

Создано: 03.09.2025 в 05:11

Обновлено: 02.10.2025 в 12:24

Кемеровская область, Кемерово, улица
Авроры, 10

14 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Авроры, 10

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

29 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

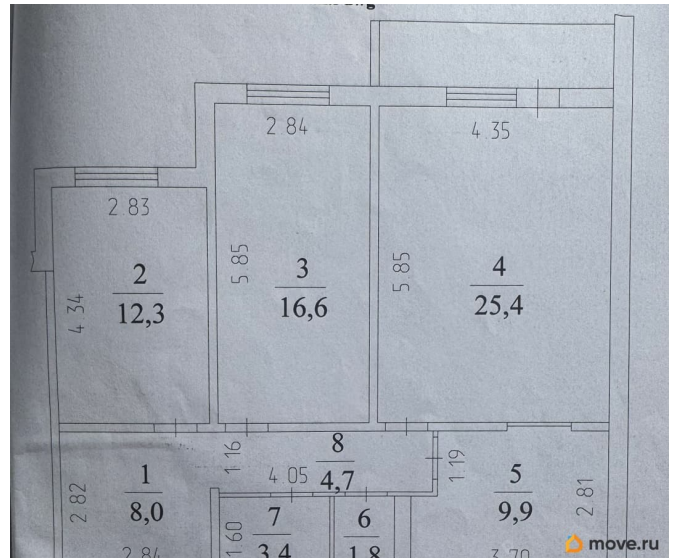
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9284629848>

