

Создано: 10.04.2025 в 10:20

Обновлено: 22.01.2026 в 11:32

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 33д**

3 450 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 33д

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

Офис

Общая площадь

61.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Выгодное вложение денег. Адрес: проспект Кузнецкий 33д. Предлагаю к продаже помещения на 2 этаже в Бизнес-центре на Кузнецком. Рассматриваем продажу только с арендатором, который уже много лет арендует это помещение и стабильно работает. Удачное местоположение: рядом находятся Лента, Мегафон, центр Я, Сити парк, Щегловский рынок, Lerua Merlin. Перед здание имеются парковочные места. На первом этаже пункт охраны, столовая, санузел на этаже. В данной локации

<https://kemerov.move.ru/objects/928636886>

7

**Марьяна Петровна Вахова, Этажи
Кемерово**

79183408455

для заметок



наблюдается очень высокий автомобильный и пешеходный трафики. До остановки общественного транспорта 2-3 минуты пешком, маршруты в любую точку города. Продажа в связи с переездом. Звоните, договоримся о просмотре. Код пользователя: 11408 Номер в базе: 6245309





