

Создано: 19.08.2025 в 14:52

Обновлено: 19.11.2025 в 17:57

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Свердлова, 2**

9 898 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Свердлова, 2

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

87.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

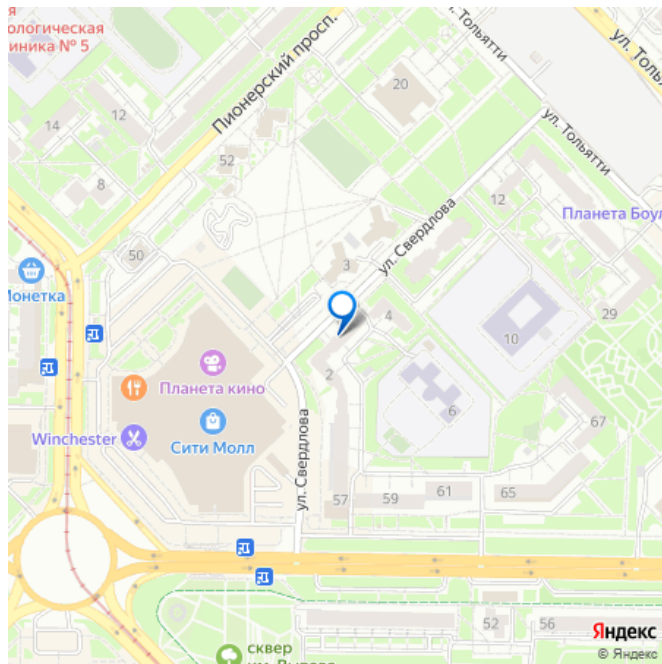
<https://kemerov.move.ru/objects/928425438>

7

Валентина Сажина, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

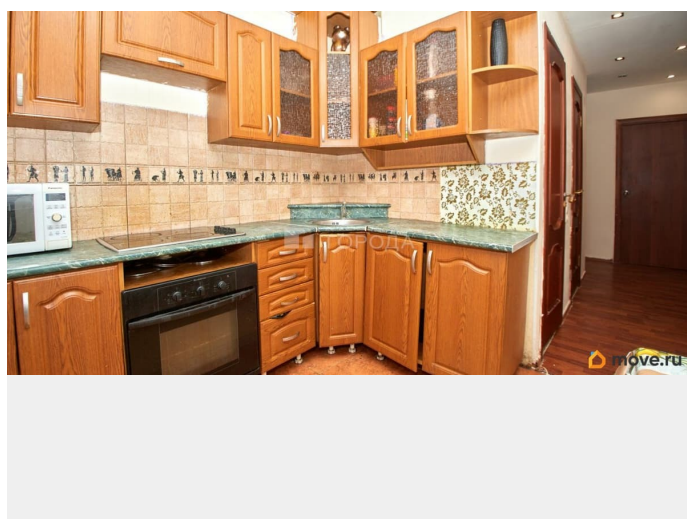
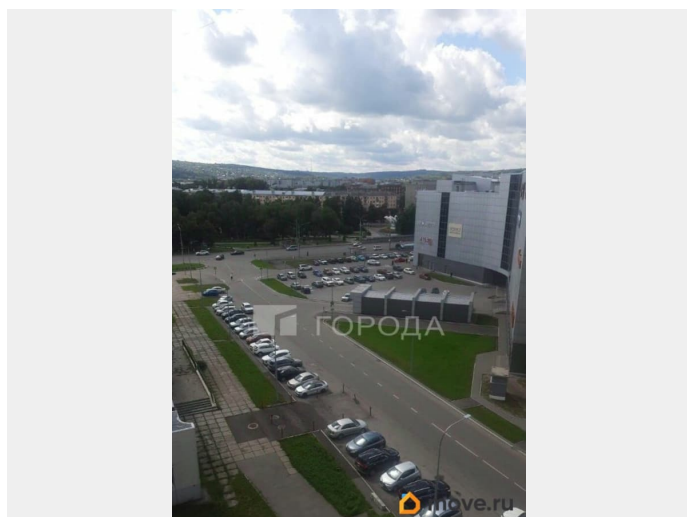
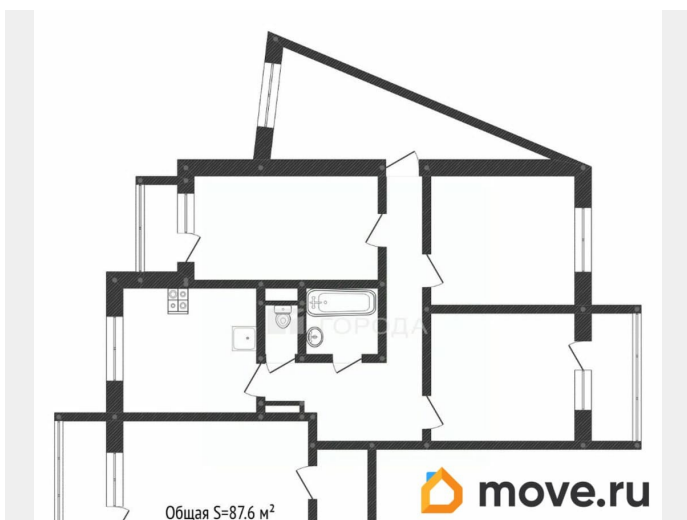
да

