

Создано: 05.09.2025 в 03:56

Обновлено: 12.11.2025 в 18:37

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Дружбы, 30/6**

14 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 30/6

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/928469402>

3

**Даниил Анатольевич Ифатулин, Этажи
Кемерово**

79835951185

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

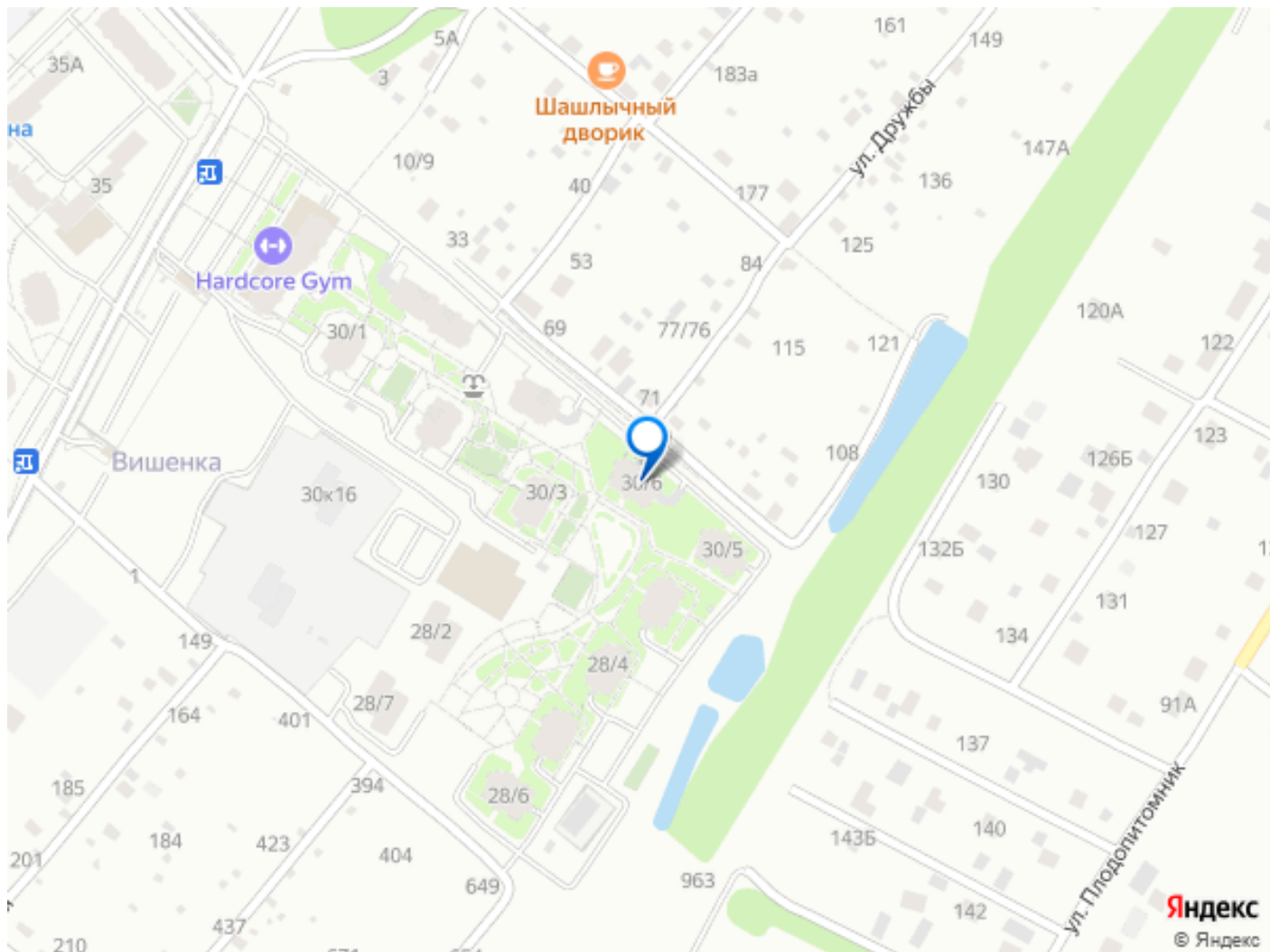
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира площадью 97 м² в ЖК «Парк Квартал Южный» на улице Дружбы, 30/6 предлагает готовое комфортное проживание премиум-класса. Объект находится в идеальном состоянии: выполнен капитальный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту в классическом стиле с использованием дорогих и качественных материалов, полностью укомплектована новой современной мебелью и техникой, включая три кондиционера. Планировка продумана для максимального удобства: две изолированные спальни, просторная гостиная-студия, отдельный кабинет, два санузла и две гардеробные комнаты. Панорамные окна обеспечивают прекрасный видовой обзор и высокий уровень естественного освещения. Жилой комплекс представляет собой монолитный дом с кирпичным наполнением, что гарантирует высокую энергоэффективность, тепло и превосходную звукоизоляцию. Инфраструктура комплекса полностью сформирована и включает все необходимое для повседневной жизни. Ключевое преимущество — безопасная закрытая территория с ограниченным доступом, видеонаблюдением, обеспечивающая

приватность и спокойствие для семей с детьми. Для жителей обустроена подземная парковка. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание статусного местоположения, безупречного технического состояния объекта и развитой инфраструктуры для требовательного покупателя или арендатора, ищущего качественное жилье без необходимости дополнительных вложений. Мы гарантируем полную безопасность сделки: все документы проверены нашим юридическим департаментом, что обеспечивает прозрачность и надежность. Квартира подходит под ипотеку, и мы с радостью предоставим вам бесплатную консультацию по ипотечным программам, чтобы сделать процесс покупки максимально комфортным. Наша команда профессионалов поможет вам с оформлением всех необходимых документов и проведением сделки без лишних очередей и стресса. Мы предлагаем высокую одобряемость ипотечных заявок и самые низкие ставки на рынке, что делает покупку еще более выгодной. Для наших клиентов предусмотрены ценные подарки, которые сделают вашу покупку еще более приятной и запоминающейся. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы ответим на все ваши вопросы! Ваше новое уютное жилье уже ждет вас. Не откладывайте свою мечту на завтра — действуйте сегодня и начните новую жизнь в идеальном пространстве! Код пользователя: 93821 Номер в базе: 9755562 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России