

Создано: 18.01.2025 в 17:07

Обновлено: 27.10.2025 в 06:57

Кемеровская область, Кемерово, улица
Орджоникидзе, 4

9 450 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Орджоникидзе, 4

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

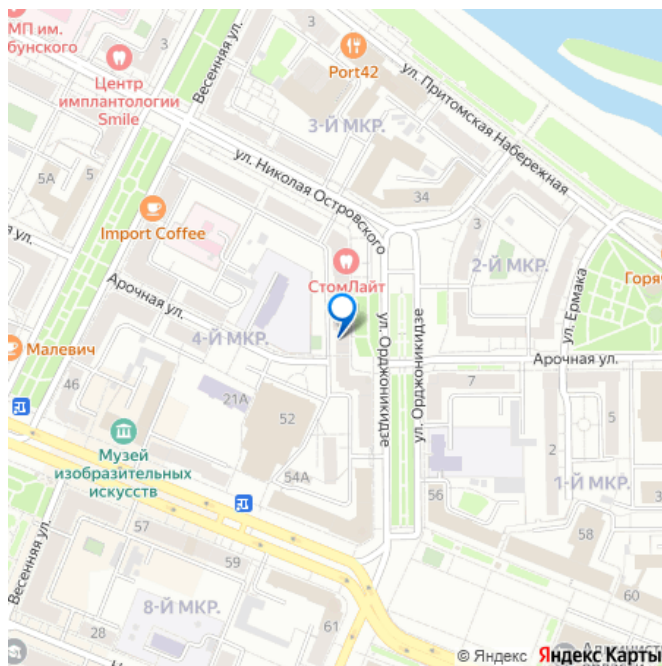
<https://kemerov.move.ru/objects/927019500>

9

Собственник

79832102346

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

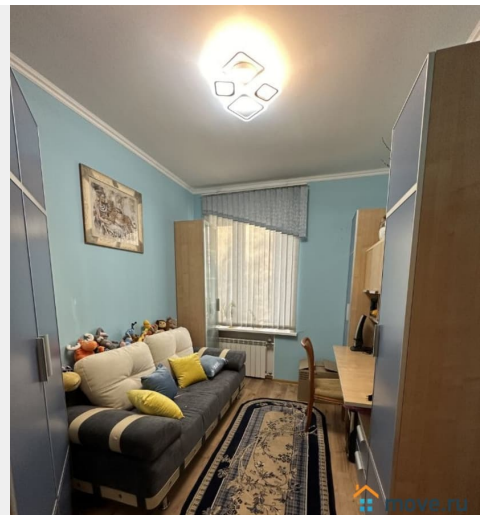
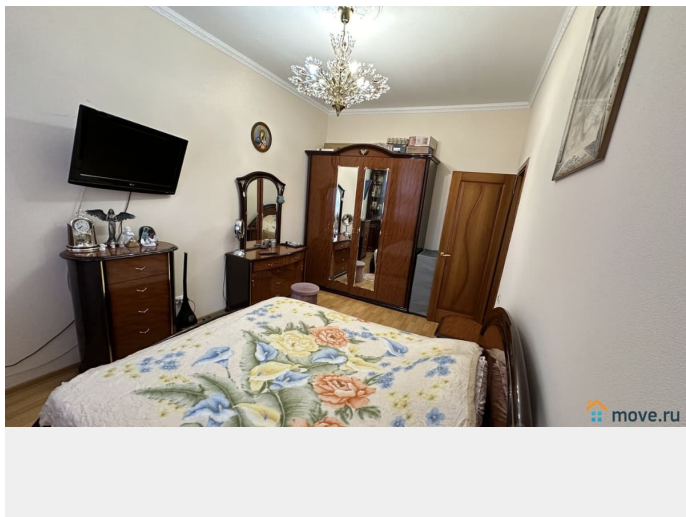
да

