

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:24

Обновлено: 19.10.2025 в 15:46

**Кемеровская область, Кемерово,
Советский проспект, 28**

9 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Советский проспект, 28

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Советский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

63.3 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

97.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

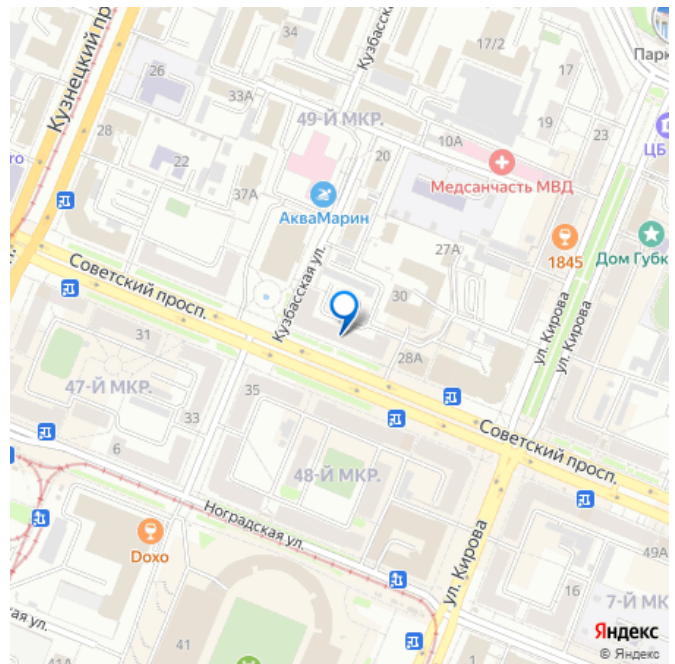
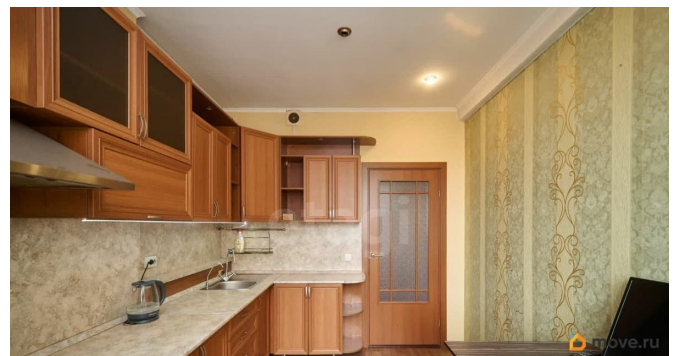
<https://kemerov.move.ru/objects/928466096>

2

**Ирина Николаевна Шкляева, Этажи
Кемерово**

79861189488

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

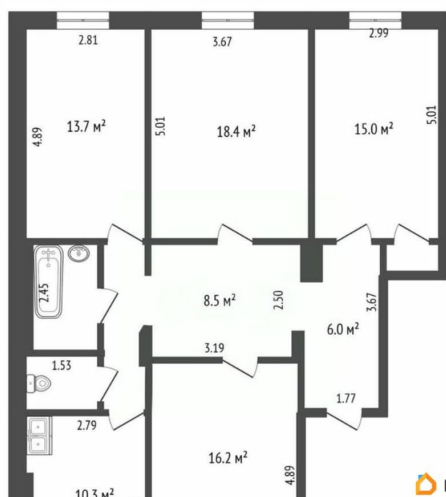
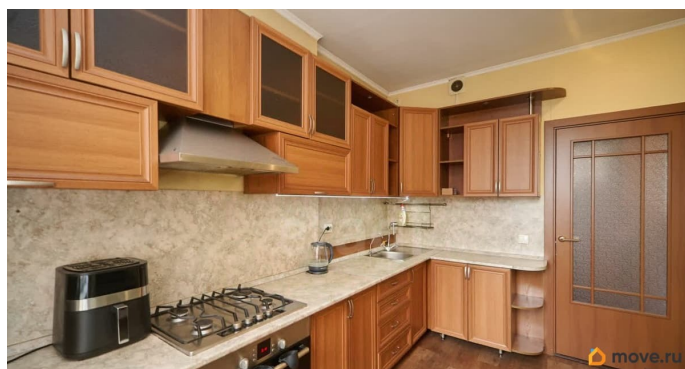
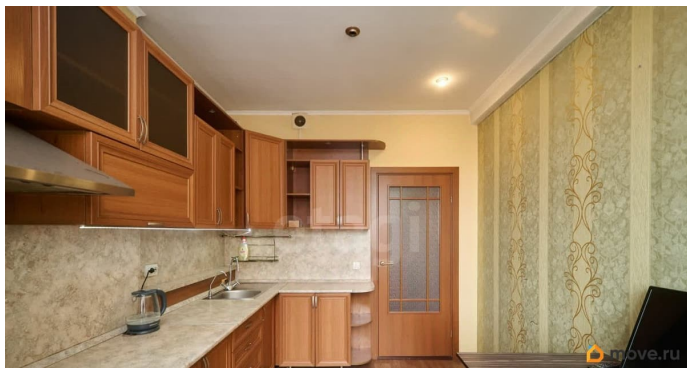
да

