

Создано: 28.01.2026 в 04:32

Обновлено: 28.01.2026 в 05:19

**Кемеровская область, Березовский,  
улица Волкова, 24**

**40 000 000 ₽**

Кемеровская область, Березовский, улица Волкова, 24

Улица

[улица Волкова](#)

**Офис**

Общая площадь

838.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое здание, на данный момент арендаторы «Светофор» в г.Берёзовский Кемеровской области по ул. Волкова, 24. Здание общей площадью 838,5 кв.м построено из катанных металлических ламелей в два слоя, между которыми утеплитель, стоит на бетонном фундаменте. Высота потолков 8,8 м, отопление центральное, холодная вода скважина, канализация - выгребная яма. Проведено электричество 70 кВт, разделено на 2 электрощитка по 35 кВт. Есть три отдельных входа, один из них для погрузки сырья. Выделено помещение под большую

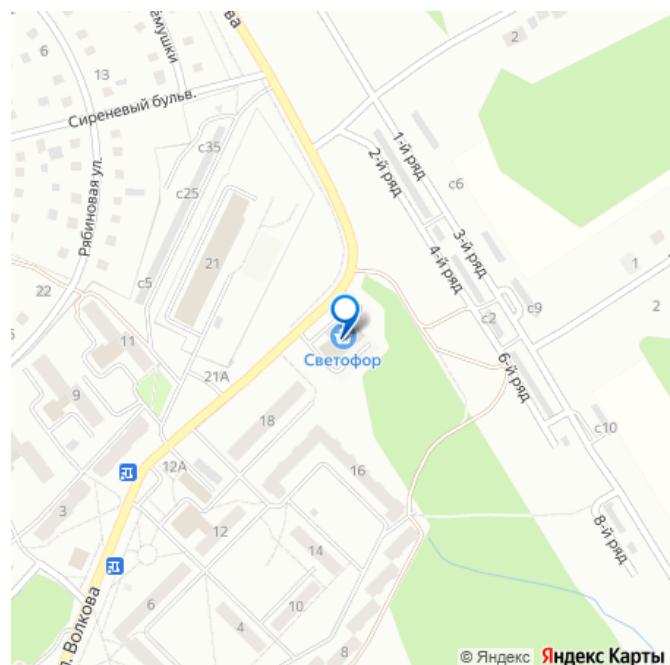
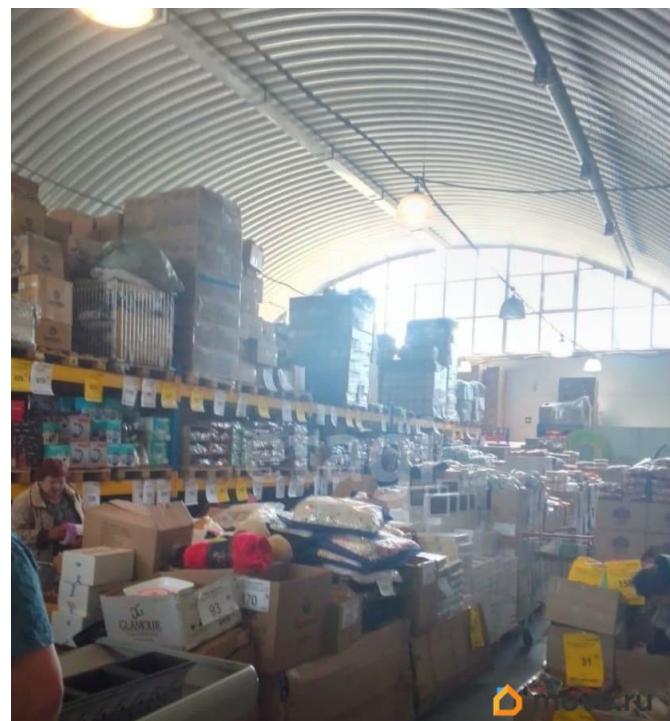
<https://kemerov.move.ru/objects/928845507>

