

Создано: 18.11.2025 в 17:43

Обновлено: 22.01.2026 в 09:25

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 4**

6 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 4

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Офис

Общая площадь

52.4 м²



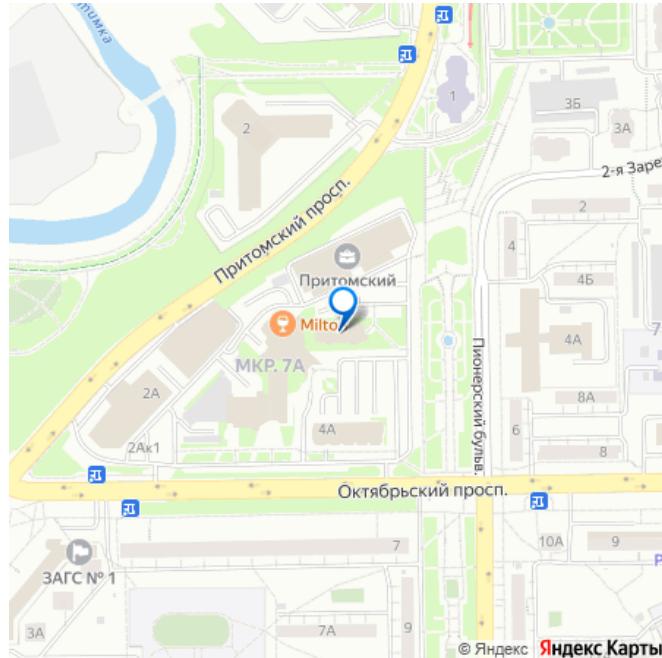
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам офисное помещение 52,4 кв.м. в бизнес-центре «Октябрьский». Удачное месторасположение в центре города, отличная транспортная развязка в любой район. На территории бизнес-центра имеется собственная парковочная зона, въезд через шлагбаум, 3 парковочных места закреплены за собственником. Общая площадь помещения 52,4 кв.м., этаж 4. Выполнена дорогостоящий дизайнерский ремонт. Помещение разделено на 3 функциональные зоны: фотостудия, офисная и входная зона.

<https://kemerov.move.ru/objects/928669705>

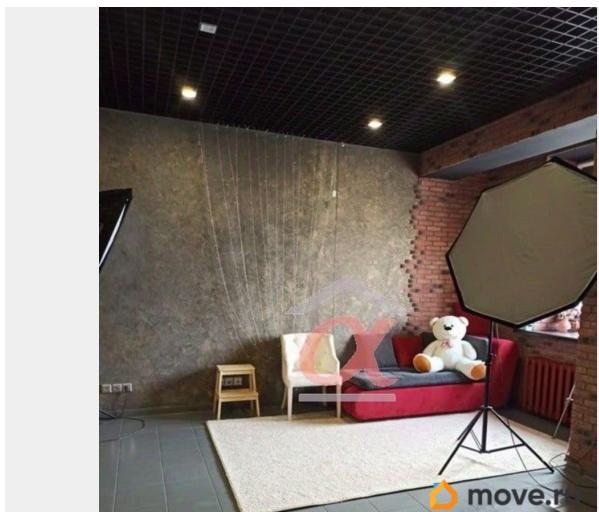
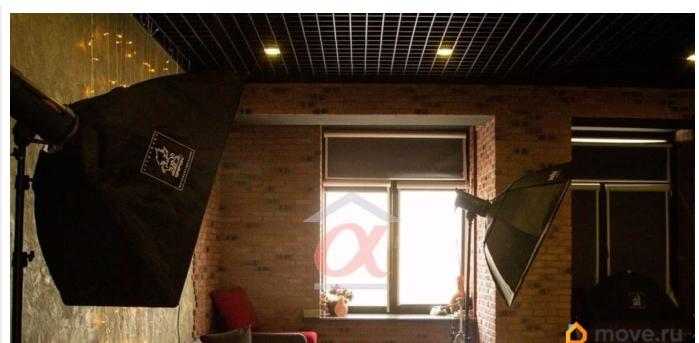
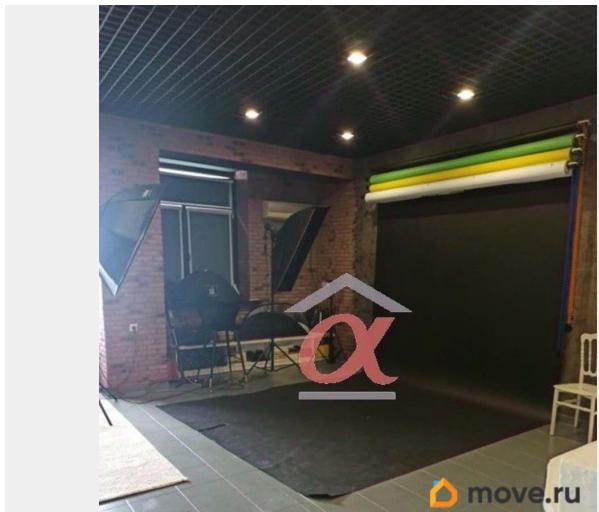
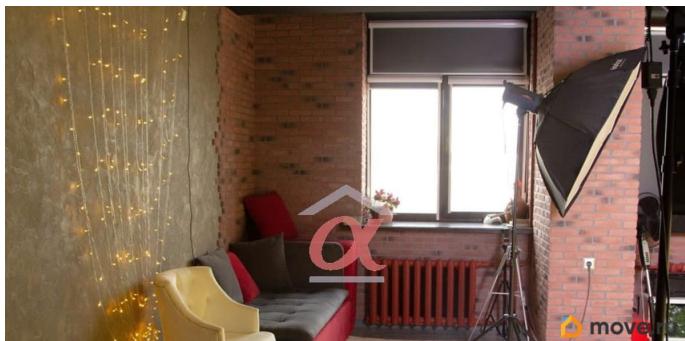
6

