

Создано: 08.04.2025 в 21:29

Обновлено: 22.09.2025 в 07:37

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Осенний, 10**

13 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 10

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

92.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

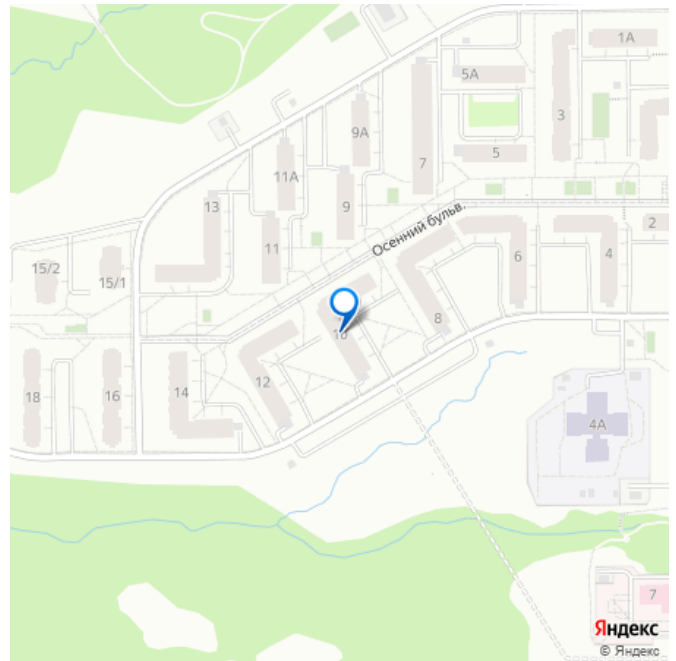
<https://kemerov.move.ru/objects/927691893>

