

Создано: 11.10.2022 в 08:54

Обновлено: 30.01.2026 в 14:28

**Кемеровская область, Кемерово,**

**Покатная улица, 9А**

**7 999 999 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Покатная улица, 9А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Покатная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

158.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

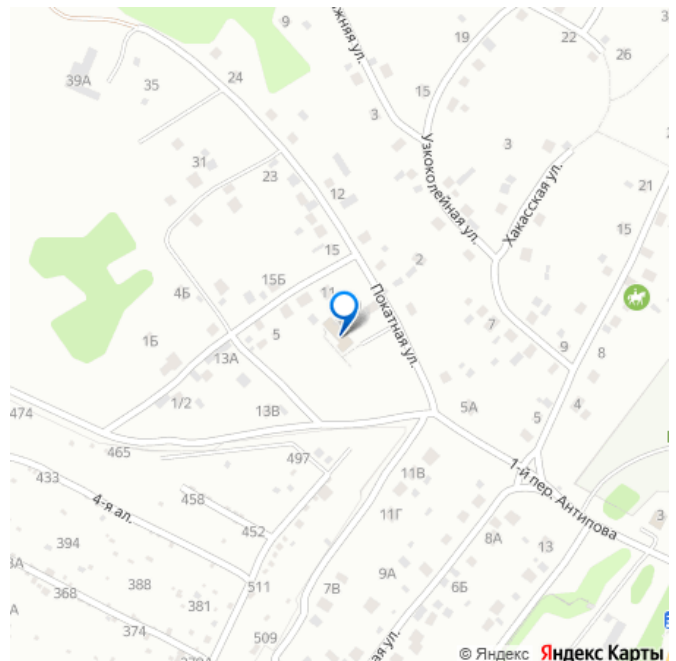
Работающий бизнес в черте города - это реально! Продам недвижимость 2 бани и дом для управляющего персонала. Дом и земельный участок в собственности. Каждая баня состоит из 2х этажей, На первом расположена парилка, мойка с душевыми, комната отдыха со столом и лавками, кухней, массажное кресло. На втором - две комнаты, большой холл. Каждая баня имеет свой двор, ограждена сплошным забором, во дворе купель. Есть большая летняя веранда. Основной дом 158.6 м2 построен на

<https://kemerov.move.ru/objects/9288585013>

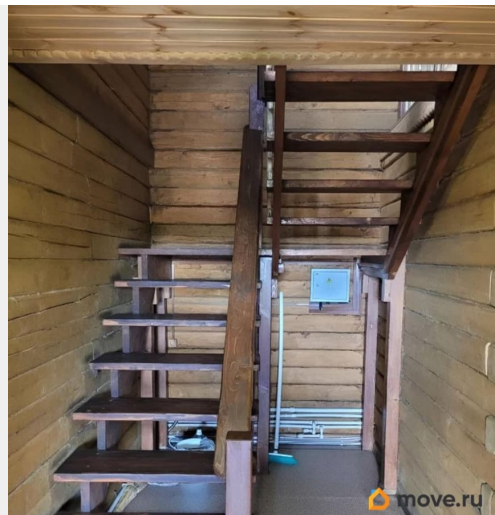
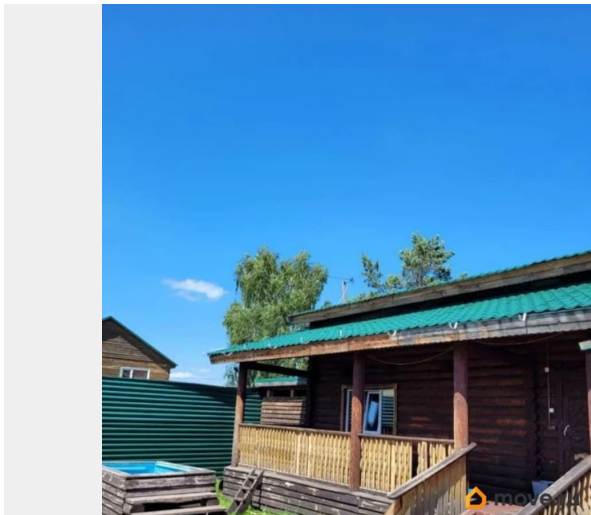
**Time, Time**