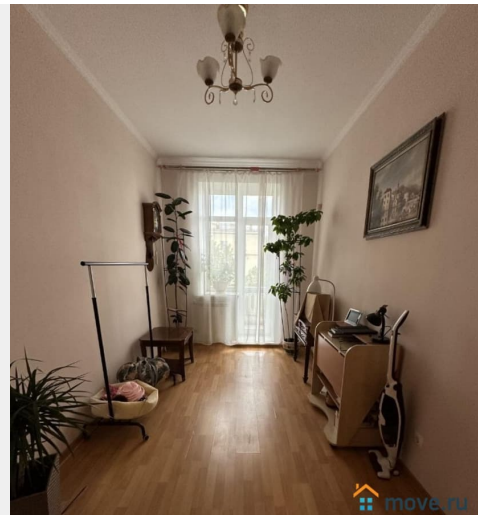
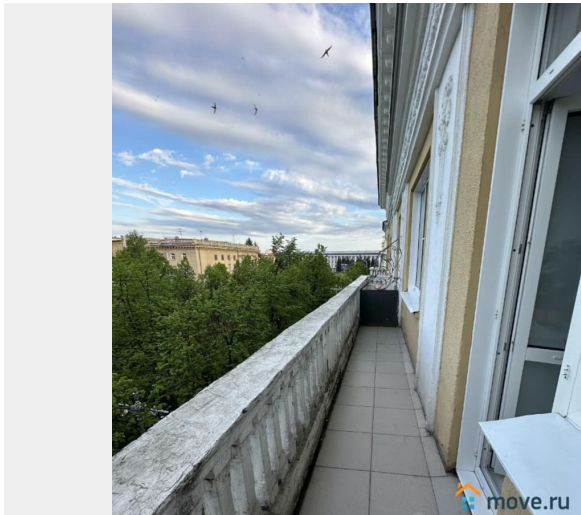
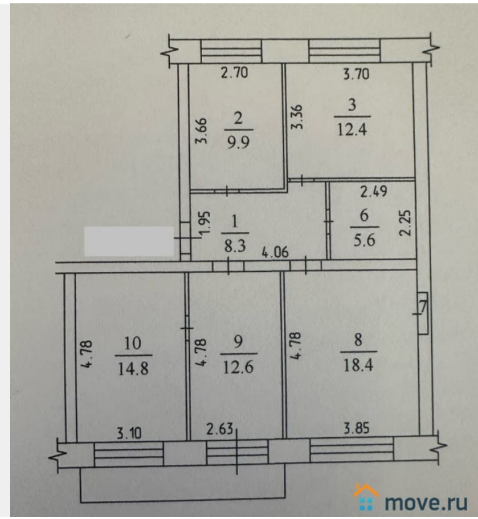
возможна ипотека, парковка

