

🕒 Создано: 15.04.2025 в 13:22

🔄 Обновлено: 13.11.2025 в 14:59

**Кемеровская область, Топкинский район,  
Топки, улица Луначарского, 7**

**5 390 000 ₽**

Кемеровская область, Топкинский район, Топки, улица  
Луначарского, 7

Улица

[улица Луначарского](#)

## Офис

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ ФОРМУ РАСЧЕТА  
СТРАХОВАНИЕ СДЕЛКИ НА 3 ГОДА! Выгодное предложение для вашего бизнеса в городе Топки! Продается коммерческое помещение, идеально подходящее для реализации самых разных бизнес-идей. Расположение обеспечивает хороший трафик и доступность для клиентов. Преимущества помещения: Все необходимые коммуникации: Центральное отопление, центральное водоснабжение и канализация гарантируют комфорт и удобство для вас и ваших клиентов. Готовый арендный бизнес: Помещение уже сдано в

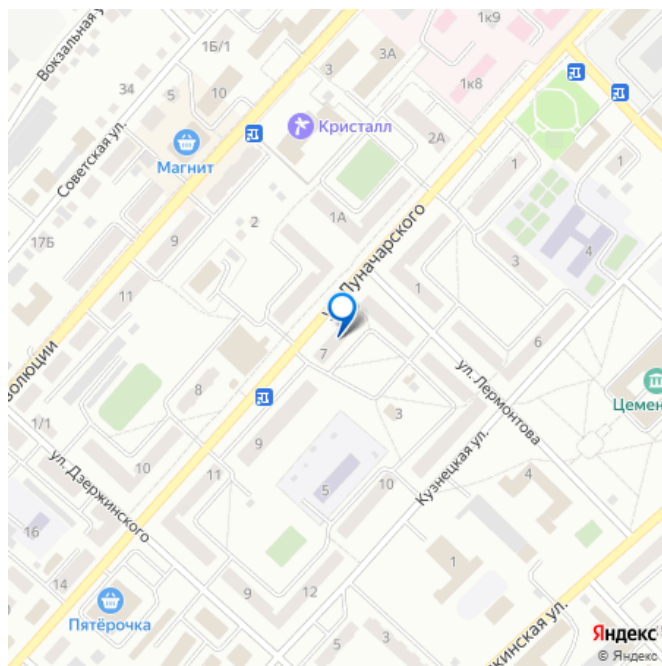
<https://kemerov.move.ru/objects/927719519>

