

🕒 Создано: 03.07.2025 в 13:30

Обновлено: 13.11.2025 в 20:54

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Зорге, 46**

4 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Зорге, 46

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

58.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

91.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

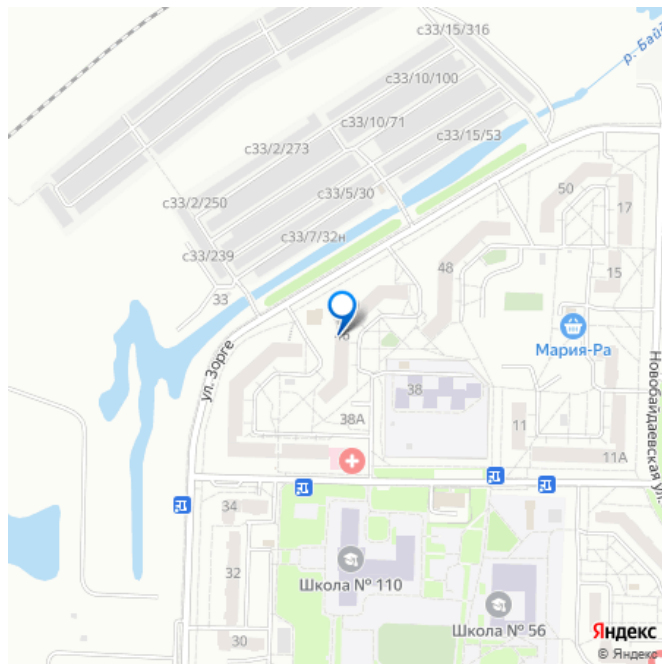
<https://kemerov.move.ru/objects/928232246>

4

Евгения Сандалова, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1668918. ЦЕНА СНИЖЕНА
МАКСИМАЛЬНО ДО КОНЦА МЕСЯЦА! В
продаже просторная, комфортная
четырёхкомнатная квартира, площадью 92 кв
м, расположена на 2 этаже, 10 этажного
дома в Орджоникидзевском районе. (район
Новобайдаевка ул. Зорге 46) *Преимущества
квартиры: * Нестандартная, редкая в городе
планировка с большой площадью. *Четыре
изолированные комнаты - отлично подходит
для семьи с детьми и для сохранения личного
пространства каждому *Большая уютная
кухня - столовая 8 кв м, удобно для готовки и
семейных ужинов *Раздельный санузел *
Большой коридор, где есть шкафы для
хранения. *Два балкона, две лоджии - окна
выходят на разные стороны дома, что
обеспечивает хорошее проветривание. *
Большая гардеробная 7 кв м - идеально для
мастер-спальни * Комфортный 2й этаж, 10 ти
этажного панельного дома. * В квартире
выполнен косметический ремонт. * Есть
тамбур на 2 квартиры *Ухоженный подъезд,
лифт - для вашего комфортного переезда
*Большой зелёный двор с детскими и

спортивными площадками *Достаточно мест для парковки * Вся мебель и техника остаётся новым владельцам
 *Инфраструктура района - всё рядом: * Во дворе дома расположен Детский сад 96 * Современные школы в трёх минутах ходьбы 110, 56 * Торговые центры «Полёт», «Новобайдаевский», «Восток» *Отличные транспортные развязки во все районы города
 Идеальный вариант для большой семьи, которая хочет простора и уюта, для тех, кто ценит тишину и комфорт! Не упустите уникальную возможность приобретения этой квартиры, звоните, буду рада ответить на все вопросы и показать вам в удобное время. Помощь в одобрении выгодной ипотеки, сопровождение сделки на всех этапах

