

Создано: 04.09.2025 в 14:02

Обновлено: 17.11.2025 в 12:57

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Дружбы, 28/4**

14 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 28/4

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

81.1 м²

Площадь кухни

22.3 м²

Общая площадь

149.7 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

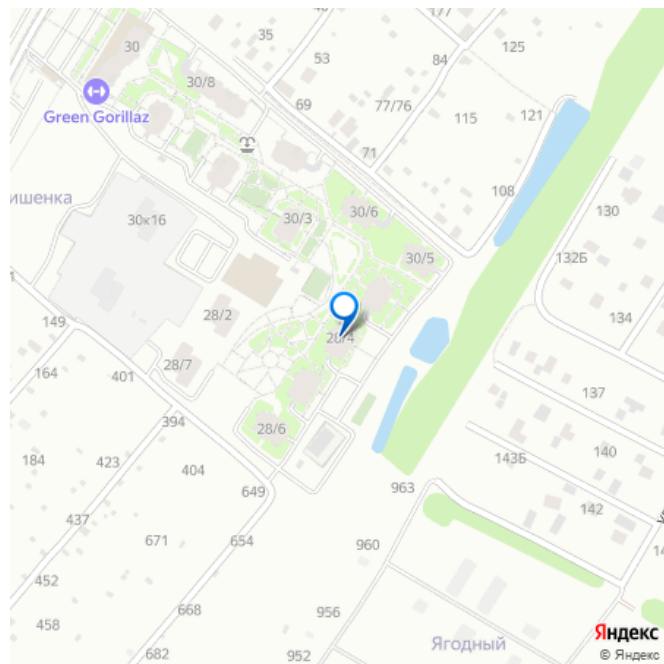
<https://kemerov.move.ru/objects/928493196>

