

🕒 Создано: 13.02.2025 в 05:43

Обновлено: 26.11.2025 в 20:43

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30**

7 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

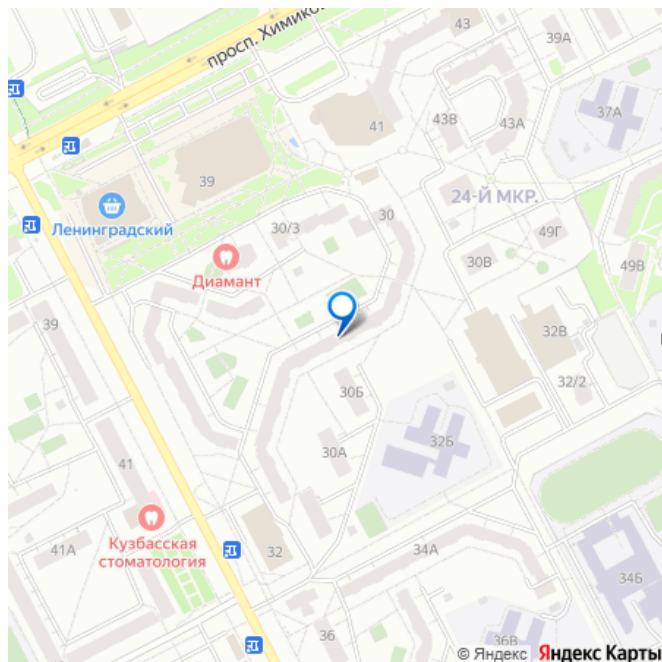
<https://kemerov.move.ru/objects/927389929>

4

**Елена Перескокова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1356653. Не упустите возможность стать владельцем просторной 4-комнатной квартиры на Ленинградском проспекте в Кемерово! Эта уютная квартира площадью 80 кв. м. подходит как для семейного проживания, так и для тех, кто ценит комфорт и пространство.

Расположенная на втором этаже 9-этажного панельного дома, квартира выделяется угловым расположением и изолированными комнатами, что делает ее идеальной для комфортного проживания. Квартира не требует больших вложений: косметический ремонт предоставляет возможность обновить жилье по вашему вкусу и предпочтениям.

Звучит идеально, верно? Просторная кухня площадью 9 кв. м. станет приятным местом для готовки и семейных посиделок. Одним из преимуществ жилья является раздельный санузел, а также наличие балкона, который можно использовать как для отдыха, так и для хранения вещей. Вместе с тем, расположение квартиры дает доступ к развитой инфраструктуре. Поблизости находятся магазины, школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Парковочные

места также не составят проблем, так как предусмотрена наземная парковка. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто хочет жить в полноценной интерьерной среде, обогатить свою жизнь удобством и стилем. Мы уверены, что такая выгодная недвижимость быстро найдёт своего хозяина. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните! Покупайте!

