

Создано: 10.04.2025 в 10:38

Обновлено: 20.01.2026 в 17:46

## Кемеровская область, Кемерово, Советский проспект, 2/8

# 17 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Советский проспект, 2/8

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[проспект Советский](#)

## Офис

Общая площадь

289.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

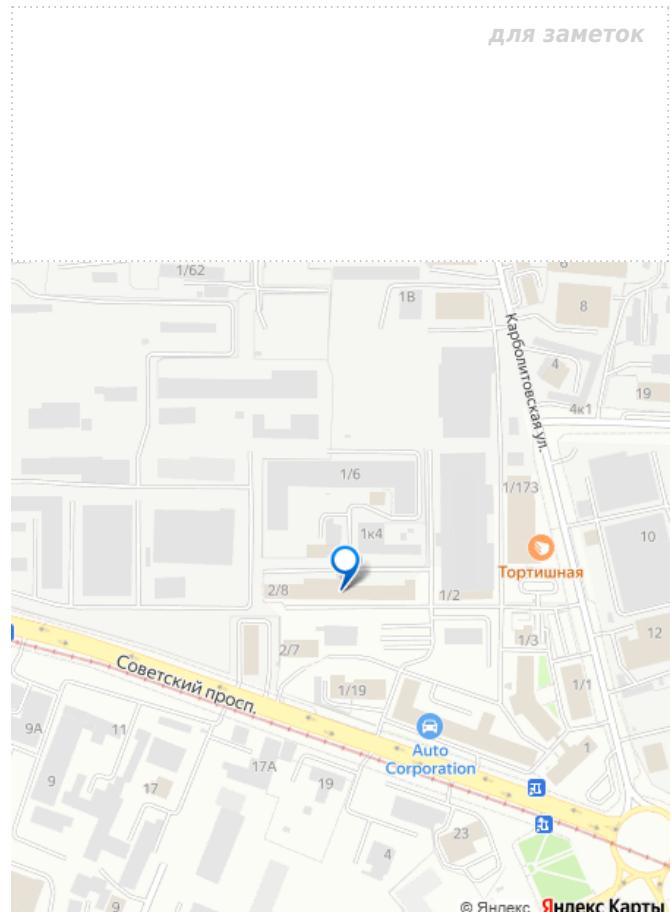
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Внимание Предпринимателей !!!!!! Бизнес - Центр прошел все проверки, и снова, работает !! Предлагается к продаже офисное помещение, общая площадь 307,3 кв. м. По адресу: г. Кемерово, пр-кт Советский 2/8. Располагается на 3 этаже. О помещении: • Вода заведена • 3 санузла в помещении • Помещение находится под охранной сигнализацией • 11 кабинетов и один большой зал в самом центре • Практически в каждом помещении установлены кондиционеры • Видеонаблюдение • Есть



вентиляция, приточка с нагревом и вытяжная установлена • Батареи регулируются • Большие панорамные окна в помещении • Солнечная сторона, много естественного света. В здании 6 этажей, 2 входа с улицы, один со двора. 2 лифта. Есть 2 парковки: небольшая закрытая для владельцев/арендаторов и большая открытая для посетителей. Рассмотрим аренду, либо аренду с последующим выкупом. Из-за переадресации вызова звонок может занять до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Код пользователя: 109419 Номер в базе: 6348636

