

О Создано: 06.06.2025 в 12:22

Обновлено: 20.11.2025 в 20:06

### Кемеровская область, Кемерово, улица 2я Нагорная, 43A

## 10 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 2-я Нагорная, 43А

Округ

Кемерово, Рудничный район

# https://kemerov.move.ru/objects/928083828

## Елизавета Тушминцева, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок

#### Готовый бизнес

Общая площадь

228 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

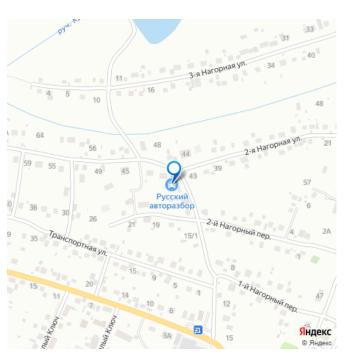
Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Код объекта: 1631126. Продажа готового бизнеса в Кемерово На рынке коммерческой недвижимости появился редкий объект — готовый бизнес по адресу: 2-я Нагорная улица, 43А. Это выгодное предложение для тех, кто ищет возможность быстро начать работу или вложить средства в ликвидный актив. Успешный бизнес работает с 2011 года, имеет обширную базу клиентов и партнеров. Также налажены каналы выкупа автомобилей. На участке расположен теплый бокс 5/12, склад 1 5/12, склад 32 5/18 и магазин для клиентов. Основные характеристики объекта - Год постройки:





1989. - Тип объекта: готовый бизнес. - Вход: отдельный. - Оборудование: мебель, кухня, пожарная сигнализация, интернет. -Отопление: центральное. - Площадь участка: 11,1 соток. Преимущества объекта Выгодная цена Этот объект предлагается по очень привлекательной цене, что делает его отличным вариантом для инвесторов, ищущих выгодные вложения. Удобное расположение Расположение на 2-й Нагорной улице обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и инфраструктуре города. Близость к деловым центрам и торговым зонам делает этот объект идеальным для различных видов бизнеса. Почему стоит выбрать этот объект? -Быстрое начало работы: готовый бизнес с минимальным количеством вложений. -Ликвидность: высокий потенциал для роста стоимости и получения дохода. -

Универсальность: подходит для различных видов коммерческой деятельности. Звоните нам прямо сейчас! Не упустите возможность приобрести этот уникальный объект. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.

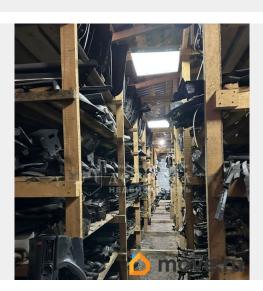




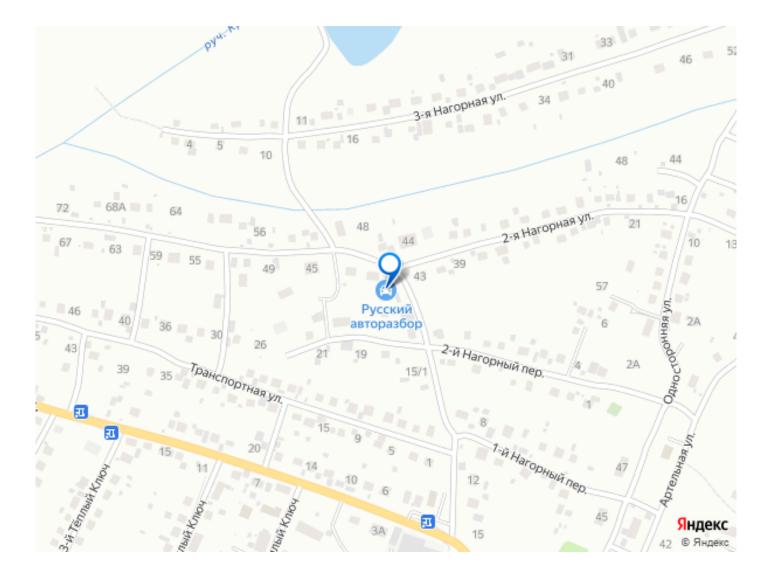












Move.ru - вся недвижимость России