

Создано: 11.09.2025 в 10:34

Обновлено: 09.01.2026 в 11:13

**Кемеровская область, Киселевск,  
Транспортная улица, 3**

**6 500 000 ₽**

Кемеровская область, Киселевск, Транспортная улица, 3

Улица

[улица Транспортная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

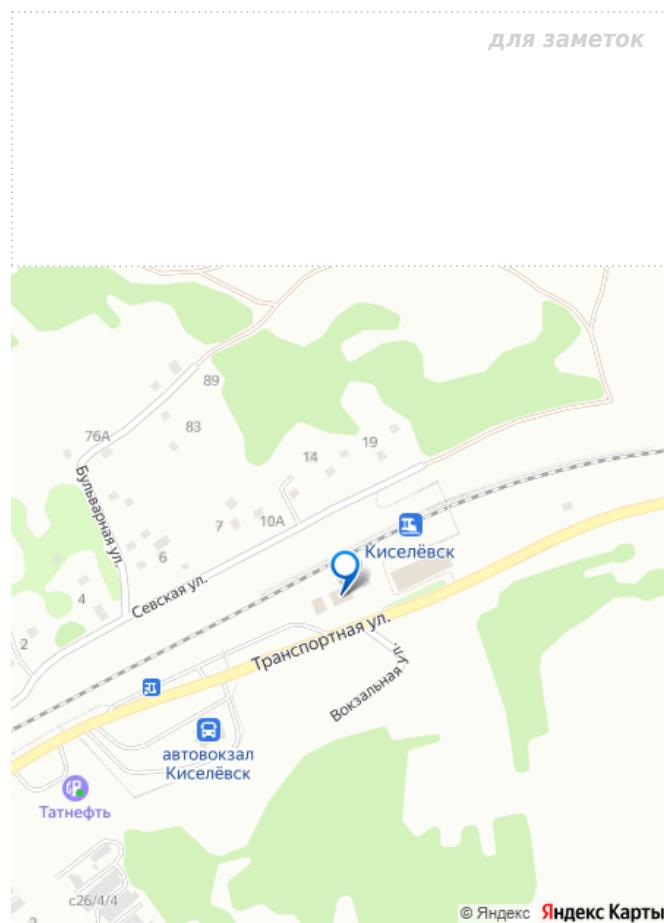
### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

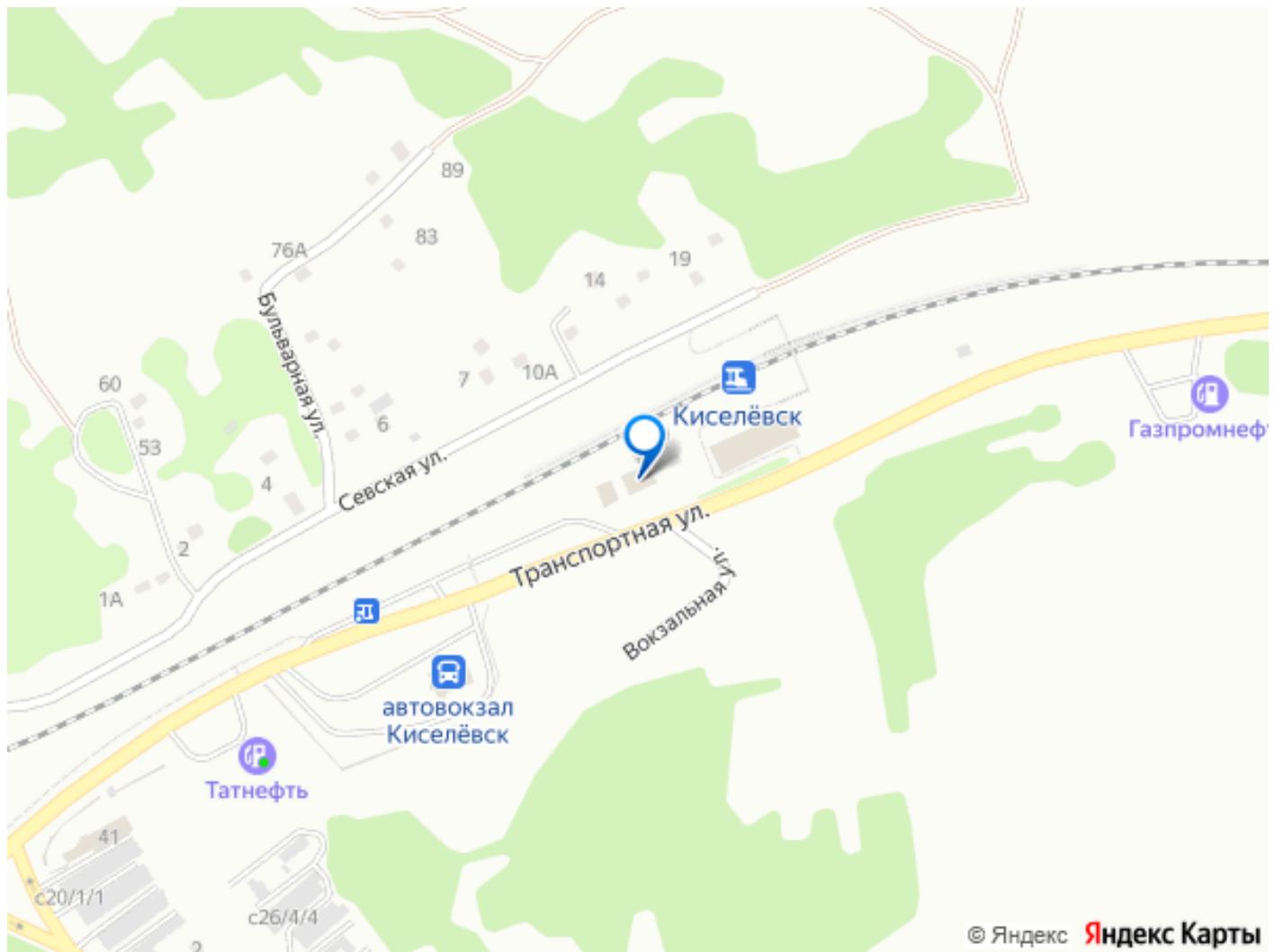
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отличное предложение для предпринимателей: продаётся коммерческое здание в городе Киселёвск, Кемеровская область. Адрес: Транспортная улица, дом 3. Здание расположено рядом с основной городской дорогой, весь автомобильный трафик города проходит мимо магазина. Рядом имеется заасфальтированная парковка на 10 авто. Благодаря своему расположению и планировке, здесь можно реализовать различные бизнес-идеи. Это двухэтажное кирпичное здание площадью 224 кв м, фасад отделан сайдингом. Отдельно вход для посетителей и отдельно зона разгрузки

товара. Площадь основного торгового зала составляет 80 кв м, и состоит из двух половин. Отдельно расположен ещё один торговый зал площадью 40 кв м. Складское помещение находится на 1-ом этаже, его площадь составляет 45 кв м. На мансардном этаже расположены кабинет и комната отдыха. Все года и по настоящее время в здании располагается магазин автозапчастей. Наработана хорошая клиентская база. Это отличное предложение для тех, кто хочет быстро запустить свой бизнес и расширить уже имеющееся дело по продаже автозапчастей. Не упустите шанс стать владельцем коммерческого здания по выгодной цене! В отдельно стоящем здании можно реализовать любые идеи! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России