

Создано: 12.11.2025 в 11:37

Обновлено: 12.12.2025 в 12:03

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 6Ак1**

95 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 6Ак1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете идеальное место для расширения или создания представительства вашей компании в самом сердце Кемерово? Представляем вам уникальную возможность приобрести премиальное офисное здание в престижном комплексе - в Квартале юстиции на Притомском проспекте 6а, корпус 1. Общая площадь 390 кв.м, полезная площадь 287 кв.м Здание расположено в эпицентре деловой активности, в непосредственной близости от ключевых государственных учреждений, арбитражных судов и других

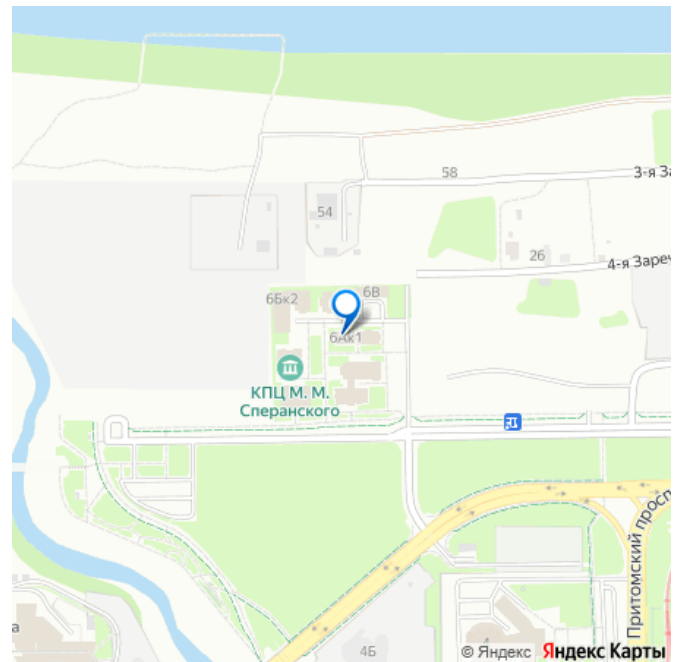
<https://kemerov.move.ru/objects/928652937>

9

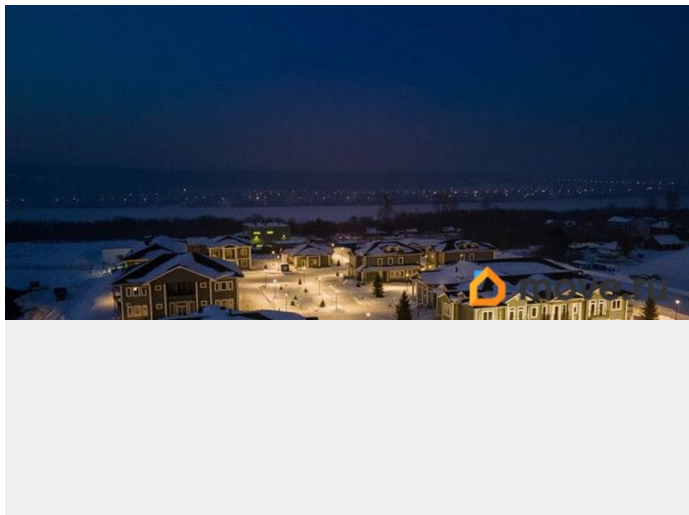
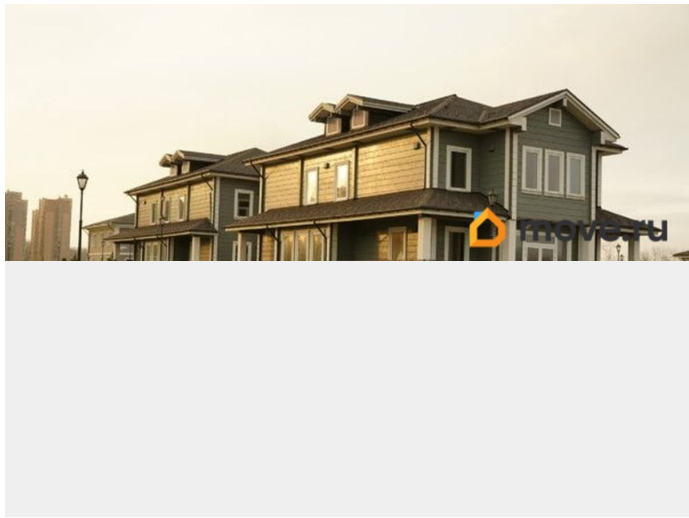
Собственник

