

Создано: 10.04.2025 в 10:20

Обновлено: 22.01.2026 в 11:32

**Кемеровская область, Кемерово,  
Кузнецкий проспект, 33Д**

**3 450 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 33Д

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

## Офис

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Выгодное вложение денег. Адрес: проспект Кузнецкий 33д. Предлагаю к продаже помещения на 2 этаже в Бизнес-центре на Кузнецком. Рассматриваем продажу только с арендатором, который уже много лет арендует это помещение и стабильно работает. Удачное местоположение: рядом находятся Лента, Мегафон, центр Я, Сити парк, Щегловский рынок, Леруа Мерлин. Перед зданием имеются парковочные места. На первом этаже пункт охраны, столовая, санузел на этаже. В данной локации

<https://kemerov.move.ru/objects/9286368867>

**Марьяна Петровна Вахова, Этажи  
Кемерово**

**79183408455**

для заметок



наблюдается очень высокий автомобильный и пешеходный трафики. До остановки общественного транспорта 2-3 минуты пешком, маршруты в любую точку города. Продажа в связи с переездом. Звоните, договоримся о просмотре. Код пользователя: 11408 Номер в базе: 6245309





