

🕒 Создано: 24.09.2025 в 10:18

Обновлено: 20.10.2025 в 18:44

**Кемеровская область, Междуреченск,
бульвар Медиков, 8**

23 000 000 ₽

Кемеровская область, Междуреченск, бульвар Медиков, 8

Улица

[бульвар Медиков](#)

Офис

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается просторное двухэтажное помещение общей площадью 315 кв.м в Западном районе - районе с высокой проходимостью. Общая площадь: 315 кв. м. Первый этаж: 172 кв. м — готовое пространство для розничной торговли, кафе, аптеки, салона красоты или шоу-рума. Высокая проходимость гарантирована! Второй этаж: 143 кв. м — можно обустроить под офисы, склад, учебные классы, медицинские кабинеты или коворкинг. Гибкая планировка — легко адаптировать под любые бизнес-задачи. Готовность к эксплуатации — коммуникации подключены,

<https://kemerov.move.ru/objects/9285198617>

**Инна Николаевна Шилова, Этажи -
Междуреченск**

79365467905

для заметок



помещение в отличном состоянии (возможен ремонт под ваш бренд). Большая парковка, удобные подъездные пути — удобство для клиентов и сотрудников. Помещение находится в шаговой доступности от ж/д вокзала, напротив центральной поликлиники. Рядом сосредоточено множество магазинов, кафе, банков и других сервисов. Высокий трафик, транспортная развязка и престижный адрес обеспечат вашему бизнесу постоянный поток клиентов. Полное юридическое сопровождение. Выдаем гарантийный сертификат безопасности сделки! Код пользователя: 170274 Номер в базе: 9892670





