

🕒 Создано: 11.11.2025 в 14:26

Обновлено: 13.11.2025 в 07:16

**Кемеровская область, Юрга, Московская
улица, 51**

4 350 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Московская улица, 51

Улица

[улица Московская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

55.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

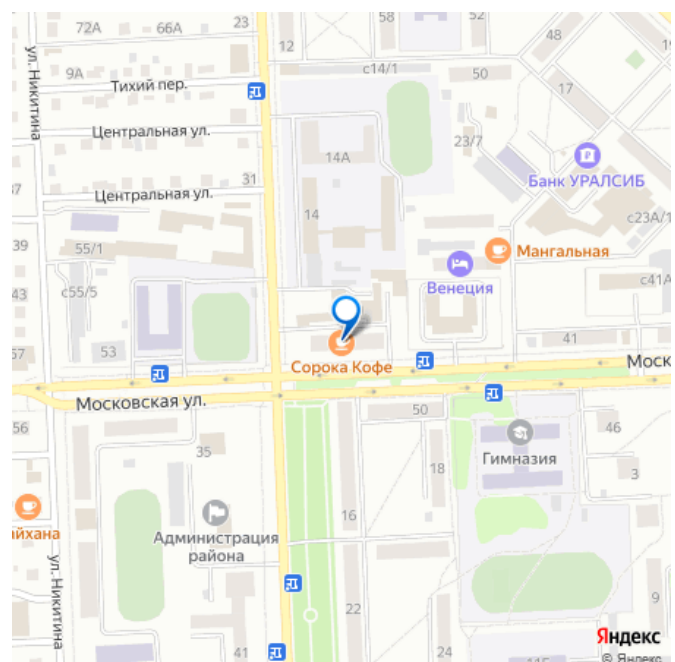
Предлагается к продаже нежилое помещение свободного назначения на первом этаже с отдельным входом. Общая площадь — 55,2 м². С надежным арендатором. Договор аренды заключен до 31.12.2027 г. (все коммунальные платежи оплачивает арендатор). Проходное место, в непосредственной близости находится МФЦ, автобусная остановка, ДЮЦ, РосСельхозБанк, гимназия города Юрги, кинотеатр «Эра», ЗАГС. Есть парковка на 8 мест. Основные характеристики • Тип: нежилое помещение (офис) свободного назначения • Этаж: 1-й (первый) • Вход: собственный, с улицы; есть

<https://kemerov.move.ru/objects/9286497815>

Надежда Шкроб, Новактив

79133201938

для заметок



место для вывески и рекламных конструкций

• Площадь: 55,2 м² • Высота потолков: 5 м •

Мощность: 7 кВт Инфраструктура и

расположение • Адрес: в шаговой

доступности от основных транспортных узлов

(остановки общественного транспорта). В

непосредственной близости находится МФЦ,

ДЮЦ, РосСельхозБанк, гимназия города

Юрги, кинотеатр «Эра», ЗАГС. • Парковка: на

8 мест • Коммуникации: централизованное

отопление • Санузел Преимущество объекта

1. Отдельный вход — высокая проходимость

и узнаваемость вашего бренда. 4. Развитая

инфраструктура — всё необходимое под

рукой: рестораны, банки, магазины,

остановки