79390384966

для заметок



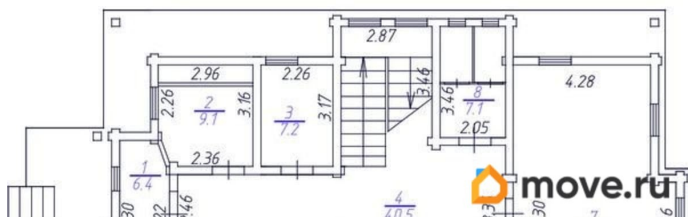
важных юридических организаций. Это обеспечивает максимальную доступность для ваших клиентов и партнеров, а также создает профессиональную атмосферу, способствующую эффективной работе. На территории квартала расположились следующие здания: центр по оказанию бесплатной юридической помощи населению, главный офис министерства управления юстиции по Кемеровской области, куда могут обращаться как юридические лица, так и отдельные граждане, музей юриспруденции, лаборатория судебных экспертиз, два здания адвокатуры, гараж, а также административный центр управления кварталом. Квартал выполнен в концепции самобытности традиционного зодчества Сибири, где гармонично вписали комплекс деревянных двухэтажных зданий в исторический центр города. Архитектурное решение, сочетающее в себе традиционные методы строительства и современные тенденции, позволяет зданию гармонично вписываться в окружающий ландшафт. 70% готовности отделки позволяет воплотить в жизнь свои самые смелые дизайнерские решения. В здании выполнены следующие работы: - внешний фасад и благоустройство; - смонтированы входные двери и декоративные веранды; - произведена окраска внутренних стен декоративной краской; - уложены полы из ДСП на 90%; - возведена лестница на второй этаж; - смонтированы тепловые узлы и произведена разводка системы отопления с установкой отопительных приборов; - установлены вентиляционные решетки и системы кондиционирования; - заведен электрический кабель в эл.шкафы; - возведены все перегородки, согласно проекта. Покупка офисного здания в Квартале юстиции это не

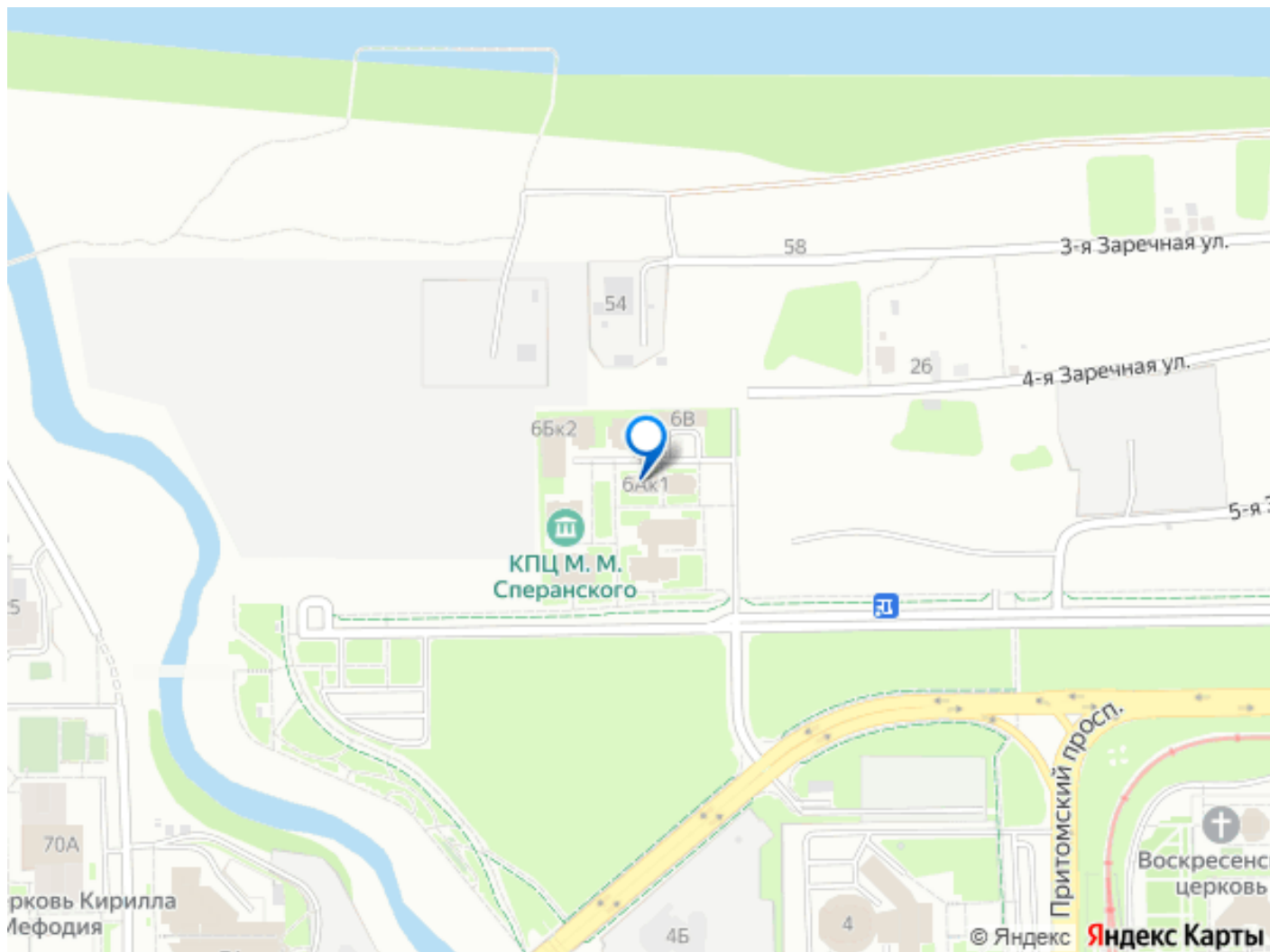


2 Этаж



1 Этаж





Move.ru - вся недвижимость России