1

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79390383783

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

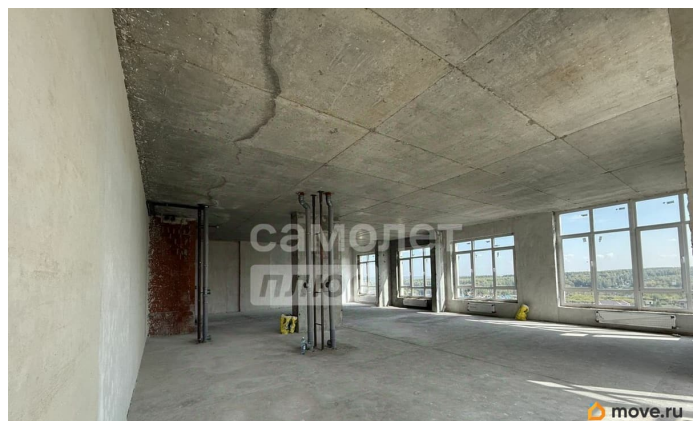
да

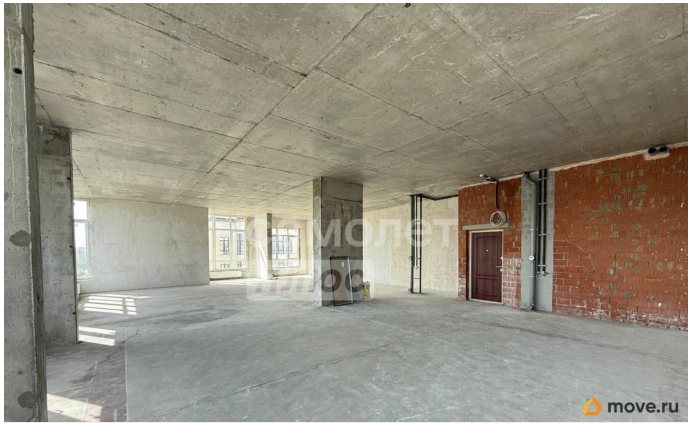
возможна ипотека, лифт, парковка

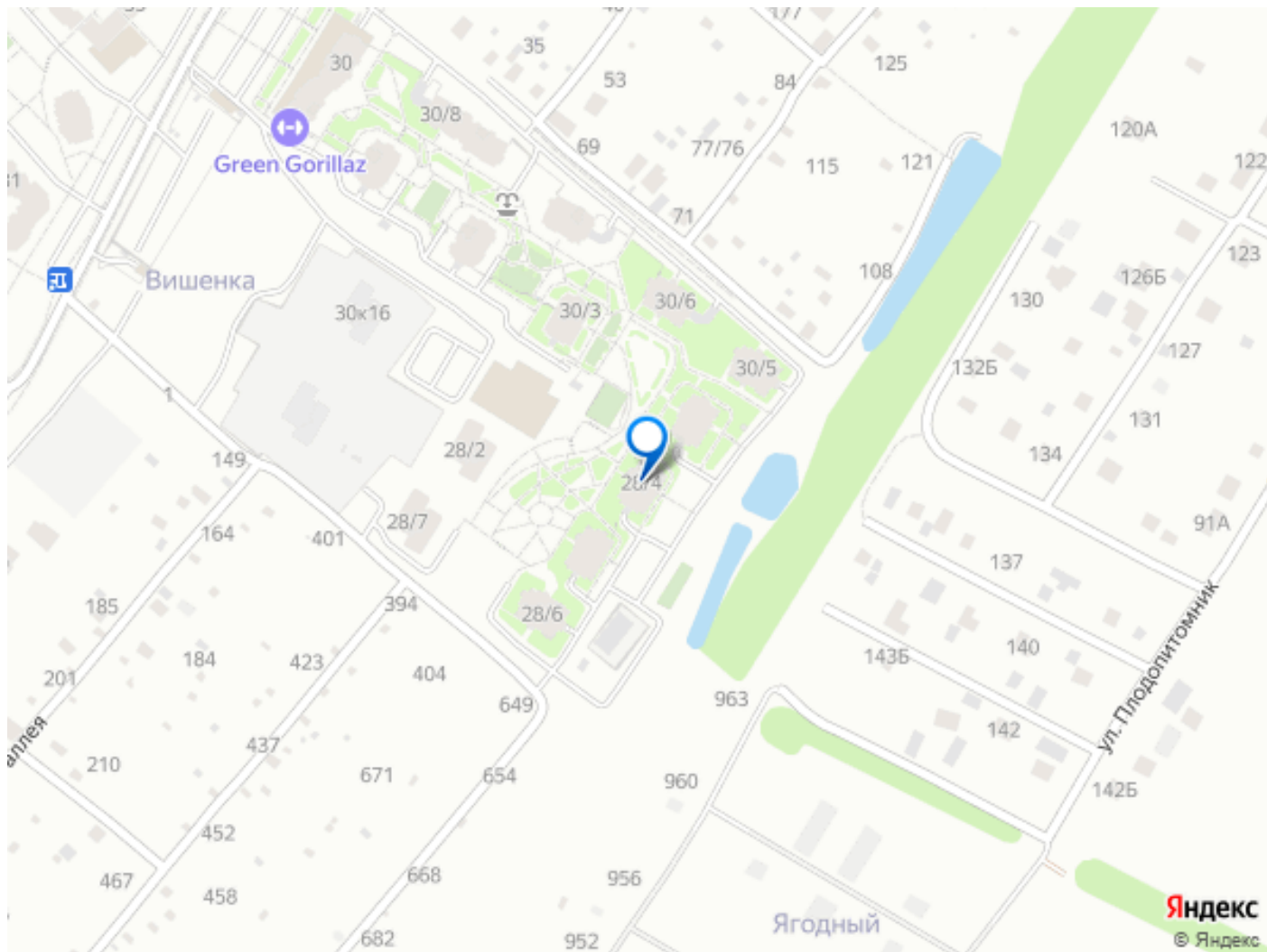
Описание

Арт. 115738115 Предлагаем вам просторную квартиру площадью 150 м² в парк-квартал «Южный». Высота потолков — 3,5 м! Панорамные окна открывают вид на природу. Возможность создать планировку и отделку по вашему вкусу. Здесь любой семье будет комфортно. Если у вас много детей или уже внуков, каждому найдется место. Легко устроить семейный праздник, собрав всех под одной крышей, как в загородном доме. Дворовая территория огорожена и сделана по концепции «двор без машин». Дети смогут безопасно играть на спортивных и детских площадках, кататься на велосипеде или самокате. Взрослые могут совершать утренние пробежки и вечерние прогулки на свежем воздухе: вокруг комплекса много дачных и коттеджных поселков. В этом районе практически нет городского смога даже зимой, поэтому городской аэропорт находится всего в нескольких километрах, ведь в авиации высокие требования к

безопасности и чистоте воздуха, включая видимость. На территории комплекса есть тренажерный зал, магазины, аптека, кафе и салоны красоты. Также работает своя сервисная компания. Рядом находятся современные детские сады и школа 78 с бассейном. Для автомобилей предусмотрены парковочные зоны по периметру комплекса и подземный паркинг на цокольном этаже с лифтом. Транспортная доступность отличная: в центр города можно добраться по Кузнецкому проспекту или улице Мичурина, в центральный район — по Сибиряков-Гвардейцев или Соборной, в Ленинский район — по проспектам Молодежный и Химиков или 62-му проезду. Рядом есть выезд за город. Общественный транспорт хорошо развит, включая новый троллейбусный маршрут. Эта квартира — мечта. Не упустите шанс подарить близким комфортные и безопасные условия для жизни. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России