

Создано: 04.08.2025 в 08:06

Обновлено: 17.11.2025 в 12:39

Кемеровская область, Кемерово,
Ноградская улица, 19А

33 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ноградская улица, 19А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ноградская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

120.2 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

198 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

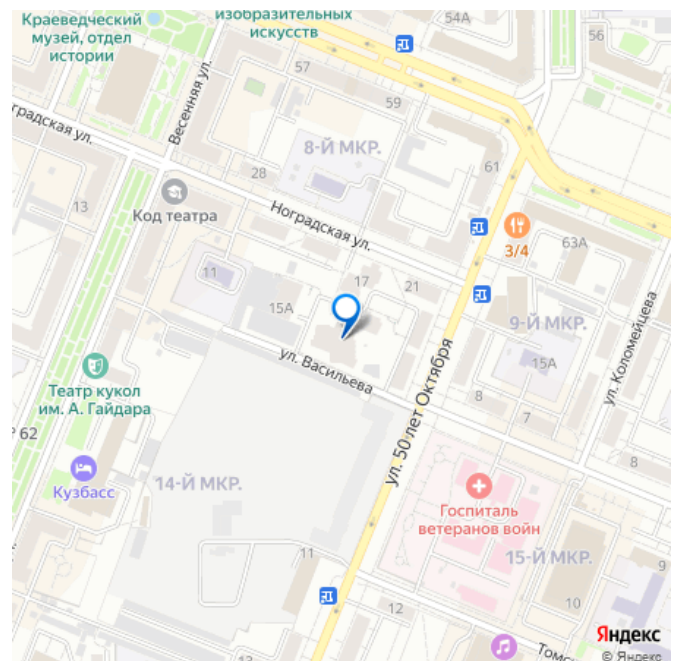
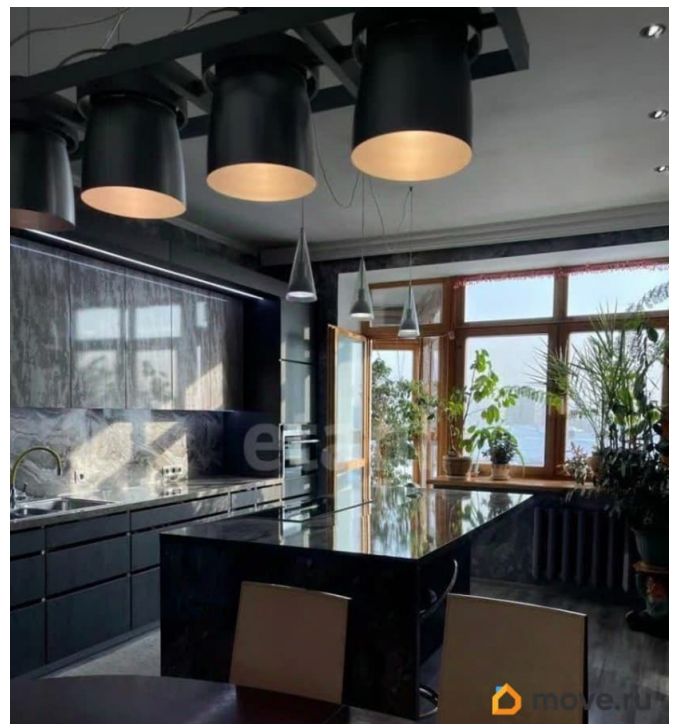
<https://kemerov.move.ru/objects/928384775>

