

Создано: 11.12.2025 в 19:22

Обновлено: 21.12.2025 в 17:45

**Кемеровская область, Междуреченск,
проспект Шахтеров, 61**

9 500 000 ₽

Кемеровская область, Междуреченск, проспект Шахтеров, 61

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

86.7 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

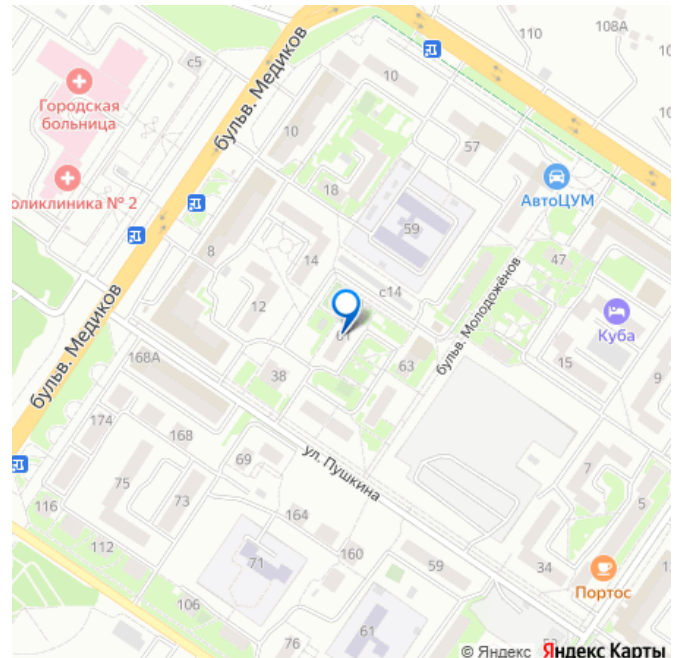
<https://kemerov.move.ru/objects/928734520>

2

**Этажи - Междуреченск, Этажи -
Междуреченск**

79134010741

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ 4-комнатная квартира 86.7 м² в новом доме (2008 г.), 2/10 эт. Отличный район с развитой инфраструктурой. ПРОДАЖА 4-комнатной квартиры в современном доме 2008 года постройки. 2 этаж из 10, общая площадь 86.7 кв.м. Это основа для вашей идеальной семейной квартиры в лучшем районе Междуреченска

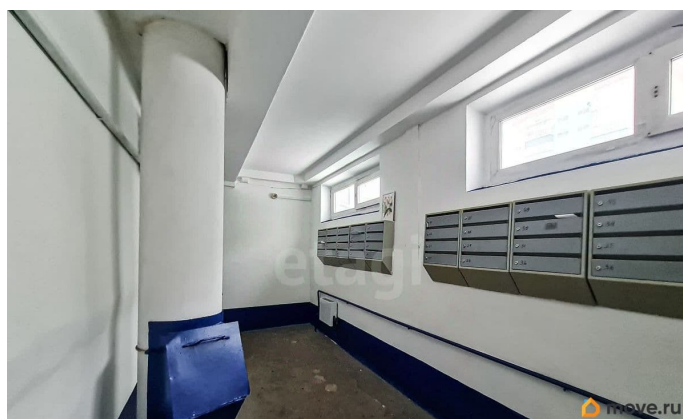
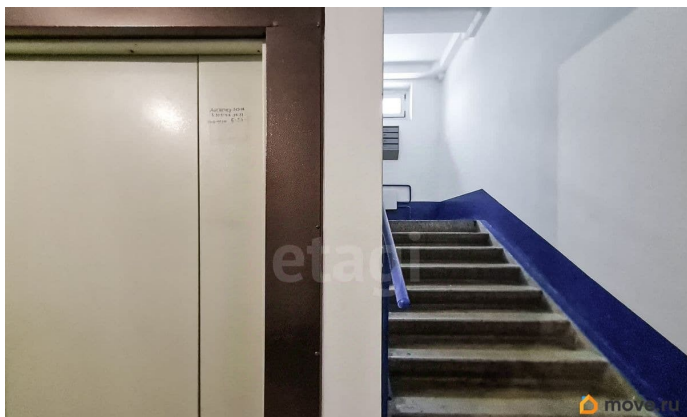
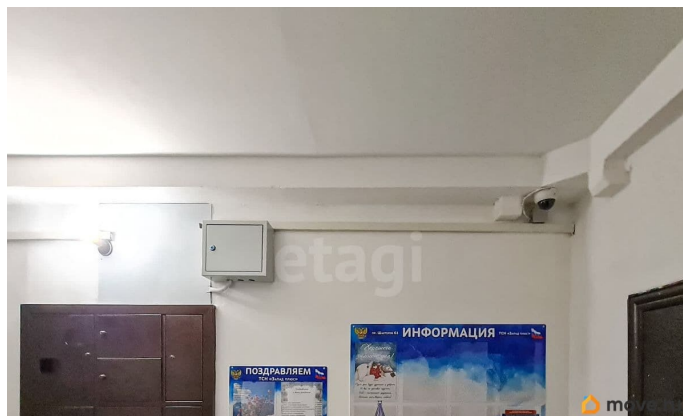
О квартире:

