

Создано: 19.09.2025 в 07:23

Обновлено: 29.09.2025 в 15:30

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Орджоникидзе, 1**

8 500 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Орджоникидзе, 1

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[Орджоникидзе переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

159.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

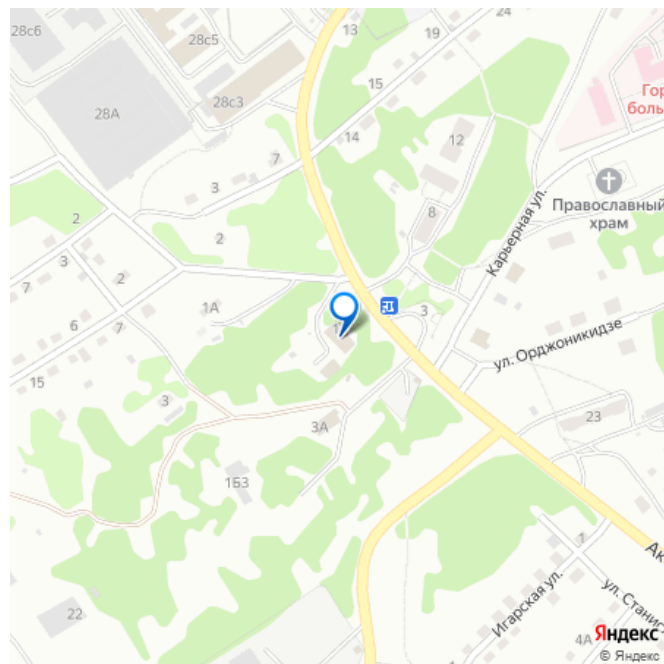
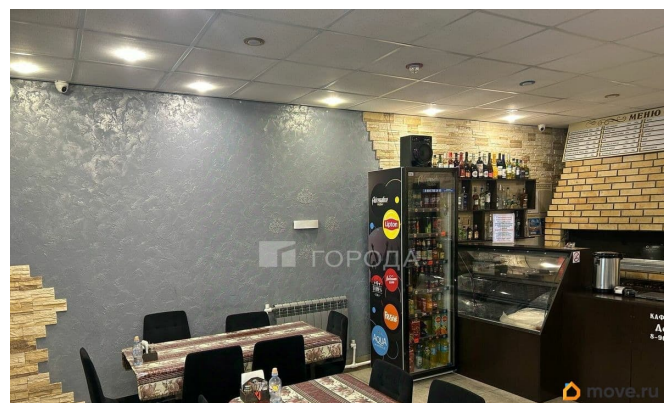
Описание

Код объекта: 1645015. Продам на Кирзаводе действующее кафе в связи с переездом. В кафе находится продуктовый Магазин с отдельным входом. Здание обшито сайдингом, крыша Новая, покрыта профлистом. Высокий качественный фундамент, Новая канализация- 4 метра глубиной, на 15 кубов, водопровод новый, установлен котел, отапливает и кафе и магазин. Паровое отопление (трубы новые), установлен титан 100л, вся сантехника заменена. В Кафе свежий ремонт, в туалете