3

**Ирада Долматова, Самолет ПЛЮС  
Кемерово**

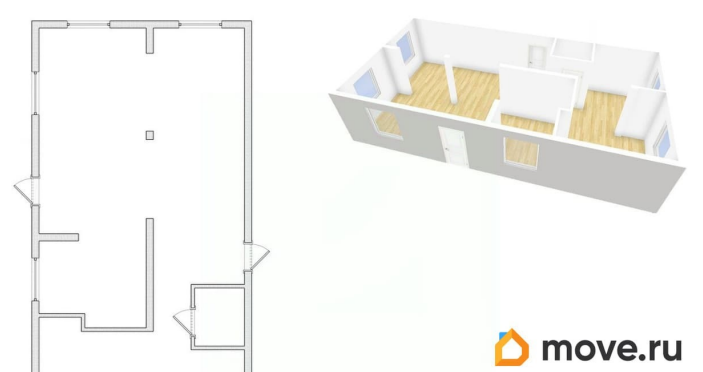
**79189725227**

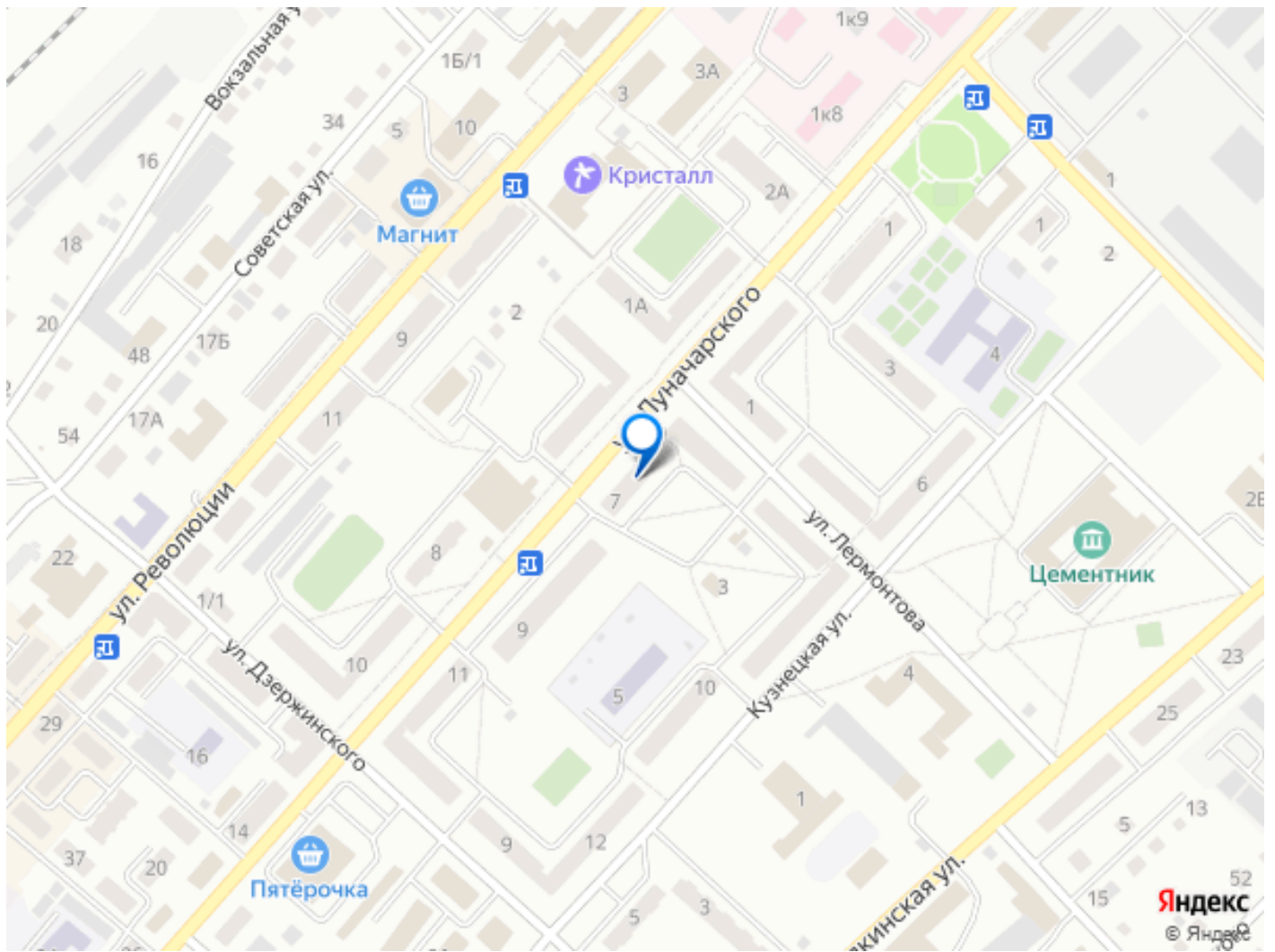
для заметок



аренду, что обеспечивает вам гарантированный ежемесячный доход с первого дня владения. Универсальность: Помещение идеально подойдет для: Магазина, шоурума или торговой точки. Студии йоги или танцевального центра. Медицинского центра, стоматологии или лаборатории. Не упустите возможность приобрести перспективное коммерческое помещение с готовым доходом! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Быстрый выход на сделку! Приобретая недвижимость через Федеральное Агентство недвижимости Самолет ПЛЮС, Вы получаете: юридическое сопровождение; помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Страхование сделок на срок 3 года Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! масро-1259293







Move.ru - вся недвижимость России