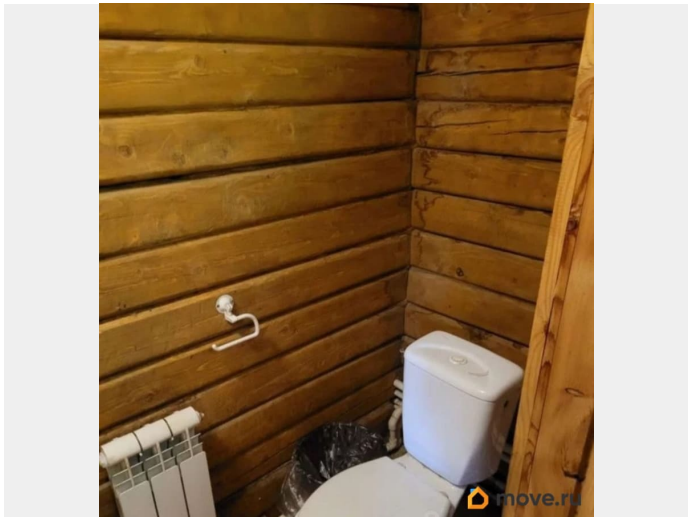
**79883549905,79861192762**

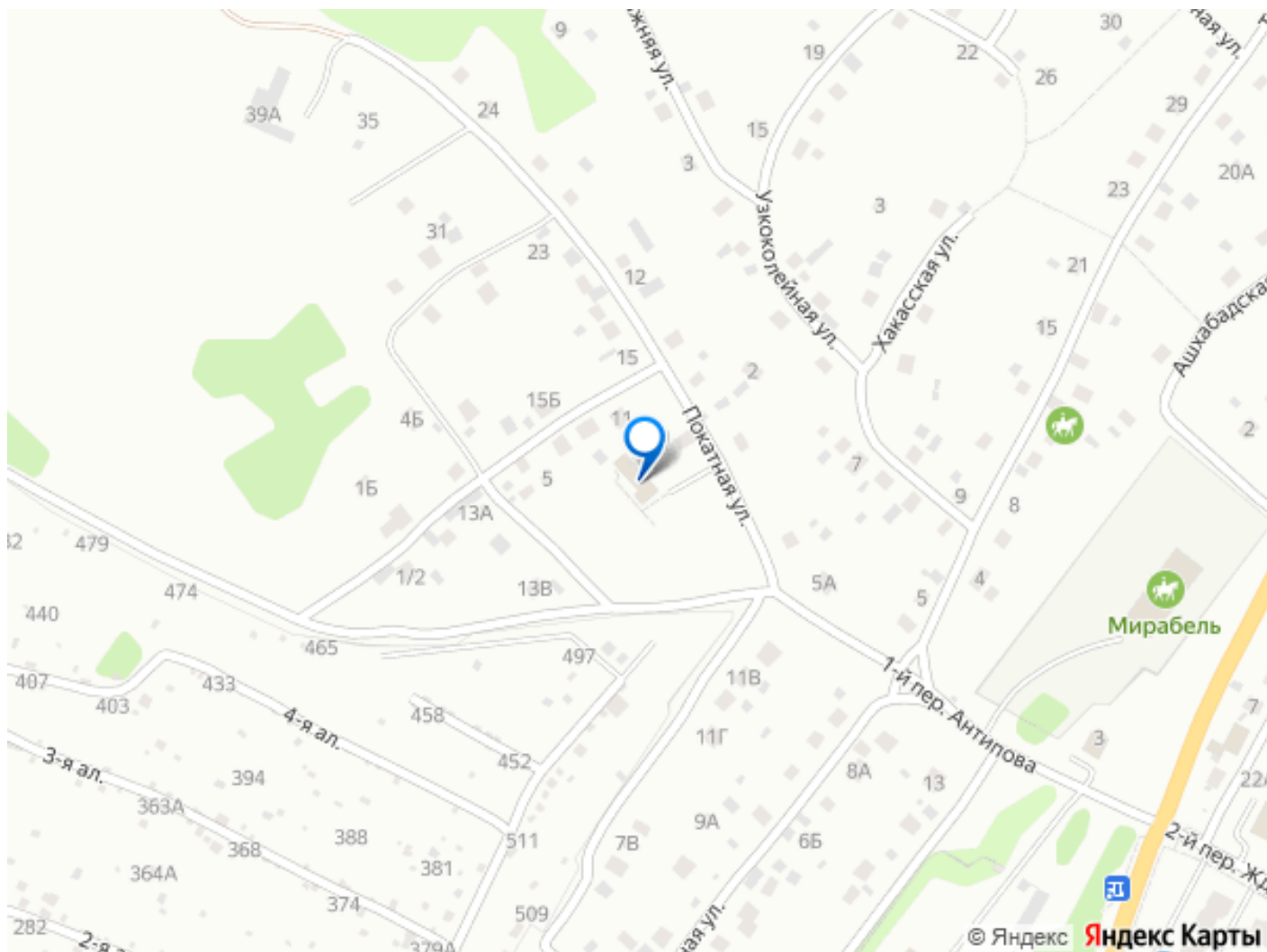
для заметок



ленточном фундаменте из бетонных блоков.  
В доме 2 входа, с одного входа находится большая котельная, санузел, бойлер, душевая. Со второго входа холл. На втором этаже 2 комнаты: спальня и кухня-столовая. Оснащение: Бойлер нагрева двухконтурный. - Ёмкость бака горячей воды 3 м3 - отопление для всех домов центральное печное. - котёл на 50кВт - водоснабжение скважина, накопительная ёмкость на 1 м3 - насосная станция для подачи воды Канализация - 2 септика. Откачивание раз в год - весной. Земельный участок состоит из двух участков, один занят строениями, другой свободный, есть фундамент под еще две бани. Покупателю остаётся все оснащение полностью. Продажа в связи с переездом собственника в другую область. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр. Продажа как готовый бизнес или под личное использование.







Move.ru - вся недвижимость России