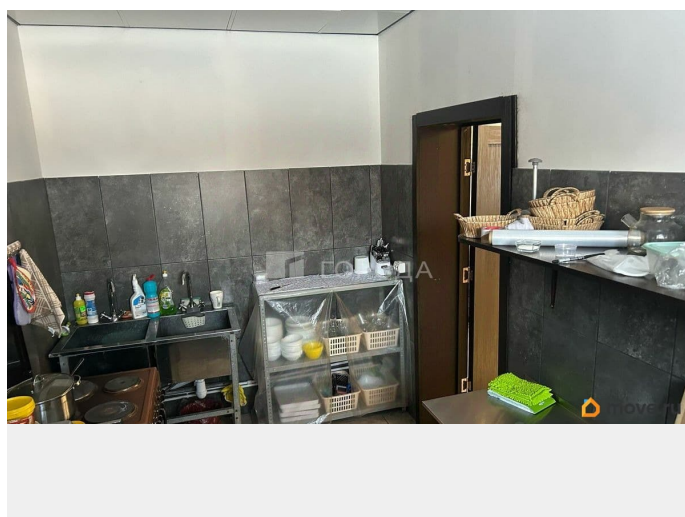
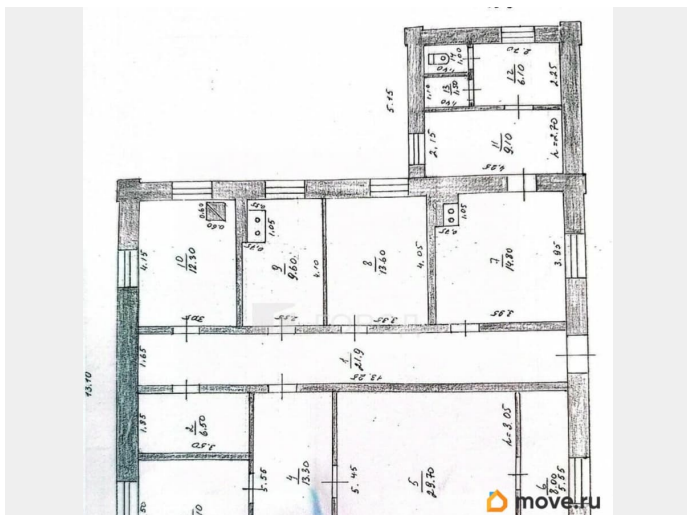
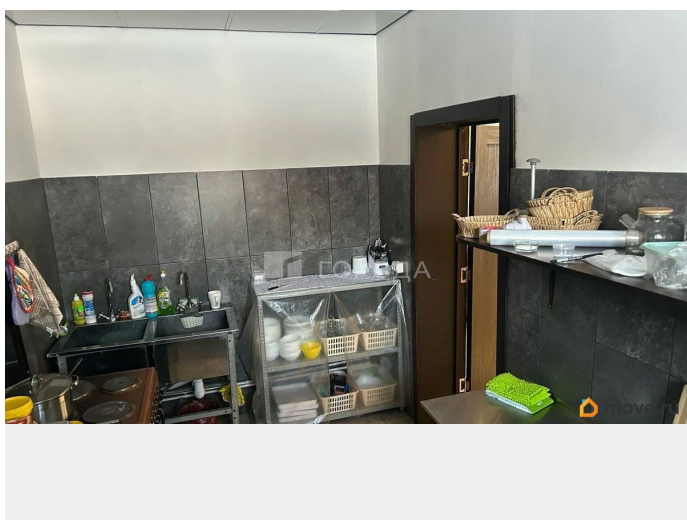
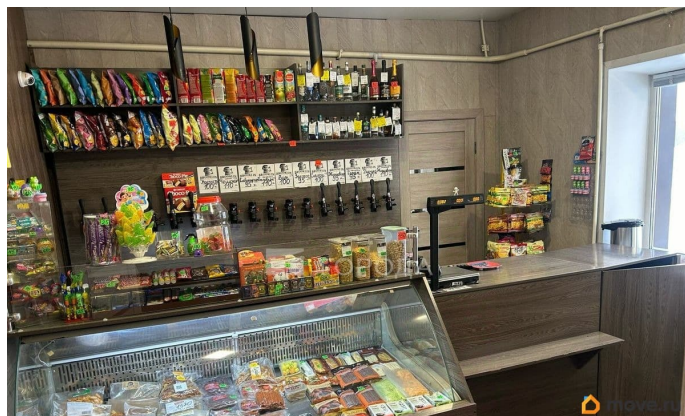
<https://kemerov.move.ru/objects/9285073420>

