

О Создано: 03.04.2025 в 06:51

Обновлено: 03.04.2025 в 06:39

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 234Ак1 55 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект,

234Ak1

Округ

Кемерово, Заводский район

Улица

проспект Кузнецкий

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 3000 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Предлагается к продаже Производственноскладская база. Состоящая из семи отдельно стоящих объектов и большого земельного участка. Котельная — 55 м2. Здание охраны — 48 м2. Гараж — 471 м2. Большой склад — 964 м2. Маленький склад — 405 м2. Столярка+Абк — 515 м2. Ангар — 474 м2. Земля — 10 580 м2. Все объекты не зависимы и могут использоваться отдельно друг от друга. Возможность нарезки по 70 м2 даёт отличную возможность для сдачи в аренду. https://kemerov.move.ru/objects/927632017

Собственник

79189819103







земельный участок удобной формы (возможно увеличить если понадобится. В настоящее время 98% помещений и 70% подходящей под сдачу земли сдано. Собственная ТП — выделенная мощность 300 киловатт. Собственные скважины. Отопление в настоящее время собственное 2 котла по 150 квт. Центральное отопление согласовано, ТУ получено в настоящее время согласовывается проект на подключение. Возможна продажа по безналичному расчёту с Ндс.

Кроме помещений так же имеется большой





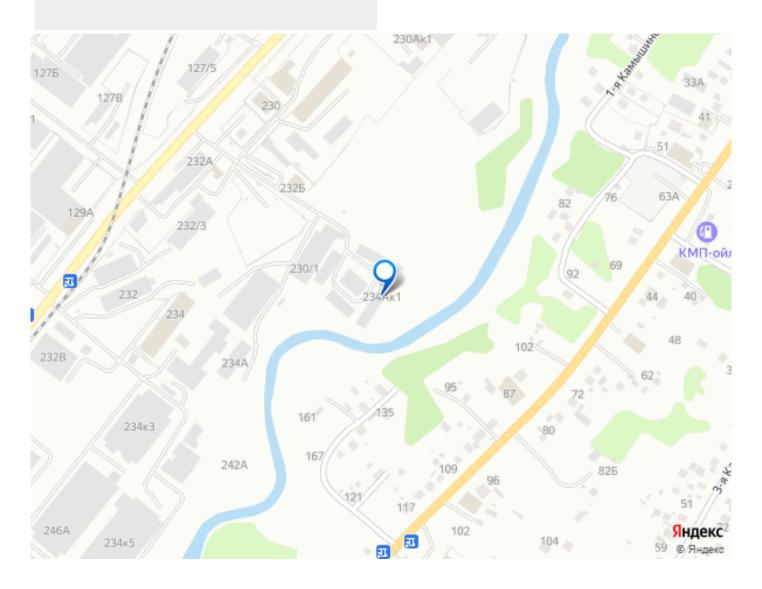












Move.ru - вся недвижимость России