2

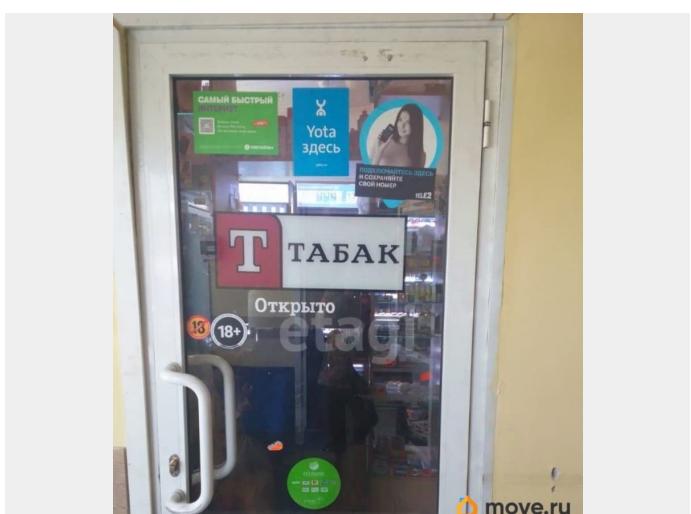
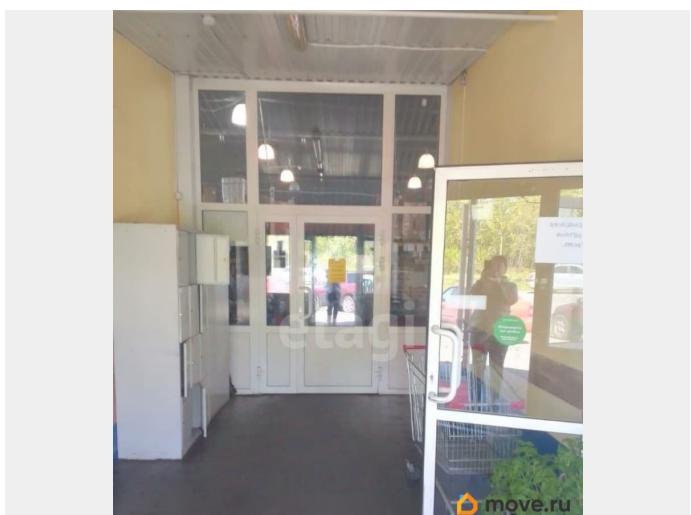
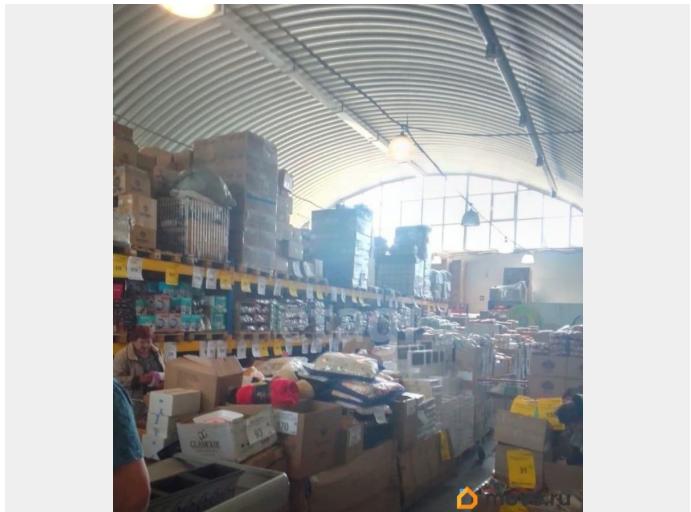
**Этажи - Кузбасс, Этажи - Кузбасс**

