

🕒 Создано: 06.11.2025 в 06:34

Обновлено: 26.11.2025 в 19:44

**Кемеровская область, Кемерово,
Ноградская улица, 2**

42 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ноградская улица, 2

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ноградская](#)

Офис

Общая площадь

741 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

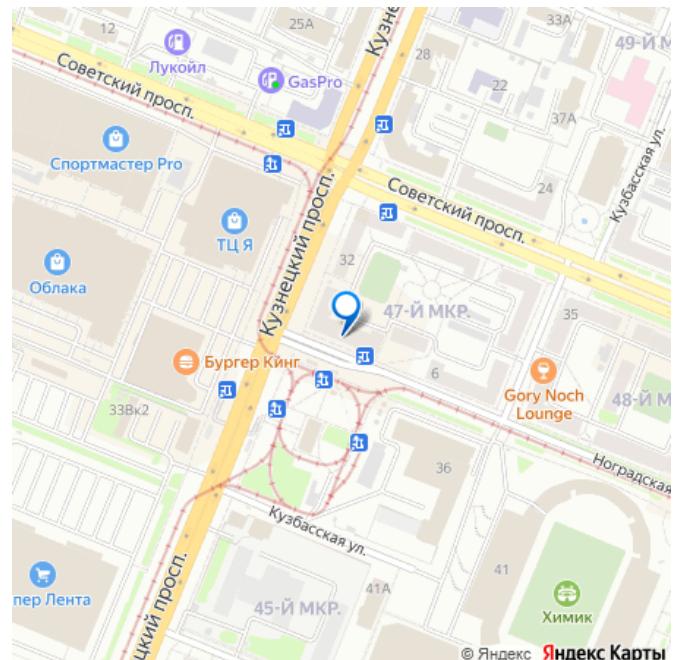
Продается уникальное офисное помещение свободного назначения в самом сердце города, идеально подходящее для любого вида деятельности! Этот объект представляет собой три отдельных помещения, каждое из которых обладает своими преимуществами и возможностями: 1. Просторное помещение площадью 96,8 кв.м, ранее использовавшееся как отделение банка, с отдельной входной группой. Отличный вариант для создания стильного офиса или магазина! 2. Офисное помещение

<https://kemerov.move.ru/objects/9286336113>

**Артем Алексеевич Григорьев, Этажи
Кемерово**

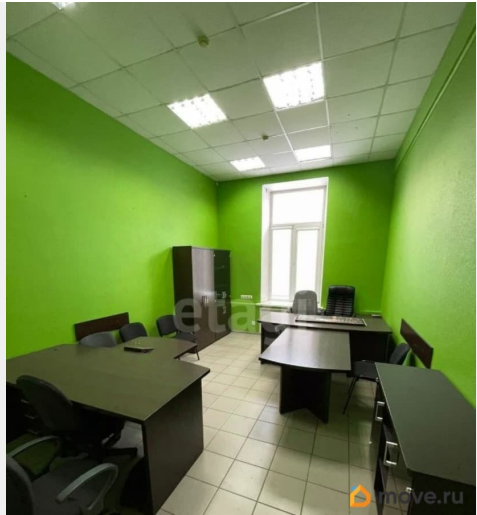
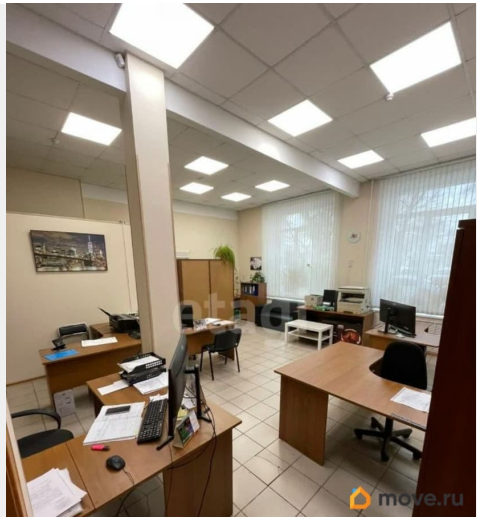
79131207673

