

Создано: 05.02.2025 в 19:15

Обновлено: 13.11.2025 в 13:40

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Мира, 8

6 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Мира, 8

Округ

[Новокузнецк](#), [Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

55.5 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

81.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

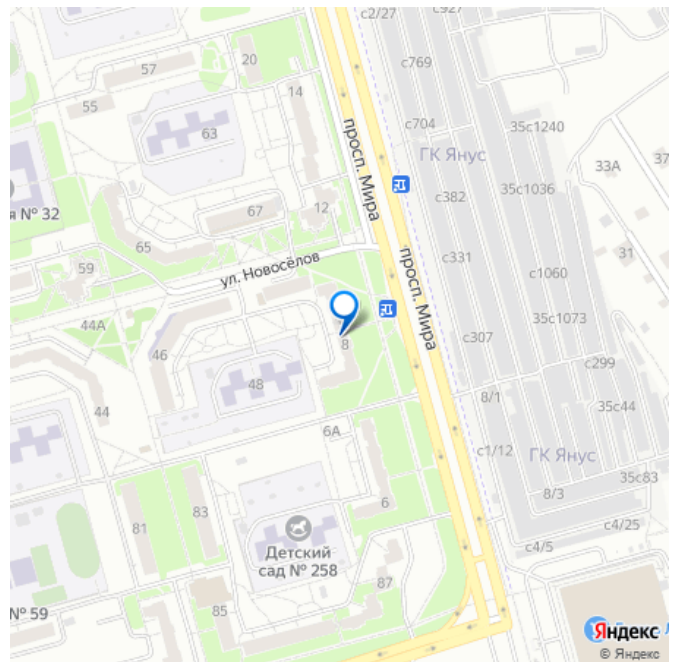
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9271962535>

Лилия Абросимова, Города Кузбасс
79861192357

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1370762. Уважаемые покупатели! Предлагаю к продаже просторную квартиру в отличной локации. Местоположение: Новоильинский район живописный и спокойный, идеальный для комфортной жизни. 4-х комнатная квартира, с раздельной планировкой, находится на солнечной стороне. 6 этаж девятиэтажного дома 1988 года постройки, площадь 81,3 кв.м., кухня 8,9 кв.м. Пол: в комнатах уложен линолиум. Стены: выровнены. Потолки: натяжные, кроме кухни. Санузел: раздельный, с кафельной отделкой. Балкон: просторный, застекленный. Окна: ПВХ. Подоконники в идеальном состоянии. Хранение: шкафы купе для удобного хранения в коридоре и в детской комнате. Двери: все двери в одном стиле и в отличном состоянии. Хорошая входная дверь. Инфраструктура: во дворе детский сад 255, близость детского сада 258 и 250, гимназии 59 и 32. В пешей доступности магазины Ярче, Мария-Ра, Гипер Лента Бристоль, Андрееч, банк, аптека, почта, Ozon, школа искусств 55, детский развивающий центр, детский спортивный клуб Чемпион, подростковый клуб Кедр. Рядом две остановки общественного транспорта 50 и 200 метров

от подъезда. Мебель: вся мебель остается покупателю в подарок. Без обременений: один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните, с удовольствием органирую просмотр квартиры. Важно: Для вашего удобства, при звонке вы попадете в наш call-центр. Операторы уточнят ваши предпочтения, ответят на основные вопросы и переведут ваш звонок непосредственно на меня, чтобы мы могли обсудить детали и согласовать удобное время для просмотра.