5

Юрий Владимирович Мохненко, Этажи
Кемерово

79182521770

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

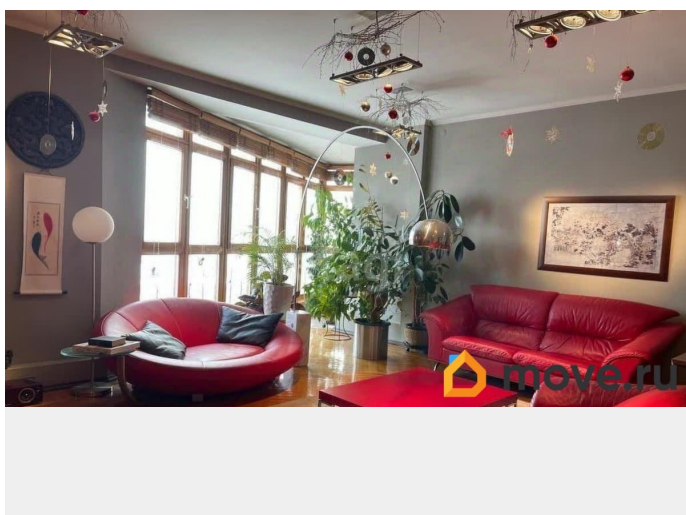
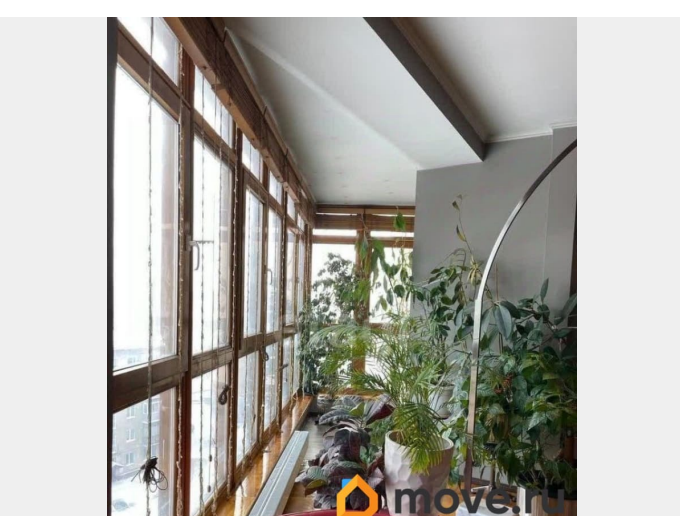
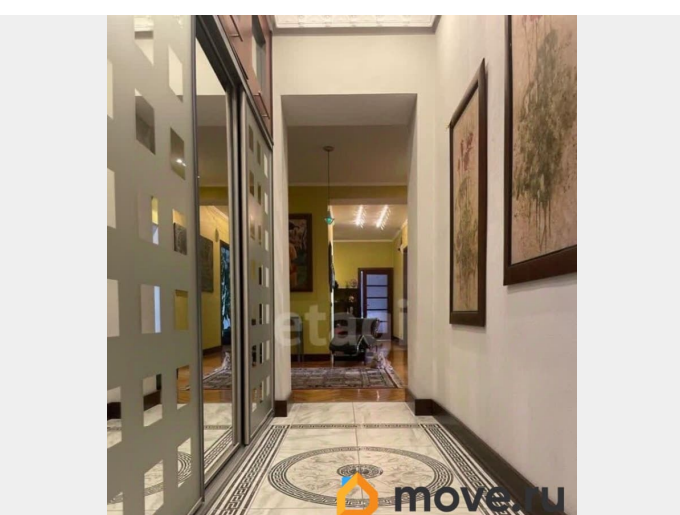
да

