Улица

[улица Заводская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

391 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам здание 2-этажное здание с офисными помещениями с общей площадью 391,7 м<sup>2</sup>. Офисные помещения площадью от 18 кв. м. до 48 кв.м. Подведены все инженерные коммуникации. Здание находится в центре города Топки. Рядом автобусная остановка. Большая территория для парковки. 200 метров находится центральный рынок, районная больница. Все помещения в аренде В 2,5 км от федеральной автомобильной трассы Р 255 «СИБИРЬ» с направлением на города Томск, Кемерово, Новокузнецк, Красноярск, 500 метров от

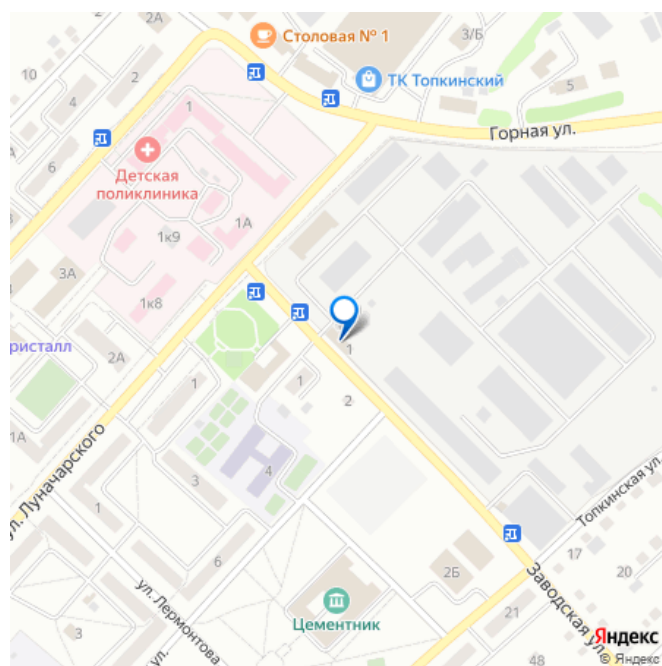
<https://kemerov.move.ru/objects/928232248>

6

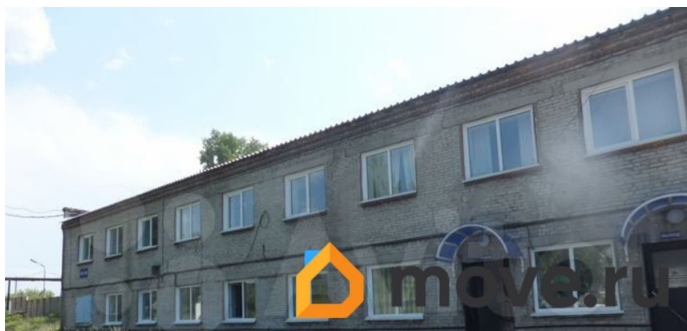
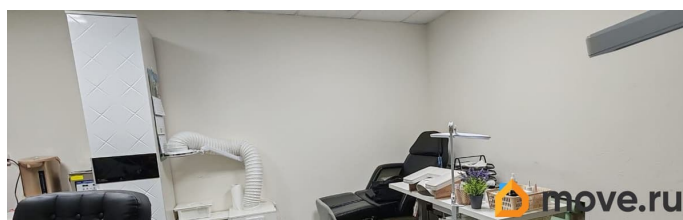
**Собственник**

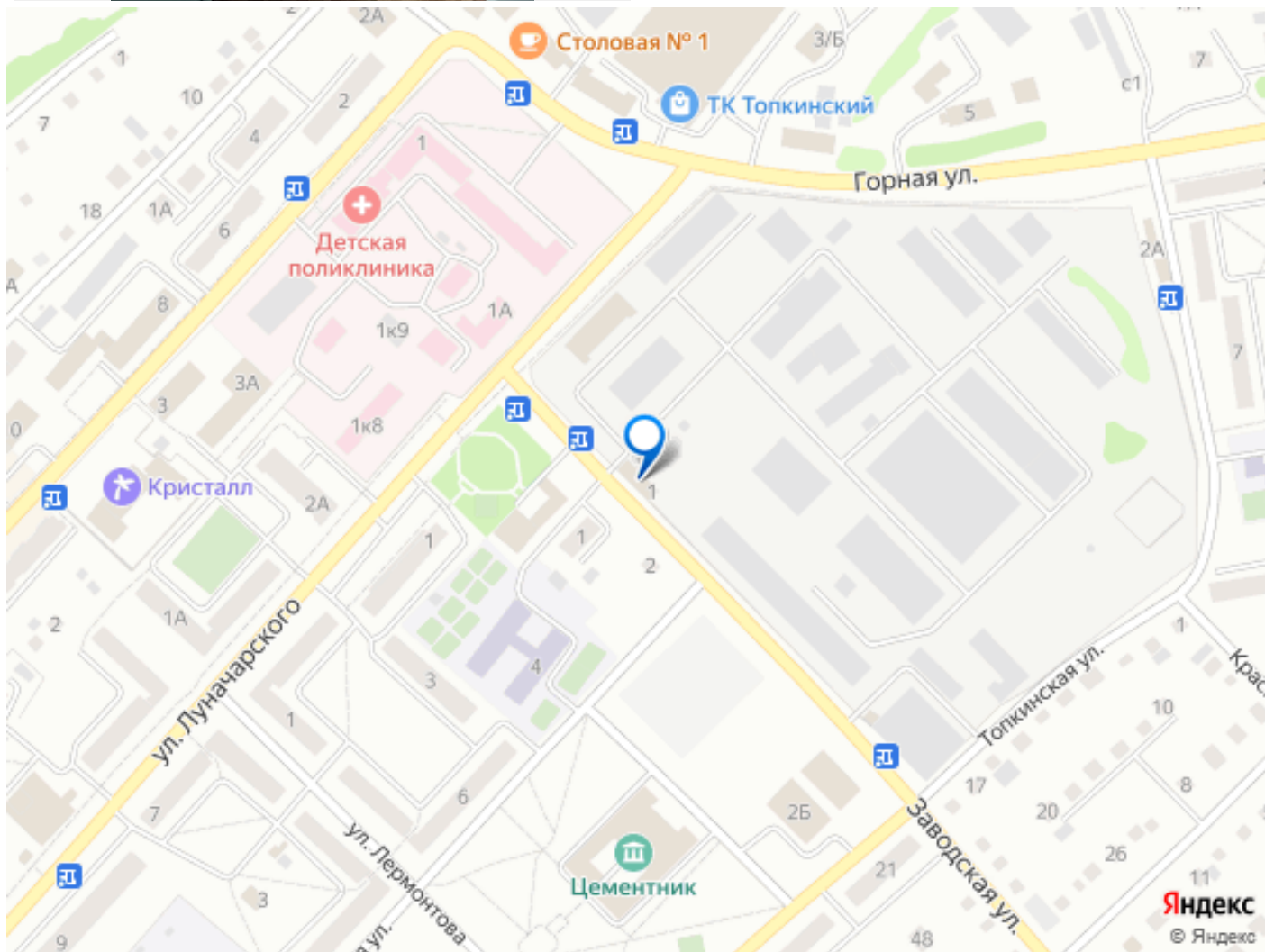
**79832503106**

для заметок



железнодорожного узла Сумма продажи - 9,5  
млн. руб.





Move.ru - вся недвижимость России