

Создано: 17.10.2025 в 18:34

Обновлено: 16.11.2025 в 19:27

<https://kemerov.move.ru/objects/928582037>

2

Олеся Юхина, Олеся Юхина

79832502573

**Кемеровская область, Березовский,
улица Мира, 20А**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Березовский, улица Мира, 20А

Улица

[улица Мира](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

90 м²



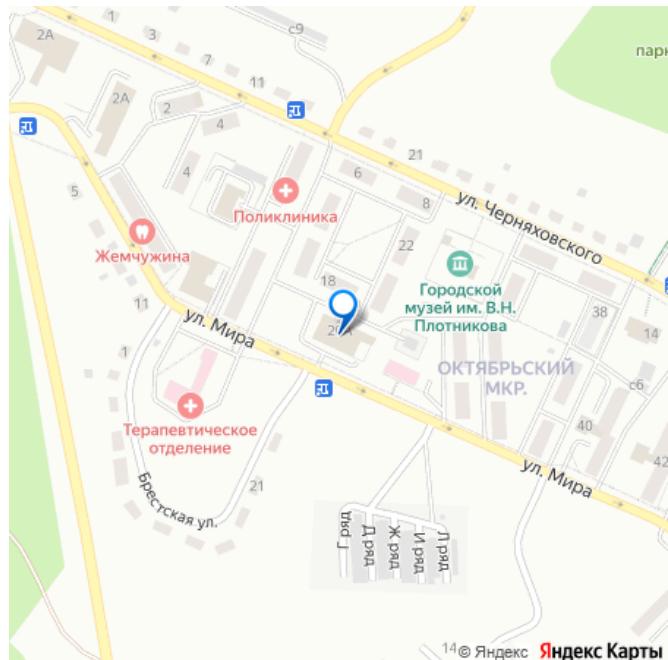
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Город Березовский. П. Октябрьский/
микрорайон. Готовый и доходный бизнес.
Продается нежилое помещение, свободного
назначения. ул. Мира, д. 8. (Ориентир- мини
маркет «Магнит») Площадь помещения 90
м.кв. Высота потолков 2,8 м. В помещение:
тамбур для отдыха, банкетный зал (вместительность 20 человек), комната
отдыха (2x спальная кровать), душевая зона,
сауна. Отдельная кухонная зона, санузел.
Вход со стороны центральной дороги.
Отдельностоящее здание, за углом магазин
«Магнит». Земельный участок в
собственности. Отопление электрическое.

Сигнализация. Центральное водоснабжение.
Установлен водонагреватель на 200 литров.
Ремонт сделан качественно теплые полы,
мощная электропроводка! Сауна
отапливается только дровами! Дизайн
помещения в современном стиле! Индустрия
может быть любая: сауна/баня, спа салон,
банкетный комплекс. Если вы хотите
инвестировать ваши средства, это отличное
вложение! Не откладывайте мечту на завтра,
а позвоните и запишитесь на просмотр уже
сегодня!!!

