

🕒 Создано: 11.04.2025 в 17:13

🔄 Обновлено: 11.09.2025 в 12:31

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Спасстанция, 6

5 490 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Спасстанция, 6

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/927697580>

6

Крепость, Крепость

79856582809, 79856581176

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

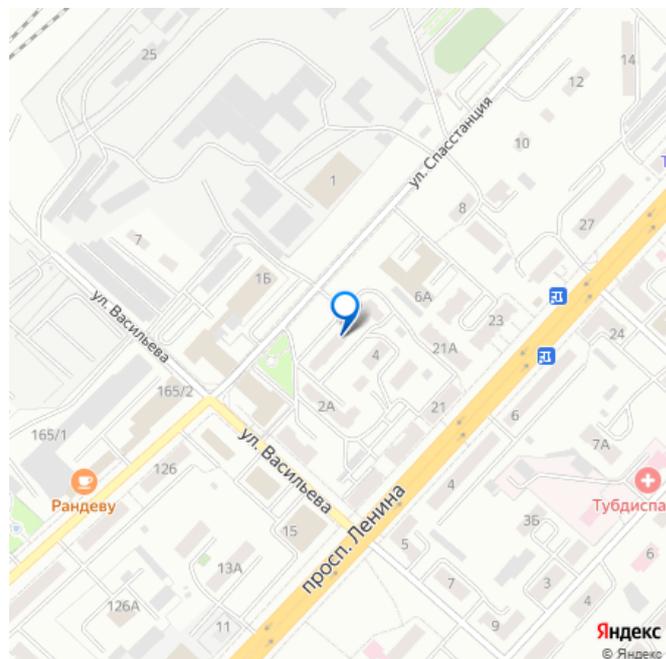
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Ленинске-Кузнецком на улице Спасстанция, 6. Общая площадь составляет 81,2 кв. м, расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1998 году. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет ощущение пространства и уюта. Идеальный вариант для большой семьи или тех, кто ценит пространство и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обжиться, часть мебели останется. Удобная планировка включает в себя просторную кухню площадью 9,3 кв. м, где можно собраться всей семьей за обедом или ужином. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. В наличии один совмещенный санузел (выполнен качественный ремонт) и два балкона, что особенно удобно для больших семей. Дом находится в хорошем состоянии, с парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Панельное здание обеспечивает теплую и комфортную атмосферу в любое время года. Удобное местоположение дома делает его еще более привлекательным — рядом есть школы и магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой. Эта квартира продается по



договору купли-продажи. Возможна ипотека, что значительно облегчает приобретение. Все документы полностью готовы к сделке, поэтому покупка будет быстрой и безопасной. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, и вы сможете лично убедиться в ее преимуществах. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о встрече.