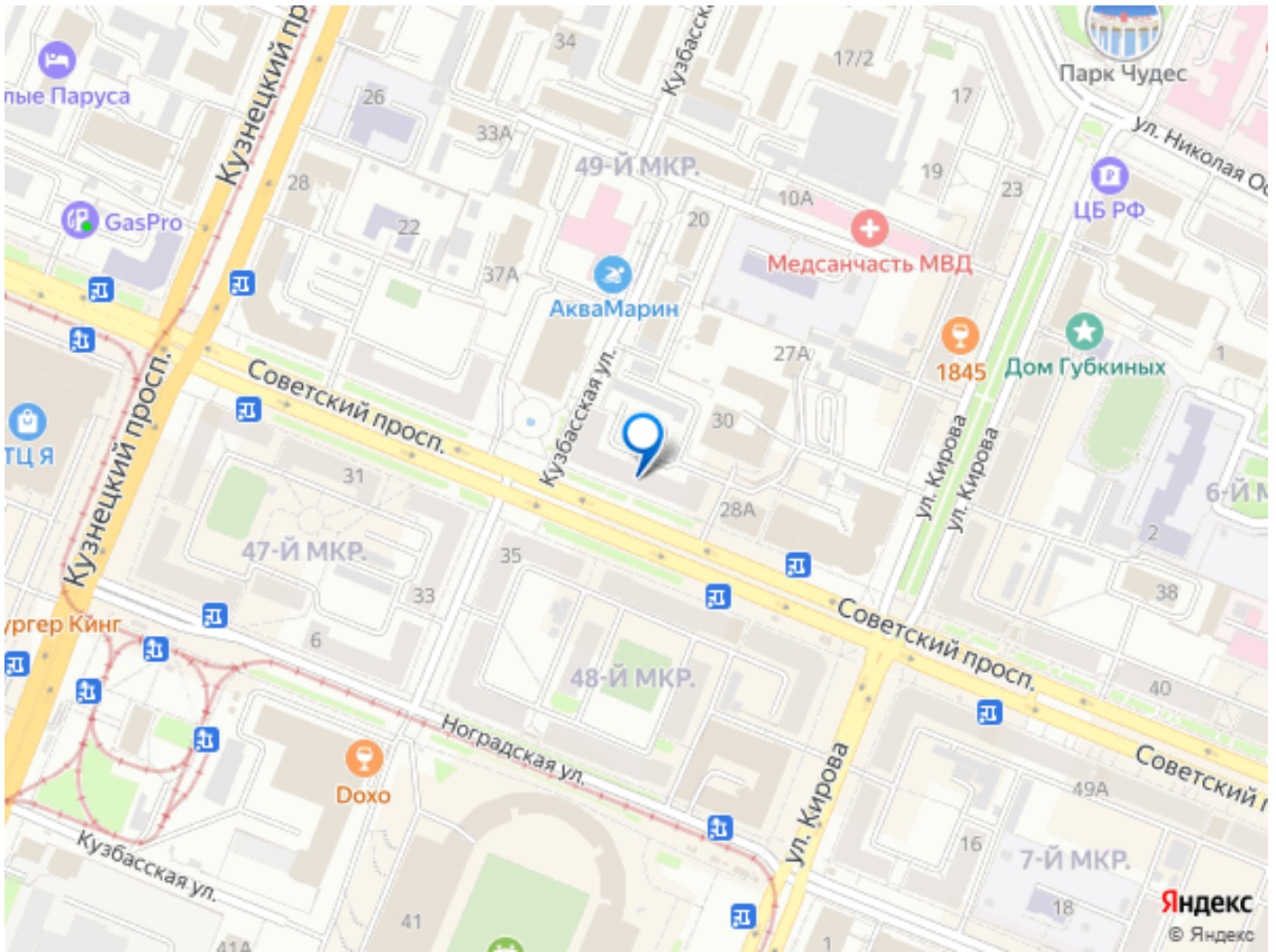
возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира площадью XX кв. м расположена на 4 этаже кирпичного дома с железобетонными перекрытиями в историческом центре города. Дом построен в 1957 году, в ходе реконструкции надстроен пятый этаж, что повысило надежность конструкции. Объект полностью готов к проживанию: проведен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, включая электропроводку и систему отопления, установлены современные окна, выровнены стены и потолки, выполнена стяжка пола. Планировка включает четыре изолированные комнаты, расположенные в разных сторонах дома, что обеспечивает приватность для всех членов семьи. Кухня площадью 11 кв. м позволяет комфортно размещать обеденную зону и проводить семейные вечеринки. Санузел раздельный, полностью облицован кафельной плиткой от пола до потолка — практичное и гигиеничное решение. Дом находится в пешей доступности от основных достопримечательностей, деловых и культурных центров. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, кафе, школы и детские сады. Во дворе оборудована детская площадка, территория ухожена. Благодаря удачному расположению, качественному ремонту и продуманной планировке квартира

представляет собой отличный вариант для большой семьи, ценящей комфорт, надежность и инфраструктурную развитость центральных районов. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Код пользователя: 11641
Номер в базе: 8547920





Move.ru - вся недвижимость России