

🕒 Создано: 18.10.2025 в 09:21

Обновлено: 04.01.2026 в 10:14

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Ватутина, 2**

21 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ватутина, 2

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Офис

Общая площадь

1444 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся перспективное пятиэтажное офисное здание, рядом с администрацией района. В данный момент здание не эксплуатируется. Ваши предложения по цене рассматриваем. Предлагаем к рассмотрению Бизнес-Проекты для коммерческого 5-ти этажного здания: 1. Ремонтом офисных помещений с планировкой под СРТ, с дальнейшей продажей СРТ по отдельности. 2. Переоборудование здания под клинику. 3. Офисные помещения под сдачу в аренду. Общая площадь 1443,4 м2, в том числе

<https://kemerov.move.ru/objects/9285840006>

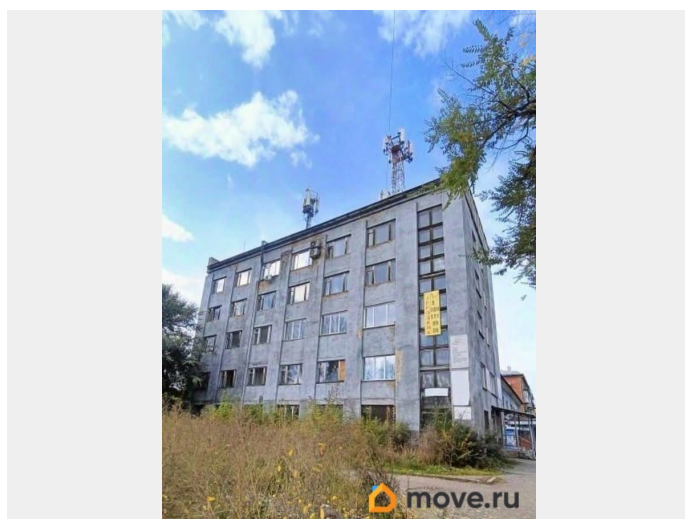
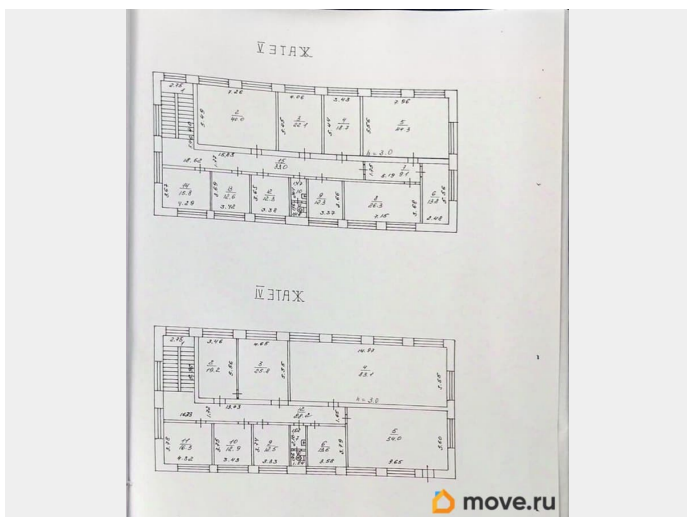
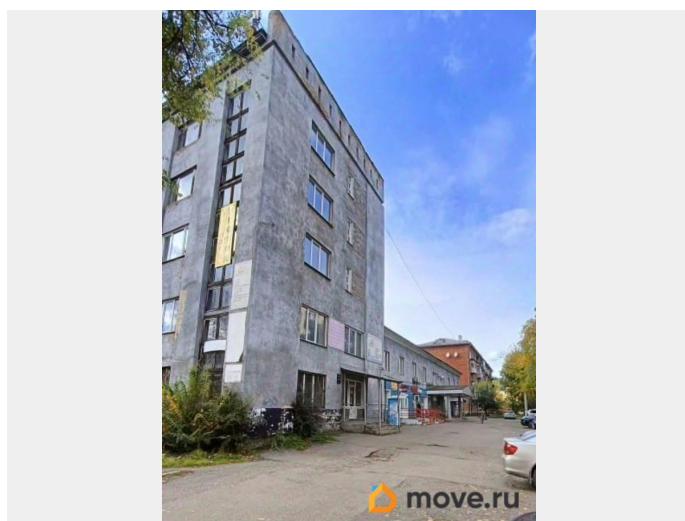
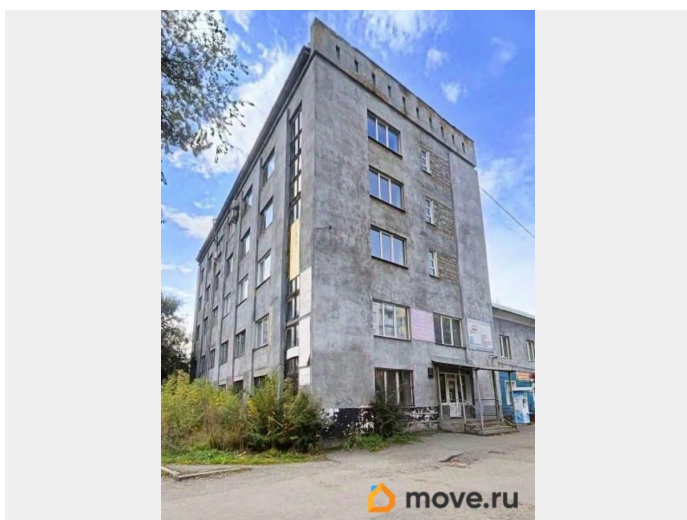
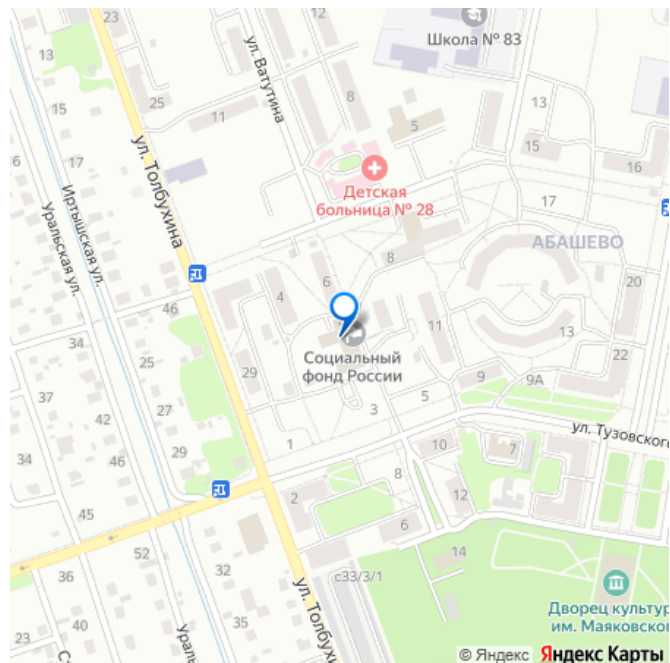
Эталон, Эталон