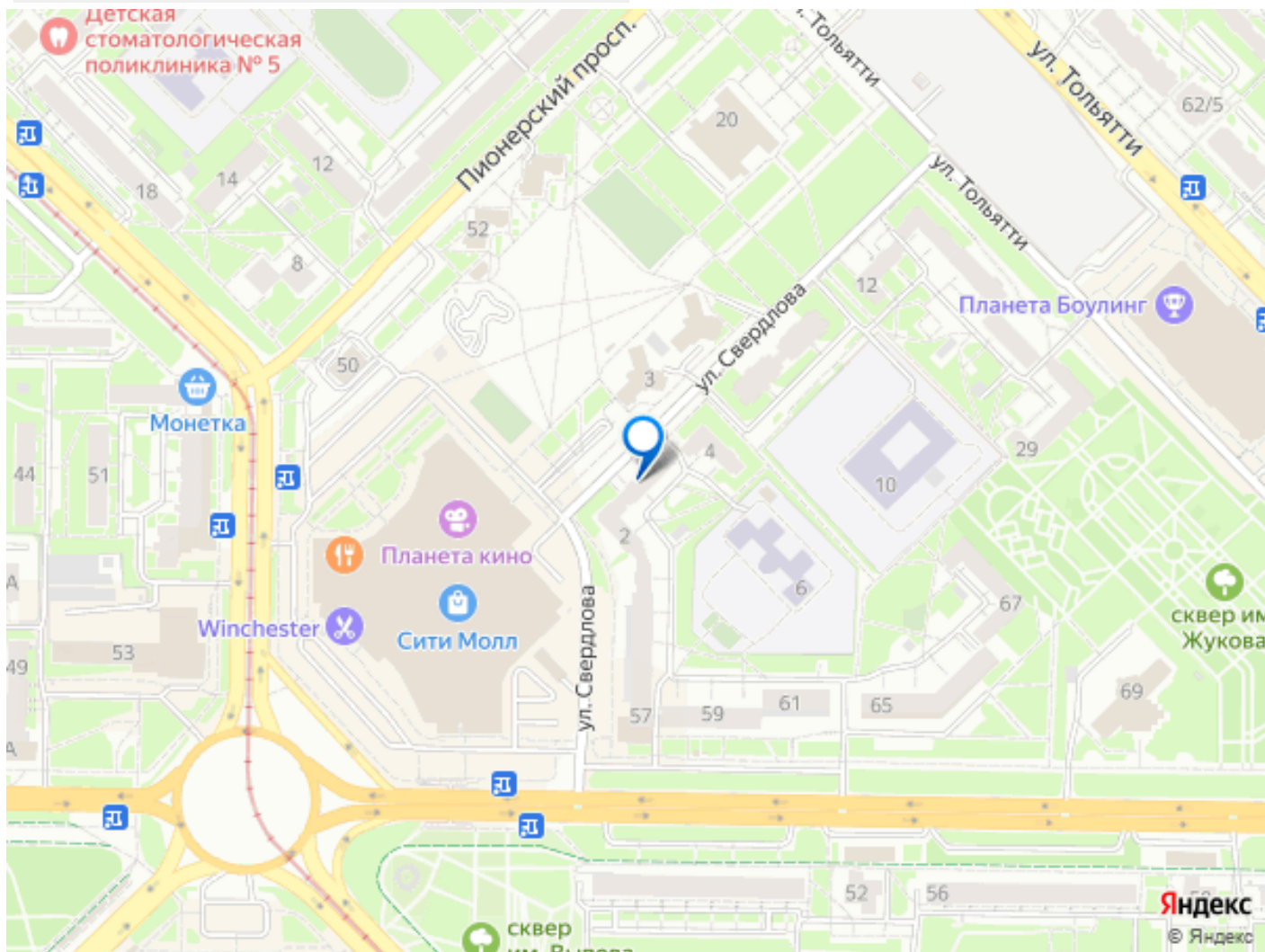
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1728949. ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ :
Центр города. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта» ТЦ СитиМолл»,
Во дворе хорошая школа 72 с английским уклоном, Школа искусств 1. ОБЪЕКТ:
Продаётся просторная пятикомнатная квартира в самом Центре-сердце города Новокузнецк, окна выходят на обе стороны, во двор и на Торговый Центр «Сити - Молл». Кухня просторная 9м2, в квартире пять отдельных комнат, одна из них сделана под большую гардеробную. Две лоджии и балкон. СОСТОЯНИЕ : Заезжай и живи, теплая, уютная квартира. Все стены и потолок выровнены, потолок не бежит. Заливной пол во всей квартире выравнен, устранена разность по высоте полов во всей квартире ,положен немецкий ламинат 34 класса до 30 лет использования. В кухне на полу качественная испанская плитка. Санузел раздельный. В ванной и санузле выложен итальянский кафель. Итальянская ванная с джакузи Doctor Jet. Заменена сантехника, электрика, итальянские радиаторы global, в квартире очень тепло, стоит кондиционер Panasonic. Два взрослых собственника. Документы готовы к сделке. Звоните, договоримся о

просмотре квартиры в удобное для вас время. ВАЖНО: Если не смогли дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - перезвоним. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России