2

Дом, Дом

79390387681

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

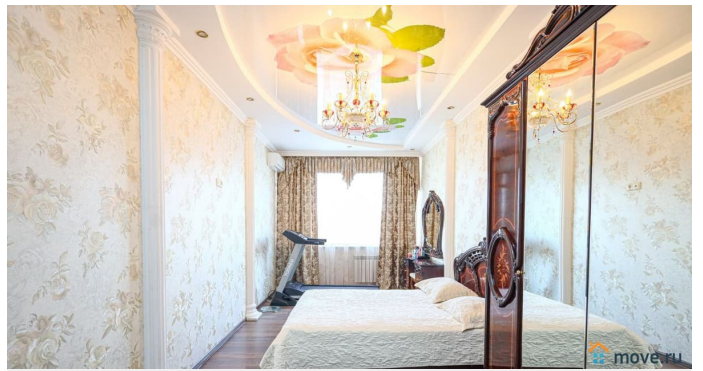
возможна ипотека, лифт, парковка

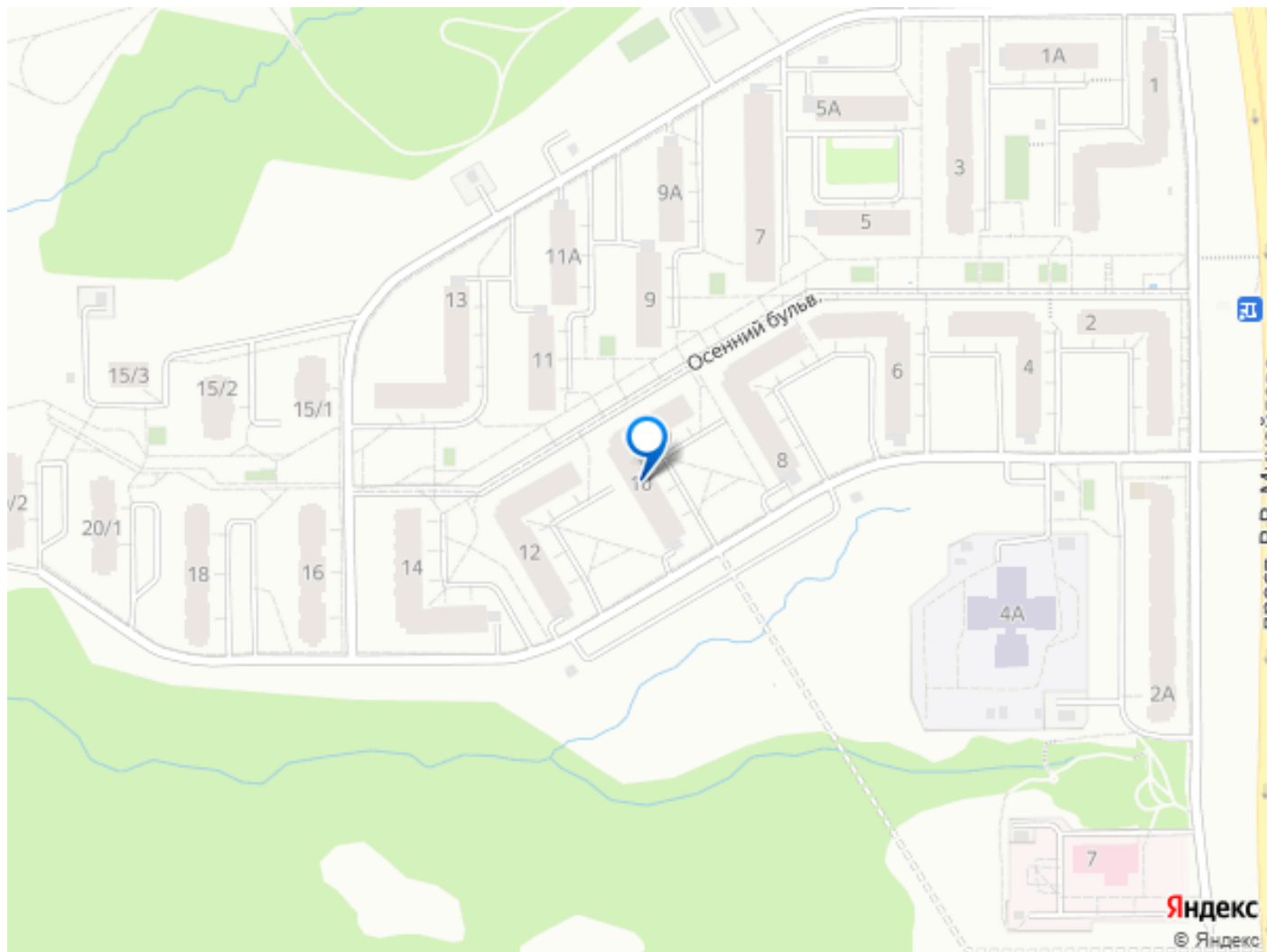
Описание

- Внимание Покупателей !!!!! - продается
меблированная 4-комнатная квартира с
хорошим ремонтом, общей площадью (92,8
м2) в новом современном кирпично -
монолитном доме комфорт класса 2015 года
постройки, от надежного застройщика -
«Промстрой», в экологически чистом
микрорайоне города - Лесная Поляна, с
развитой инфраструктурой и
непосредственной близости соснового бора,
на Осеннем Бульваре, средний 4 этаж,
чистый подъезд, тихие соседи, - о квартире: -
очень светлая, солнечная, теплая, все окна в
тихий двор на две стороны дома, удобная
планировка квартиры - просторная гостиная
(24,8м2) с выходом в кухню (7,6 м2) + три
изолированные спальни (большая спальня (21
м2) с собственной ванной комнатой (3,3 м2),
и две небольшие детские комнаты 9 м2 и 7
м2 для мальчика и девочки), ванная комната
с душевой (3,2 м2), прихожая (3,5 м2), и
гардеробная комната (6 м2), высокие потолки

(2,9 м), - мебель оставим в квартире в подарок покупателям на новоселье)), для комфорта установлены два кондиционера, бойлер, - в шаговой доступности расположены - детсад Сказочная Страна и парк Счастливое детство, рядом проходит лыжная трасса, через дорогу от дома расположены - красивый парк Лесная Сказка и 42-Гимназия, - развитая инженерная и социальная инфраструктура магазины, детские игровые площадки, прогулочные зоны, экологически чистая местность, уникальная система безопасности города не имеющая аналогов в Сибири - для круглосуточного контроля за состоянием правопорядка - на улицах и в общественных местах установлены видеокамеры !!! - обременений нет, чистая продажа, либо рассмотрим обмен на 2-комнатную квартиру в Лесной Поляне с вашей доплатой, полное сопровождение сделки под ключ - без дополнительных расходов и скрытых комиссий от Покупателя !!!







Move.ru - вся недвижимость России