

Создано: 23.10.2025 в 07:31

Обновлено: 13.11.2025 в 03:41

Кемерово, Цимлянская улица

799 000 ₽

Кемерово, Цимлянская улица

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

Гараж

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Строение

Кирпичное

Описание

ПРОДАМ ГАРАЖ в ГК Заря ! Предлагаю к рассмотрению объект недвижимости гаражное помещение, расположенное в кооперативе ГК Заря . Данный объект представляет собой типовое гаражное строение, адаптированное для индивидуального использования, и характеризуется рядом конструктивных и эксплуатационных особенностей. В рамках анализа технического состояния гаража

<https://kemerov.move.ru/objects/9285943660>

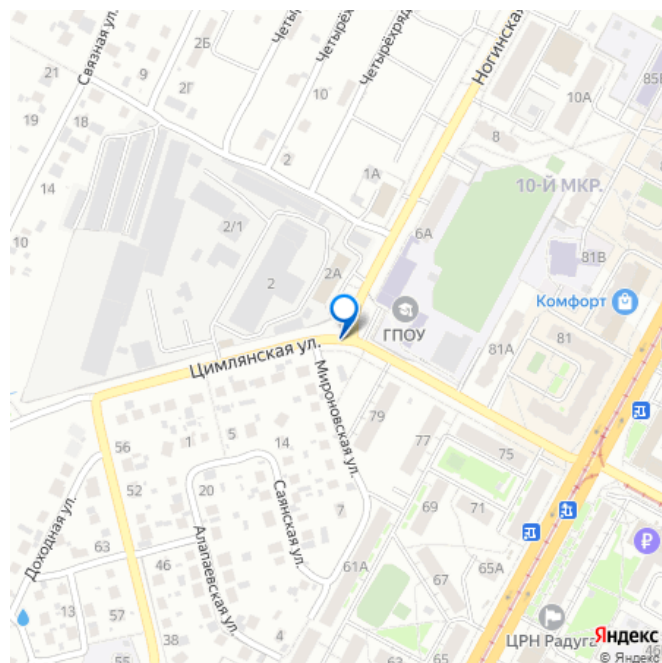
Юлия, ПРО НЕДВИЖИМОСТЬ

**8(3842)24-03-01,8(905)
969-09-71**

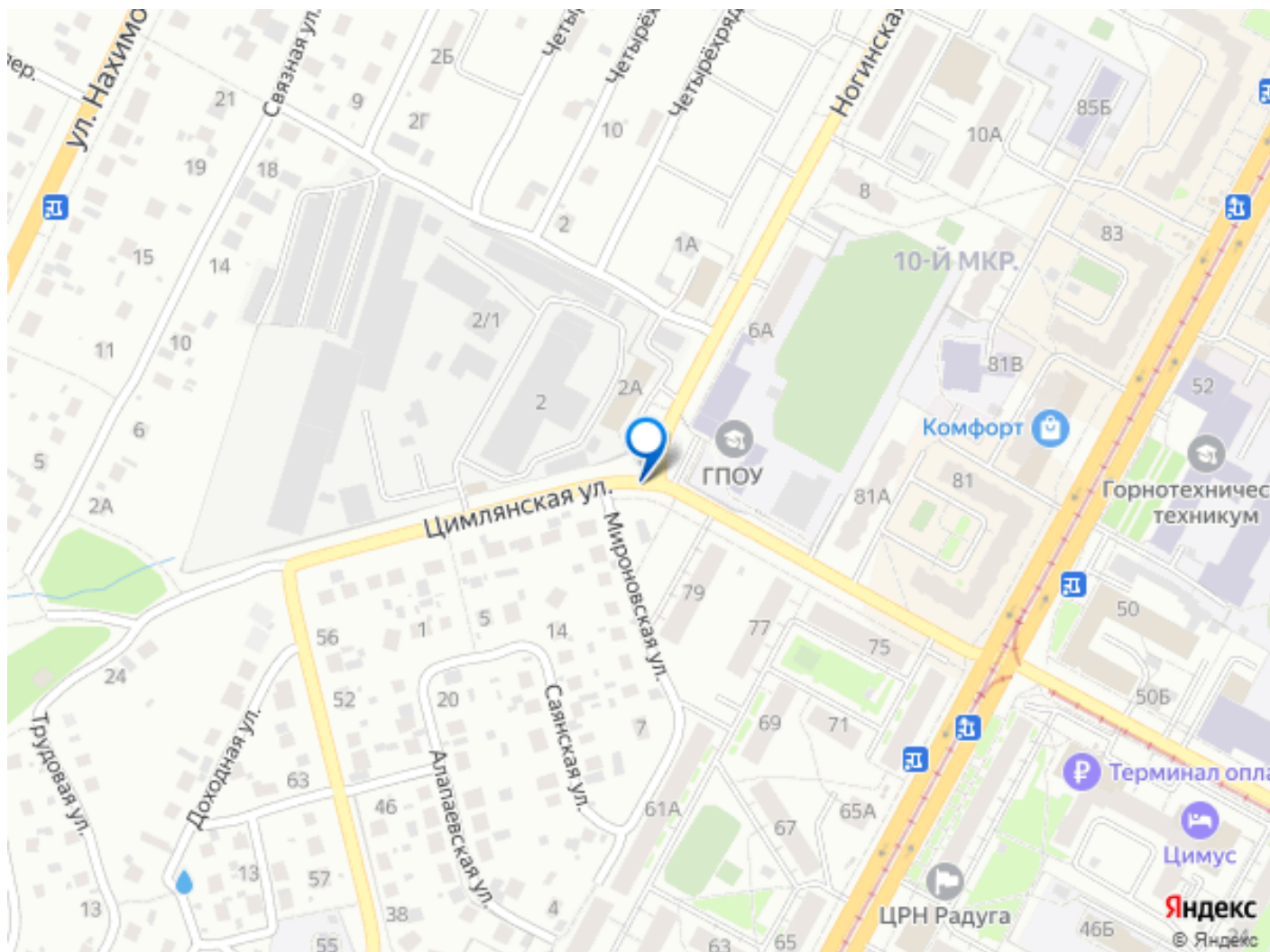
для заметок



следует отметить его высокую степень гидроизоляции, что исключает возможность протечек кровли и обеспечивает сохранность внутреннего пространства. Встроенные элементы инфраструктуры, такие как смотровая яма, способствуют удобству проведения ремонтных работ и обслуживания транспортных средств. Конструктивные особенности ворот, имеющих ширину 2,82 метра, обеспечивают удобство доступа к гаражу и возможность размещения крупногабаритного транспорта. Стены гаража покрыты краской, что придает им эстетически привлекательный внешний вид и защищает от внешних воздействий. Отдельно стоит выделить наличие погреба, который представляет собой функциональное хранилище для консервации и хранения корнеплодов. Погреб оборудован системой полок, оптимизированной для размещения солений, а также ларем для хранения картофеля, что позволяет эффективно использовать пространство и поддерживать оптимальные условия для хранения продуктов. Гараж находится в состоянии, полностью готовом к эксплуатации, что подтверждается отсутствием необходимости в проведении капитальных ремонтных работ. Установленный новый замок обеспечивает высокий уровень безопасности и соответствует современным требованиям к системам запираения.







Move.ru - вся недвижимость России