

Создано: 10.04.2025 в 09:50

Обновлено: 23.10.2025 в 08:03

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Ноградская улица, 21**

7 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Ноградская улица, 21

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Ноградская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

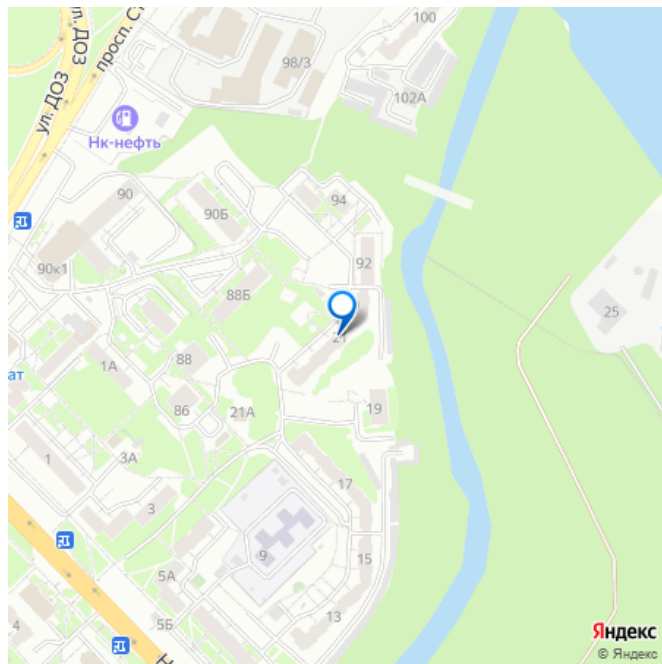
<https://kemerov.move.ru/objects/927727394>