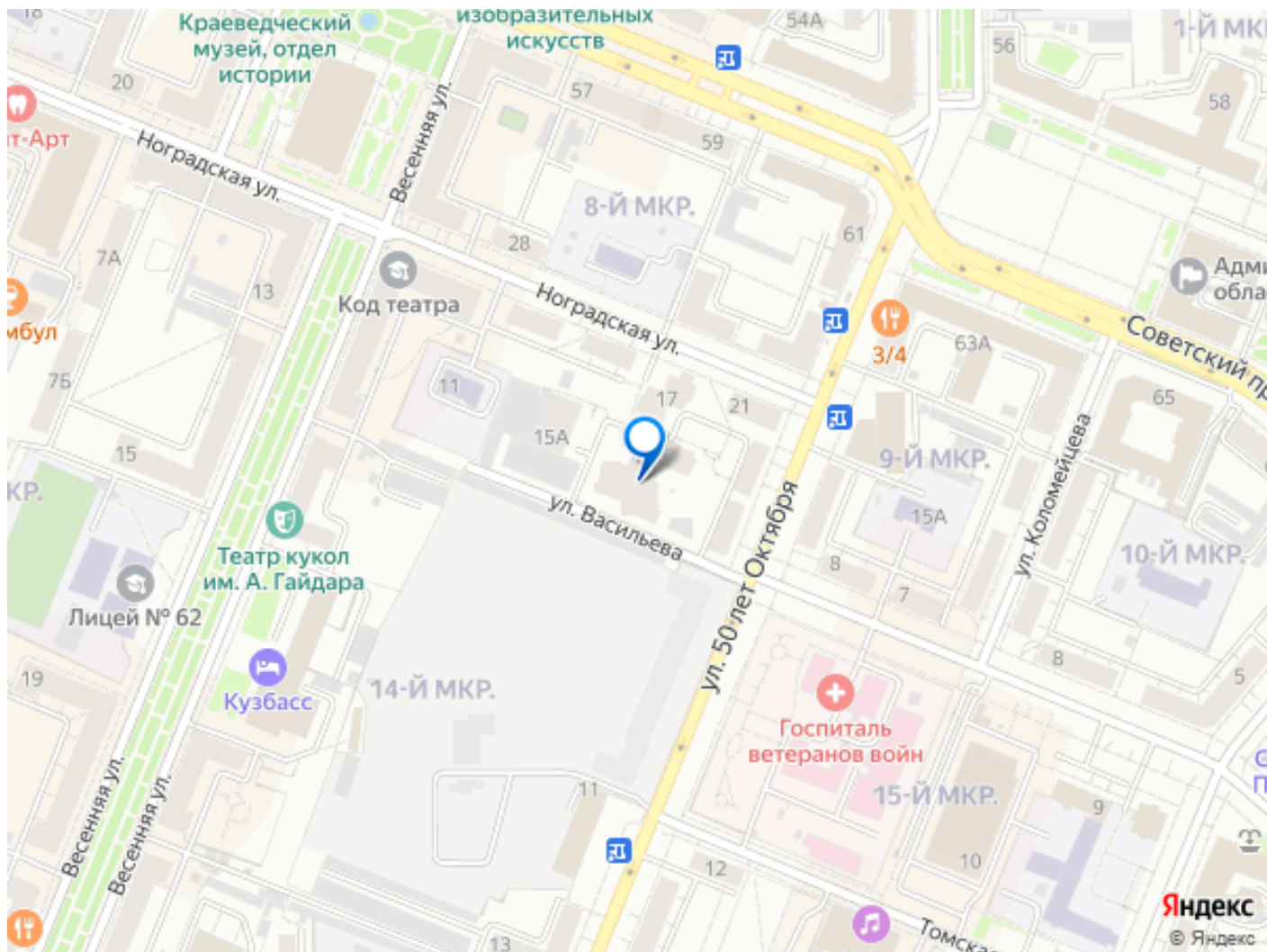
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная квартира в самом центре Кемерово, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Общая площадь квартиры составляет 198 м², и она расположена на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного надежным застройщиком — компанией Промстрой. Это действительно лучший дом комфорт-класса в старом центре города. Квартира впечатляет продуманной планировкой, которая включает просторные комнаты, обеспечивающие максимальный комфорт. Из окон открывается захватывающий вид на центральные улицы города и его живописные окрестности. Окна квартиры выходят на все стороны света: запад, север, восток и юго-восток, что позволяет наслаждаться солнечными лучами в течение всего дня. В квартире предусмотрены два санузла — основной с выходом в сауну и гостевой, что очень удобно для семьи и гостей. Три лоджии и эркер добавляют дополнительное пространство и свет. На полу выложены качественные паркет и плитка, что подчеркивает высокий уровень отделки. Высота потолков

составляет 3 метра, что создает ощущение простора и легкости. Отдельная гардеробная комната и встроенные системы хранения помогут поддерживать порядок и организованность. Безопасность вашей семьи обеспечивается системой видеонаблюдения, консьержем и охранной сигнализацией, установленной непосредственно в квартире. Прямой доступ в подземный паркинг и кладовую из подъезда добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира очень теплая, благодаря терморегуляторам на радиаторах вы сможете поддерживать комфортную температуру в любое время года. Сплит-система и кондиционеры создадут идеальный микроклимат. Современная входная группа и дизайнерские холлы первого этажа впечатляют с первого взгляда. Въезд автотранспорта на придомовую территорию ограничен, что обеспечивает дополнительную безопасность. Консьерж-служба и круглосуточное дежурство вневедомственной охраны гарантируют спокойствие и защиту. Мы предлагаем полное юридическое сопровождение и гарантируем безопасность сделки. Также доступны выгодные условия для одобрения ипотеки и скидки на страховые услуги. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните, и мы согласуем удобное время для просмотра! Код пользователя: 75955 Номер в базе: 6498627





Move.ru - вся недвижимость России