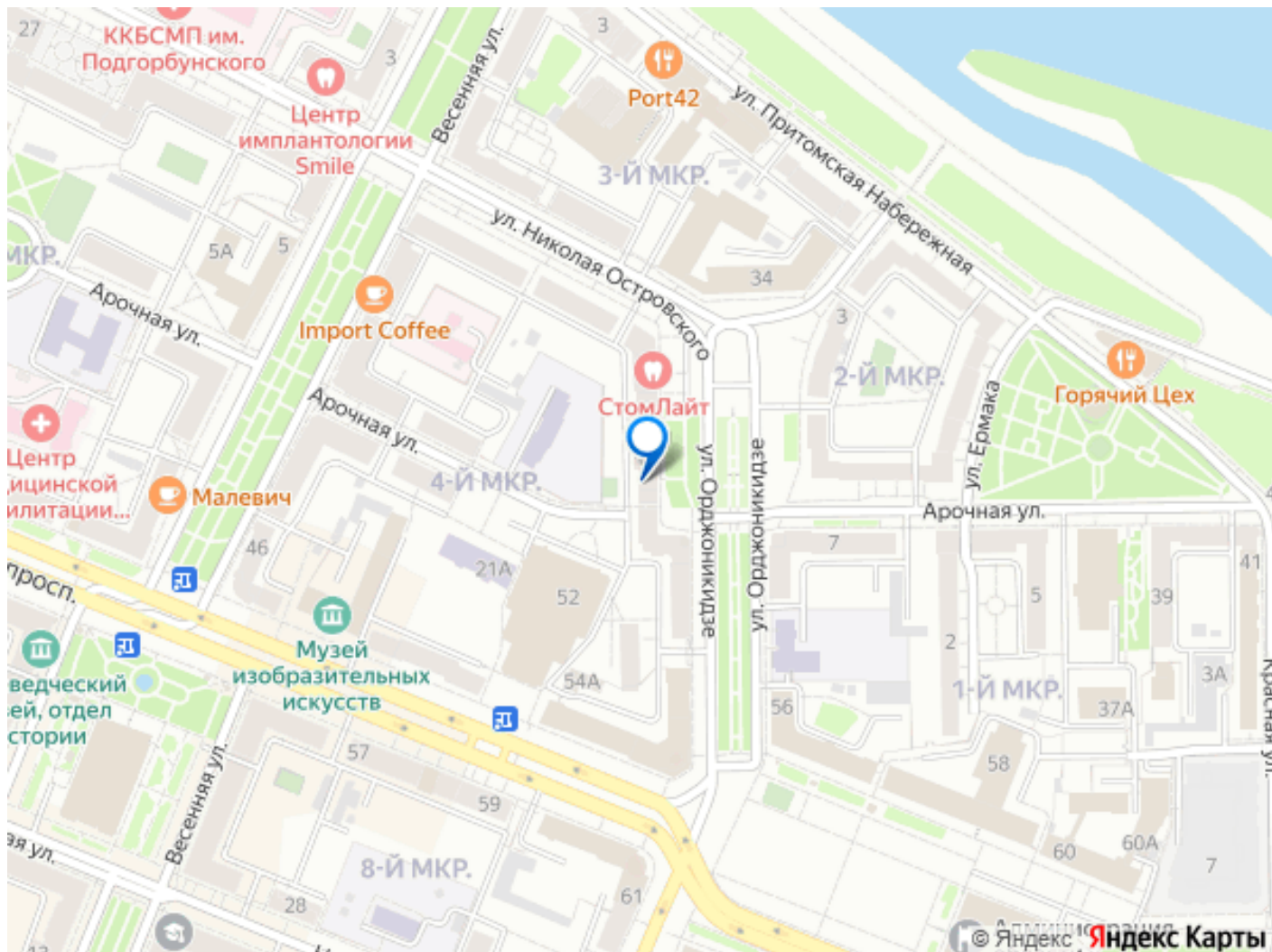
Описание

К продажи предлагается 4-х комнатная квартира в самом центре города-на площади Пушкина! В шаговой доступности от Притомской набережной и реки Томь. Живописное место в окружении парков, скверов и красивых мест для прогулок. Во дворе дома музыкальный театр им.Баброва в шаговой доступности театр драмы, театр для детей и молодежи, филармония. Рядом находится гимназия 1, городской лицей, 62 лицей, детские сады , университет, бассейн, городской сад, площадь Советов, множество магазинов, кофе и ресторанов. Соседей мало по 2 квартиры на каждом этаже, закрытый двор, шлагбаум. Квартира светлая, солнечная, окна на 2 стороны дома, потолки 3 метра. Один собственник, обременений нет, в собственности более 10 лет. Квартира в хорошем состоянии: стены и потолки выровнены, замена электропроводки , установлены пластиковые стеклопакеты RENAУ, качественная входная дверь, радиаторы отопления алюминиевые секционные с регулятором температуры. Квартира оборудована сигнализацией.

Просторная кухня 12,4 м2 с дорогим кухонным гарнитуром и каменной столешницей, встроенная техника (холодильник, морозилка, посудомоечная машинка, духовка все BOSCH, варочная панель комбинированная новая Gorenje) остается покупателям! Зал -18,4 м2, с встроенными декоративными полками а так же объемным потолком и большим кондиционером, который в жаркую погоду охлаждает всю квартиру. Стандартная детская, комната-кабинет - 12,6 м2 с выходом на большой балкон и красивым видом на площадь Пушкина с которого видно все мероприятия города, которые проходят на площади Советов. Спальня - 14,8 м2. Ванная комната - 5,6 м2, в которой качественная итальянская плитка, ванная с функцией радио и массажа. Заехать можем в этот же день как получим деньги! Прекрасная квартира ждет новых жильцов которых будет только радовать!







Move.ru - вся недвижимость России