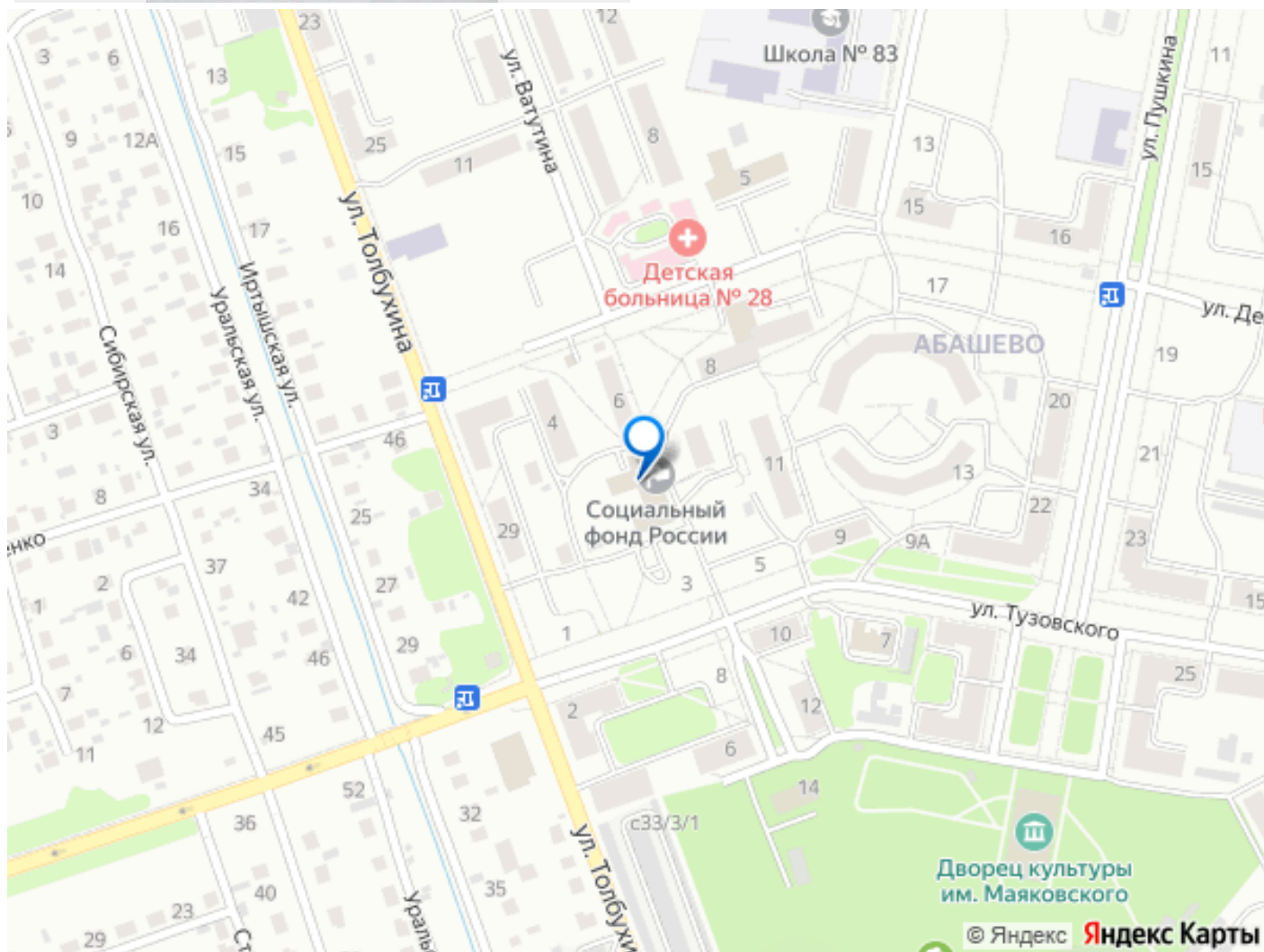
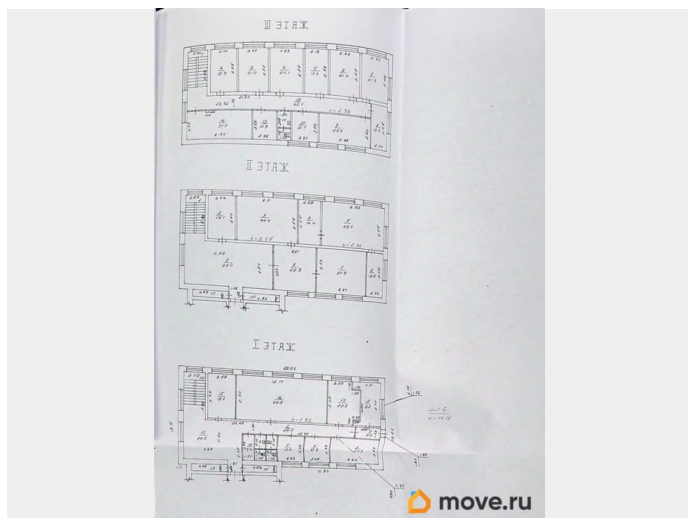
79810860437

для заметок



полезная 1011,3 м2, земельный участок
общей площадью 841 м2. Торг-Цена и
сотрудничество обговариваются совместно с
владельцем здания.





Move.ru - вся недвижимость России