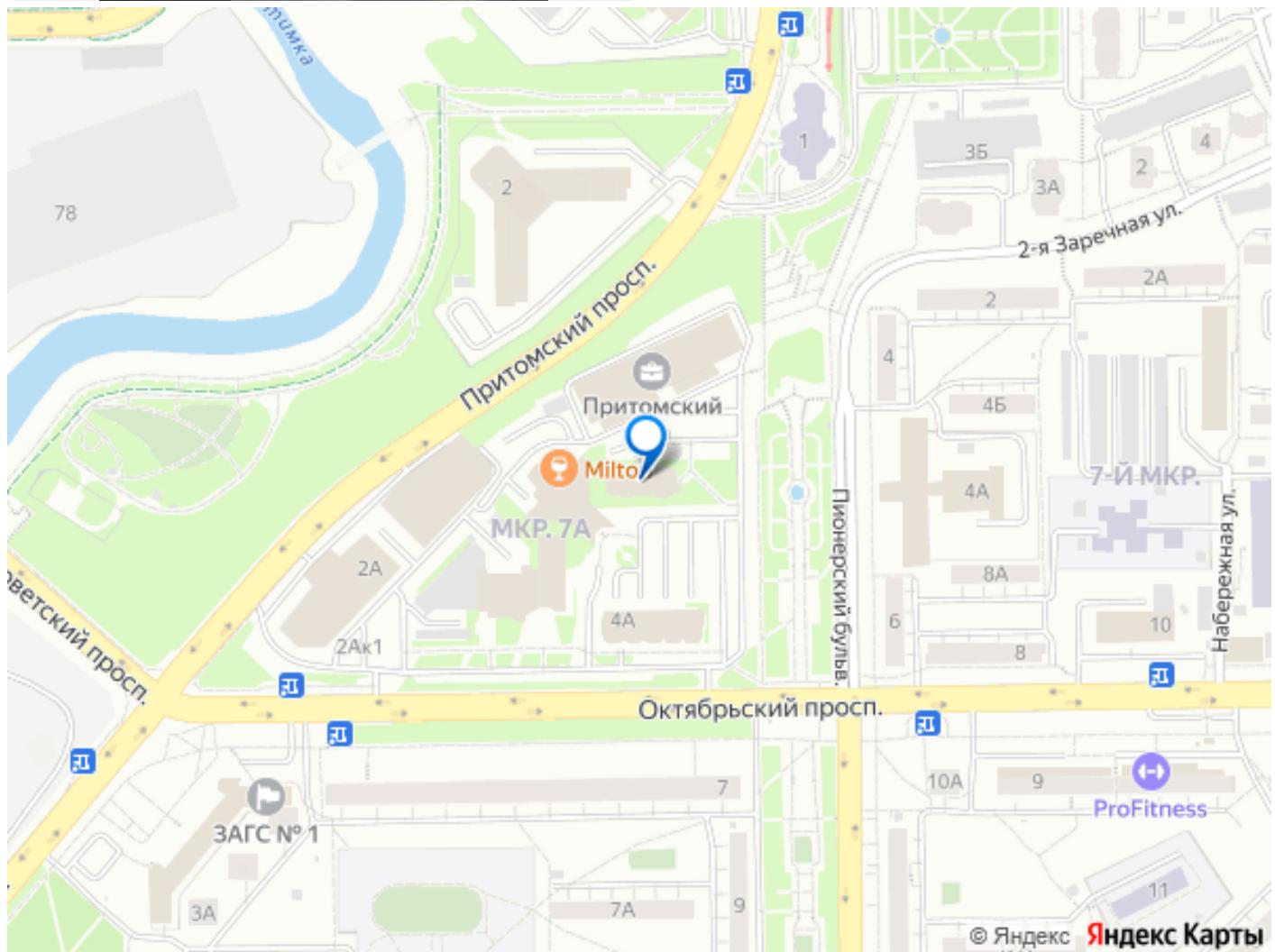
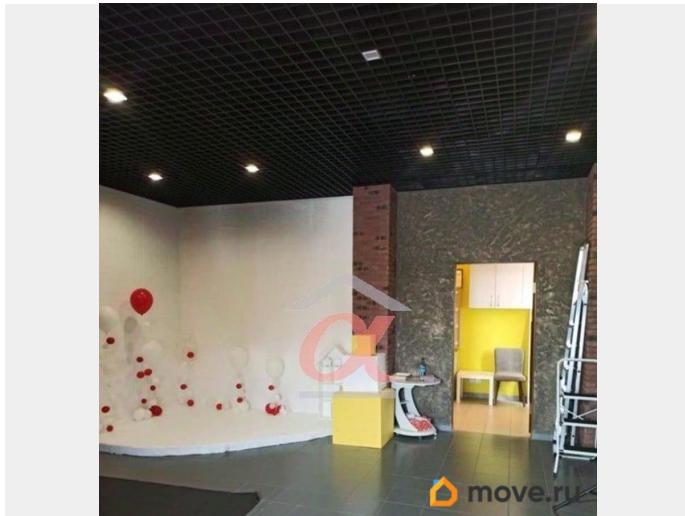
**Сергеева Ирина, Альфа-
Недвижимость**

79186607391

для заметок

Туалет на этаже. Ежедневная уборка.
Круглосуточная охрана. Система пропусков
на входе в здание. На данный момент
действующая фотостудия, полностью
оборудованная для профессиональной
деятельности. Возможна продажа с
частичным оборудованием по
договоренности. 1 взрослый собственник,
чистая продажа, обременений нет..





Move.ru - вся недвижимость России