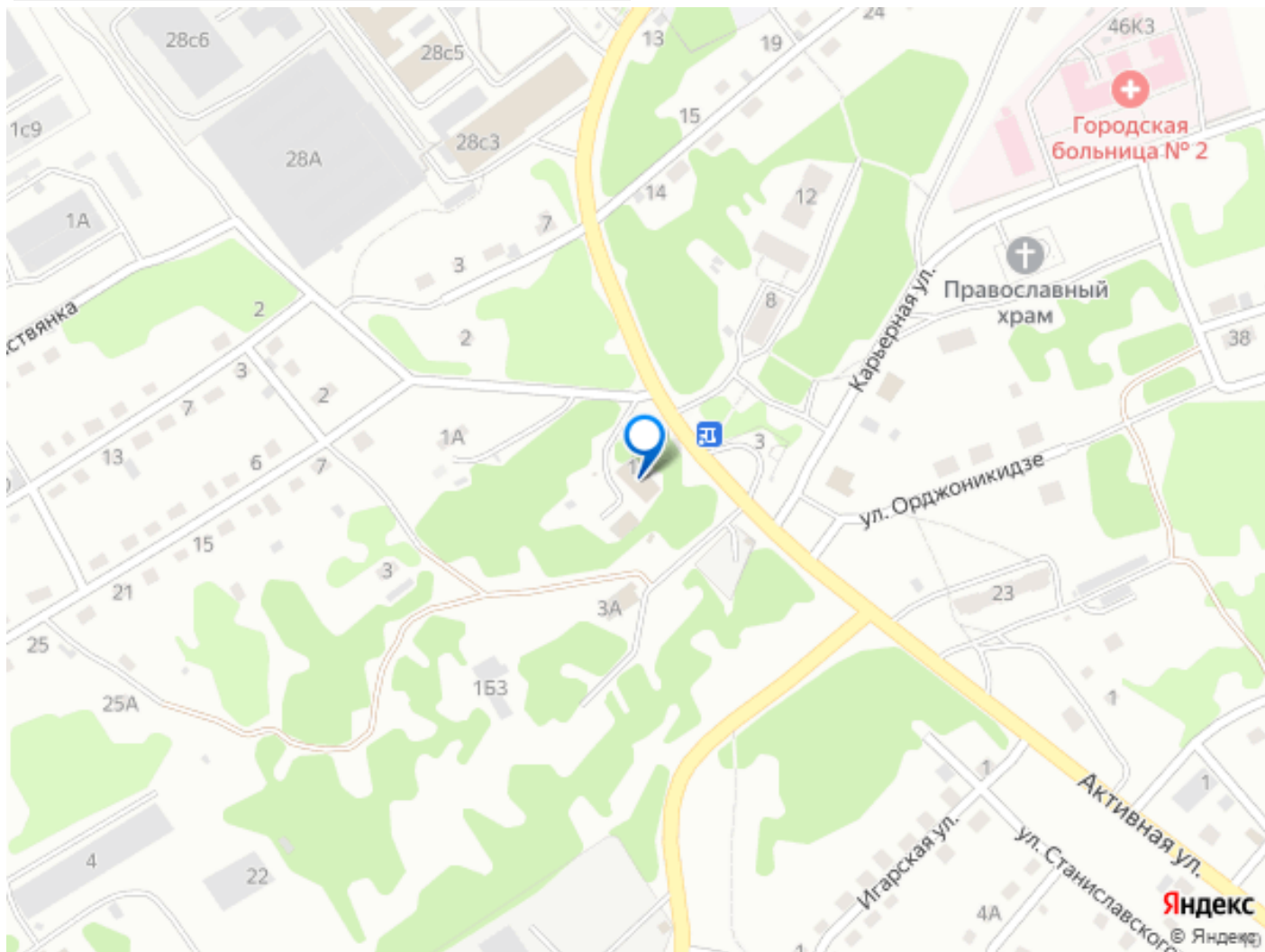
Ольга Города Кузбасс, Города Кузбасс
79810865263

для заметок



плитка керамическая на стенах и на полу, в банкетном зале на полу керамическая плитка, на стенах декоративная штукатурка, на потолке армстронг. Покупайте готовый бизнес с оборудованием и лицензией, с налаженными поставщиками за 12 млн руб, если только здание, то 8.900 млн руб. Все детали обсуждаются на показе.





Move.ru - вся недвижимость России