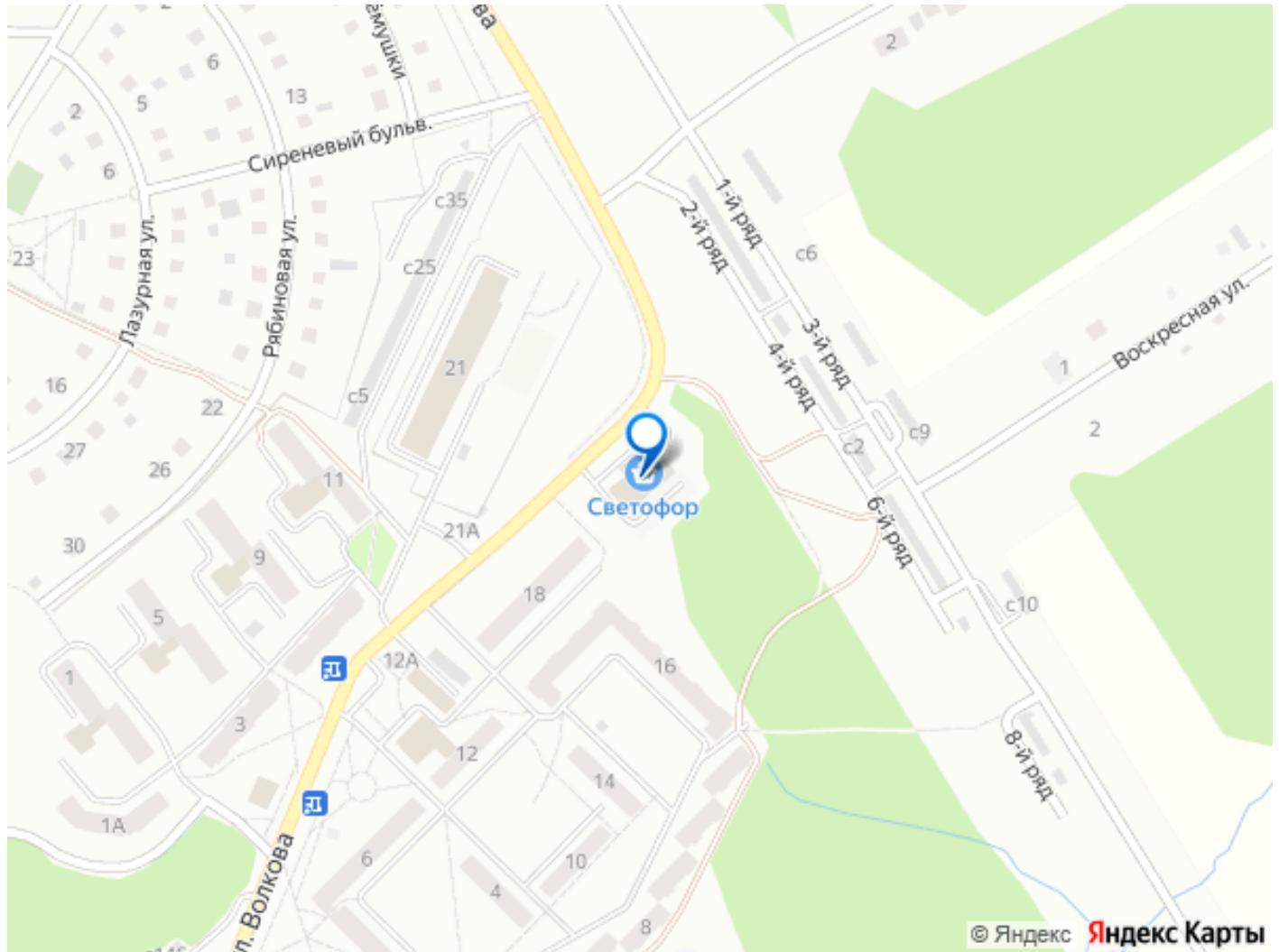
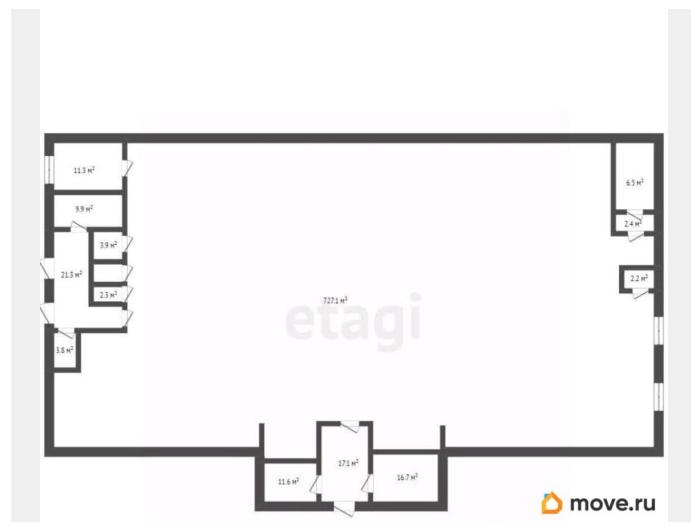
**79132806911**

для заметок



холодильную камеру. Помещение очень теплое. При центральном входе есть два отдельных помещения для мелких арендаторов. Подъезд к зданию отсыпан, есть парковочные места. Удобное месторасположение. Полное юридическое сопровождение. Код пользователя: 126777 Номер в базе: 6356580





Move.ru - вся недвижимость России