Собственник

79131208723

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

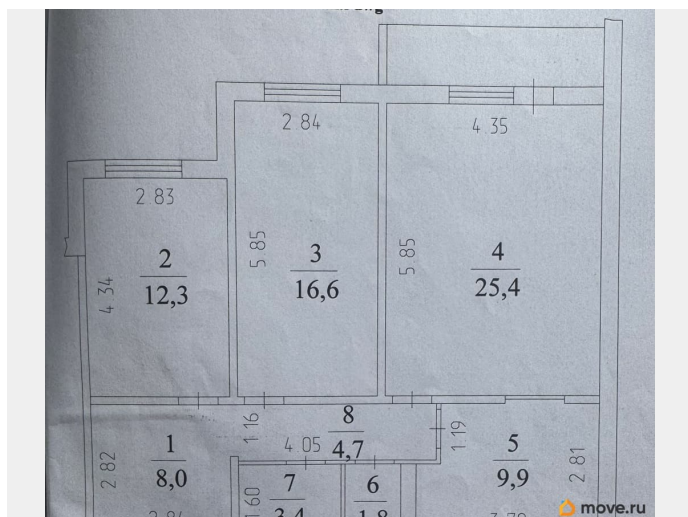
да

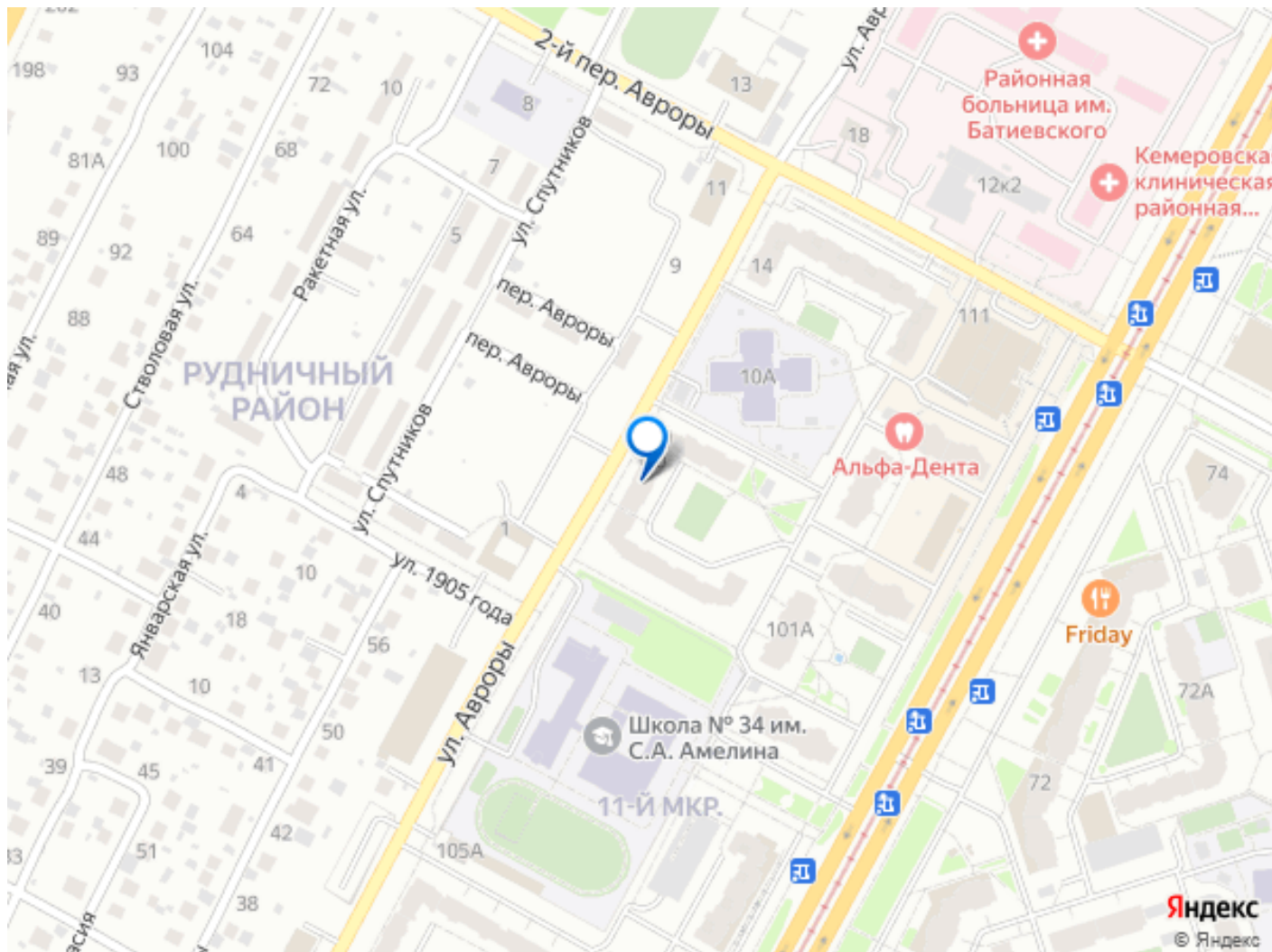
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира с евроремонтом в одном из современных районов Кемерово. Общая площадь составляет 86 кв. м, жилая — 55 кв. м, а кухня — впечатляющие 29 кв. м, где легко можно обустроить уютную зону для семейных обедов. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного блочного дома, построенного в 2010 году. Высокие потолки в 2,7 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу въехать и жить с комфортом. Просторная кухня оборудована современной техникой, а также здесь достаточно места для размещения всей необходимой мебели. Санузел совмещенный (джакузи, биде) и полностью укомплектован. Особенности планировки включают выход на уютную лоджию, где можно насладиться свежим воздухом. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. В 50 метра от дома детский сад и школа с двумя корпусами. Дом находится в отличном состоянии и оснащен пассажирским лифтом, что очень удобно для

подъема багажа и большого количества покупок. На территории дома предусмотрена парковка, поэтому вопрос с местом для автомобиля решен. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть школы и детские сады, сельский рынок, несколько ТЦ, идеальные условия для семей с детьми. Рядом расположены клиники и магазины, а значит, все необходимое для комфортной жизни под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира продается без обременений, от собственника, что упрощает и ускоряет процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к оформлению, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних задержек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное время. Не упустите шанс стать обладателем этого уютного и современного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России