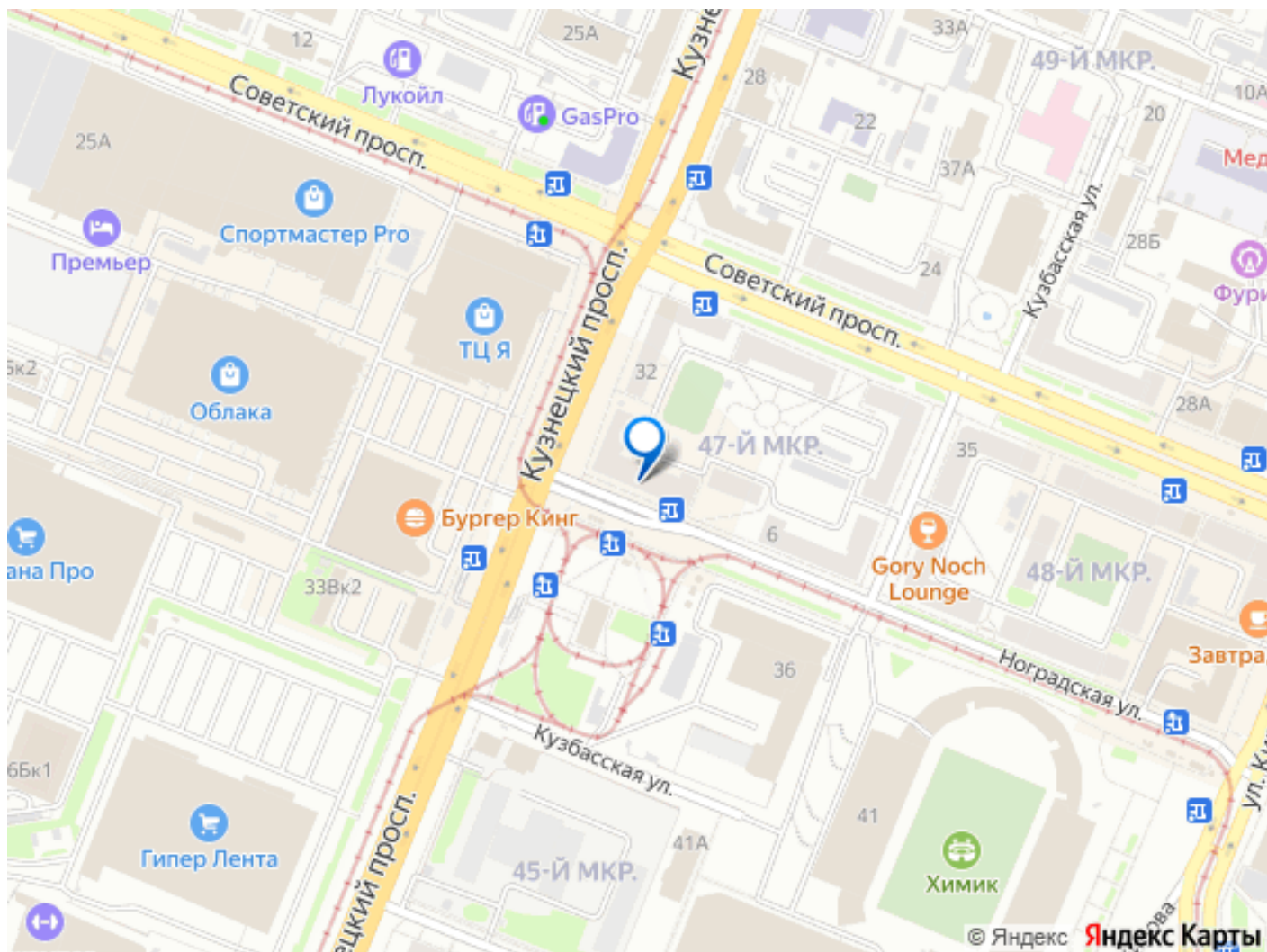
для заметок



площадью 208 кв.м, также с отдельным входом. Это пространство идеально подойдет для крупных компаний или стартапов, желающих развивать свой бизнес в центре города. 3. Подвальное помещение площадью 437 кв.м, с отдельным входом, которое можно адаптировать под различные нужды, будь то склад, коворкинг или творческая мастерская. Объект располагается в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся автобусные и трамвайные остановки, что обеспечивает удобный доступ для ваших клиентов и сотрудников. В офисе уже установлены все необходимые коммуникации: пожарная сигнализация, интернет, телефон, охранный сигнал, а также имеется санузел. Преимущества этого предложения очевидны: удобное месторасположение, возможность перепланировки под ваши нужды и отдельные входы для каждого помещения. Мы готовы помочь вам оформить ипотеку на выгодных условиях, а все документы находятся в полном порядке. Не упустите шанс стать владельцем этого великолепного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш новый офис ждет вас! Код пользователя: 75222
Номер в базе: 6426657







Move.ru - вся недвижимость России