7

**Евгения Викторовна Карстен, Этажи
Новокузнецк**

79810862453

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

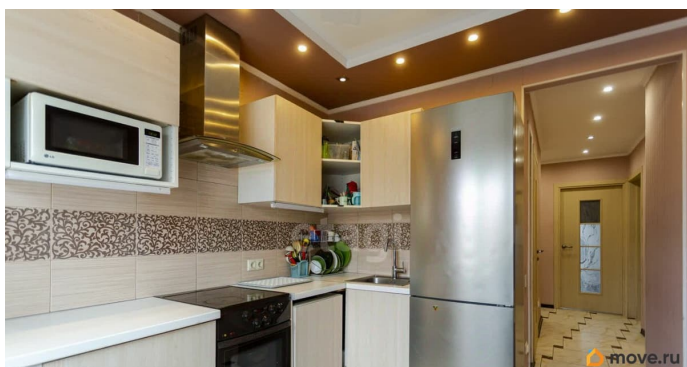
да

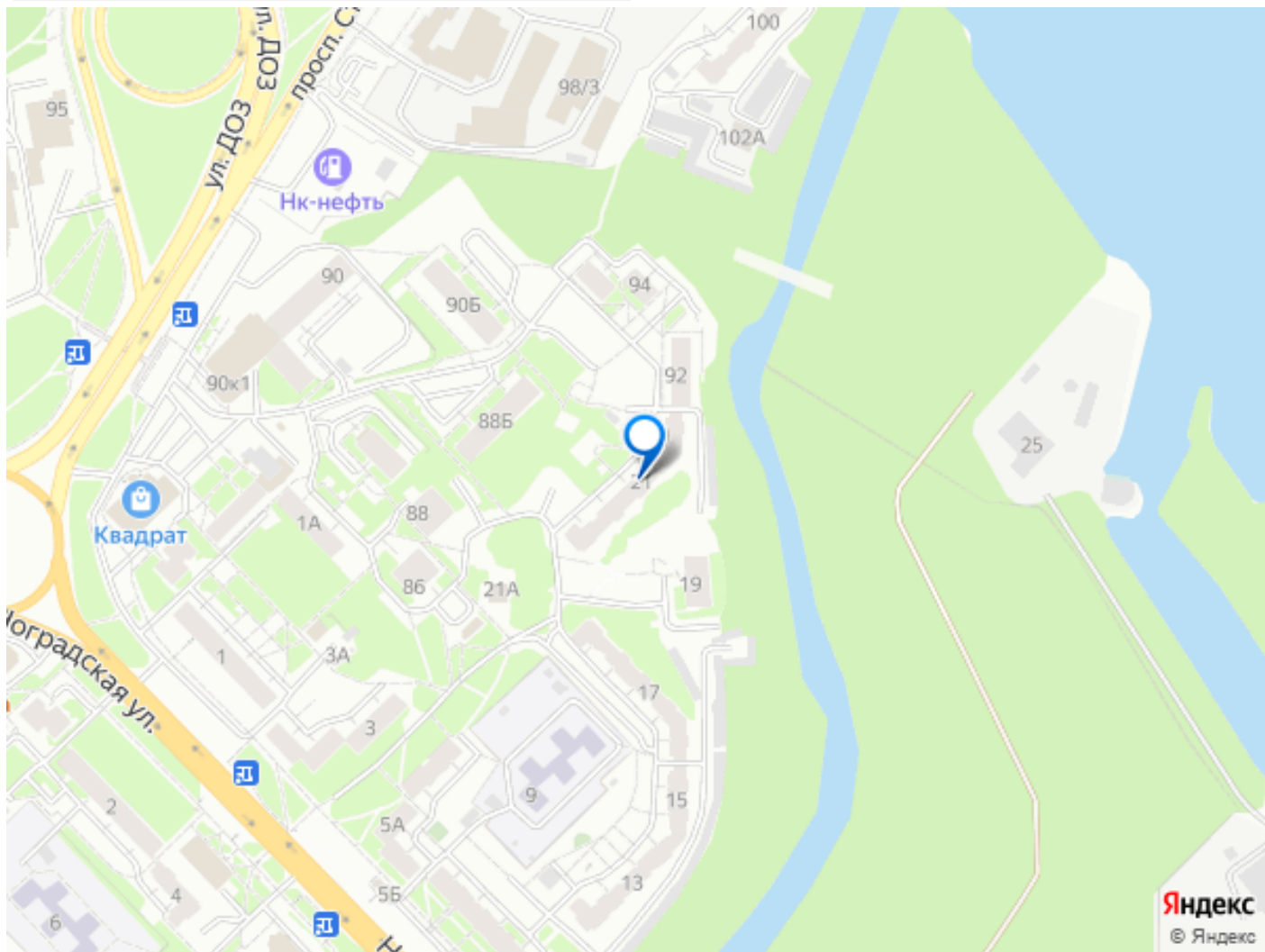
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся четырехкомнатная квартира в Центральном районе. Общей площадью 85,5 м2. Эта квартира полностью укомплектована для комфортной жизни, а именно: - теплый пол во всей квартире - система умный дом - эл. рольставни на случай отъезда - датчики взлома - прачечная комната - в гостиной установлен кондиционер - встроенная прихожая и большой шкаф купе - остаются кухонные шкафы, печка, чайник, микроволновка. - в спальне шкаф-купе, прикроватная тумба, зона с зеркалом и навесной полкой. - Установлен бойлер на 50л. - Новая качественная входная дверь! Приобретая эту квартиру вам не нужно выравнивать стены, полы, менять проводку на медную, менять сантехнику! Капитальный ремонт уже сделали за вас! Все сделано качественно, т.к сделано для себя! Эл. разводка отдельно на розетки и отдельно на свет. ВАМ НУЖНО ТОЛЬКО ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ)) МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ПО ДОГОВОРЕННОСТИ Квартира находится в центре города, отличная транспортная развязка во все районы, но дом расположен так, что вам не будет мешать шум от дорог, очень тихо! ВО ДВОРЕ ДОМА ДЕТСКИЙ САД 261. До школы 800м. В шаговой доступности: Монетка, Пятерочка, Мария Ра, Ярче. Пвз Озон, ВБ, заправки. До «Планеты» 700м. Высокий

цоколь. В подъезде есть пандус для инвалидов. Во дворе положили новый асфальт. Планируется обновить детскую площадку. 2 Взрослых Собственника. Встречный вариант не требуется. Готовы быстро выйти на сделку. Детских долей нет Материнский капитал не использовался. ЖДЕМ ВАС НА ПРОСМОТР. Код пользователя: 17411 Номер в базе: 6510120





Move.ru - вся недвижимость России