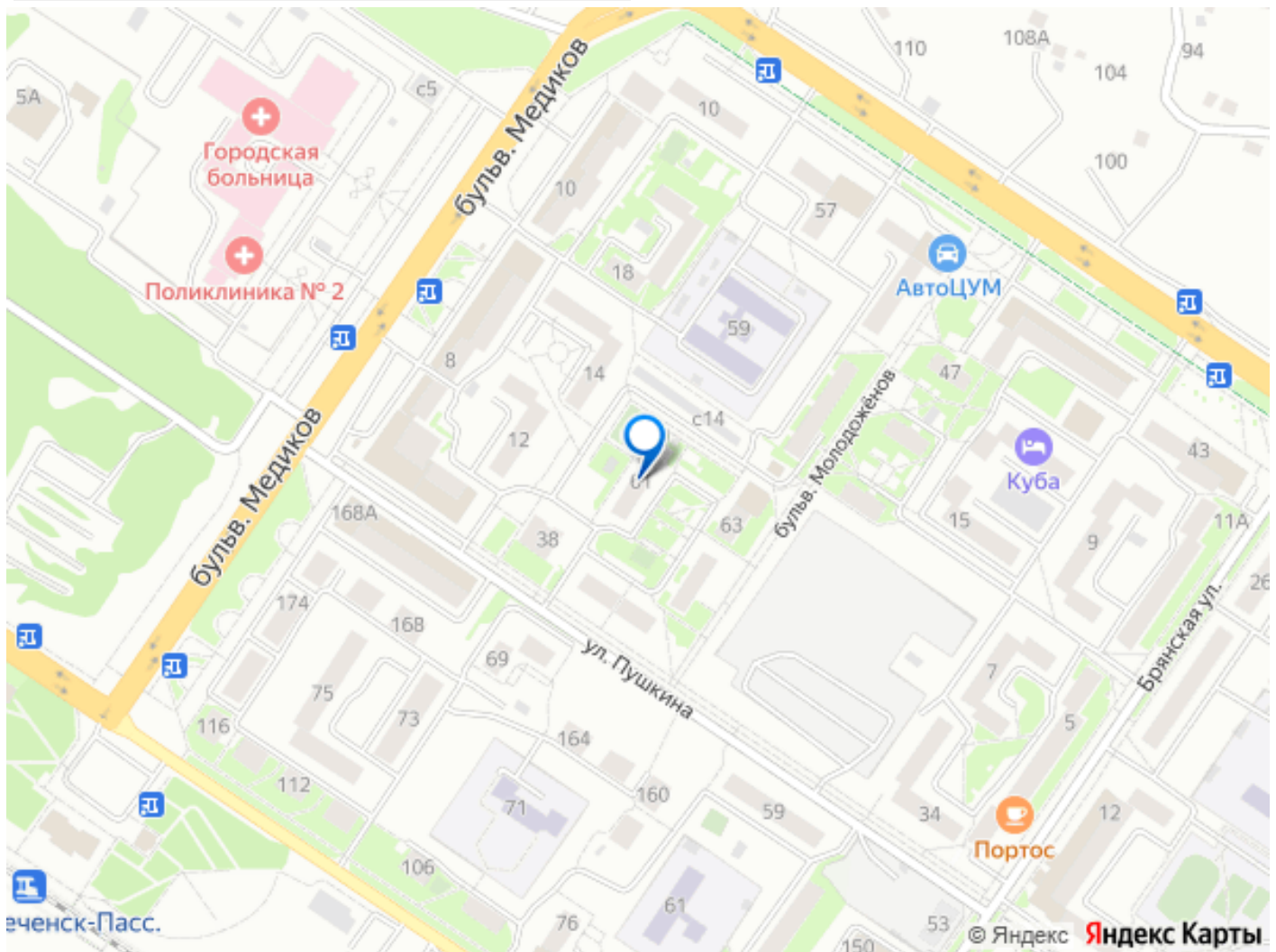
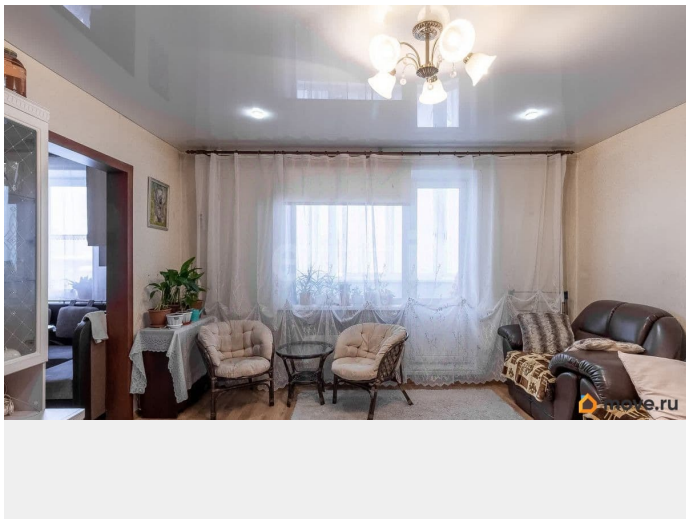
- Дом: 2008 г.п., 10 этажей. Квартира на 2 этаже — удобно с коляской и без лифта, при этом светлый вид из окон.
- Лифт: грузовой
- Планировка: 4 изолированные комнаты, отдельный санузел, застеклённый балкон.
- Ремонт и состояние: Косметический ремонт. Полы — ламинат, сантехника в отличном рабочем состоянии. Коммуникации: Центральное отопление

Преимущества района (всё в шаговой доступности):

- Идеальное расположение: Один из самых развитых районов города. Всё необходимое — в пешей доступности. Остановка «Поликлиника» — 3 минуты ходьбы.
- Инфраструктура для семьи: Рядом 3 школы, 5 детских садов, новая современная больница. Не нужно думать о логистике.
- Все магазины под боком: «Ярче», «Пятёрочка», «Магнит», «Мария-Ра», аптеки, овощные лавки. Продукты и всё необходимое — в двух шагах.
- Спокойный и безопасный двор: Ухоженная территория с открытой парковкой и видеонаблюдением. О городе — ваш круглогодичный курорт:
- ЗИМОЙ — это дом у горнолыжных склонов. Катайтесь каждый

день! • ЛЕТОМ — живёте в зелёном, чистом городе, откуда рукой подать до сплавов по реке и пеших походов в горы. Идеальная экология и природа. Звоните в удобное время, чтобы договориться о просмотре. Квартира в отличном состоянии и готова к новым хозяевам Код пользователя: 113493 Номер в базе: 10562492





Move.ru - вся недвижимость России