

Создано: 23.11.2025 в 14:50

Обновлено: 26.11.2025 в 15:17

Кемеровская область, Кемерово, улица
Марковцева, 8/64

41 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Марковцева, 8/64

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Марковцева](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

3 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

328.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

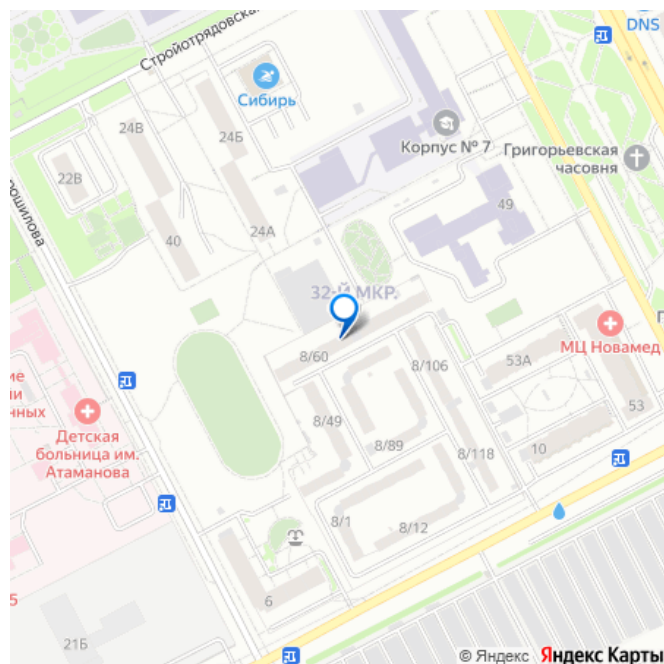
<https://kemerov.move.ru/objects/928683159>

0

СибЛюкс, СибЛюкс

79861191460

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Купля Продажа Элитной квартиры, объект недвижимости в городе Кемерово. Располагается в тихом и спокойном месте Ленинского района города Кемерово по адресу: улица Марковцева 8. • Монолитный элитный дом относится к ЖК Мегаполис, застройщик АСО Промстрой. • Отличное место расположение рядом с спортивным комплексом Кузбасс. В шаговой доступности ТЦ Бульвар, корпус КемГУ, отличные прогулочные зоны по бульвару Строителей и многое другое. • Продумана безопасность, на территории установлены камеры наружного наблюдения, дежурит круглосуточная охрана. На въезде КПП. • Отличная транспортная развязка, легко добраться до районов: Центр, Лесная Поляна, Радуга, ФПК, Южный. При необходимости в шаговой доступности есть автобусные остановки, с которых можно уехать в любой конец города (проспект Ленина, Химиков, Октябрьский, Шахтёров, Молодежный, ул. Кирова и многие другие части города). • Общая площадью 328,5 кв.м., состоящий из 4х этажей, один из них подземный. • На первом этаже располагается просторная гостиная, кухня с выходом во внутренний дворик, санузел, прихожая. • К дому со стороны внутреннего

двора пролегает асфальтированная дорога, которая проходит около бассейна и примыкает к Стройотрядовской улице. • На втором: 2е комнаты, гардеробная и ванная. • На третьем этаже находится большой и просторный холл, две комнаты и санузел. • Подвальное помещение занимает гараж на два автомобиля, хозяйственная комната, бойлерная, кладовая. • Установлена приточная вентиляция, оборудование, которой находится в кладовой. • В помещении выполнен высококачественный ремонт по европейским стандартам. • Мебель остаётся частично.

