

🕒 Создано: 31.10.2025 в 05:37

Обновлено: 19.12.2025 в 17:16

**5 640 000 ₽**

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

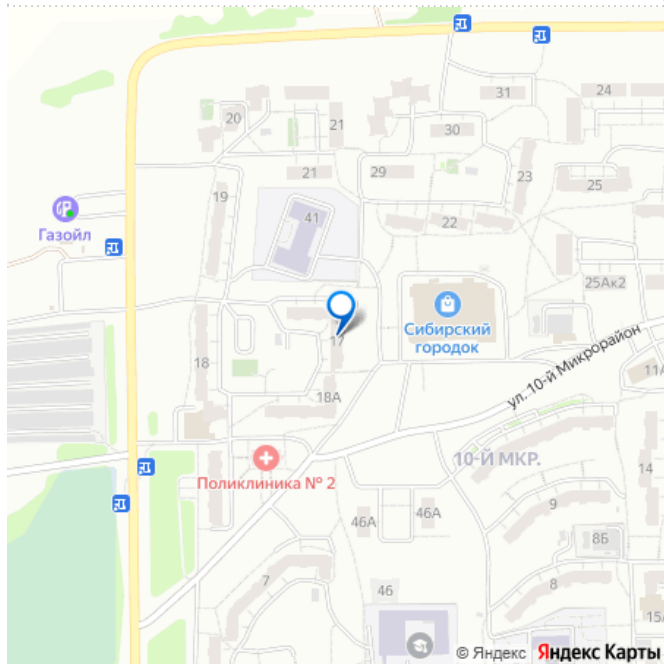
евро

Покупка в ипотеку

да

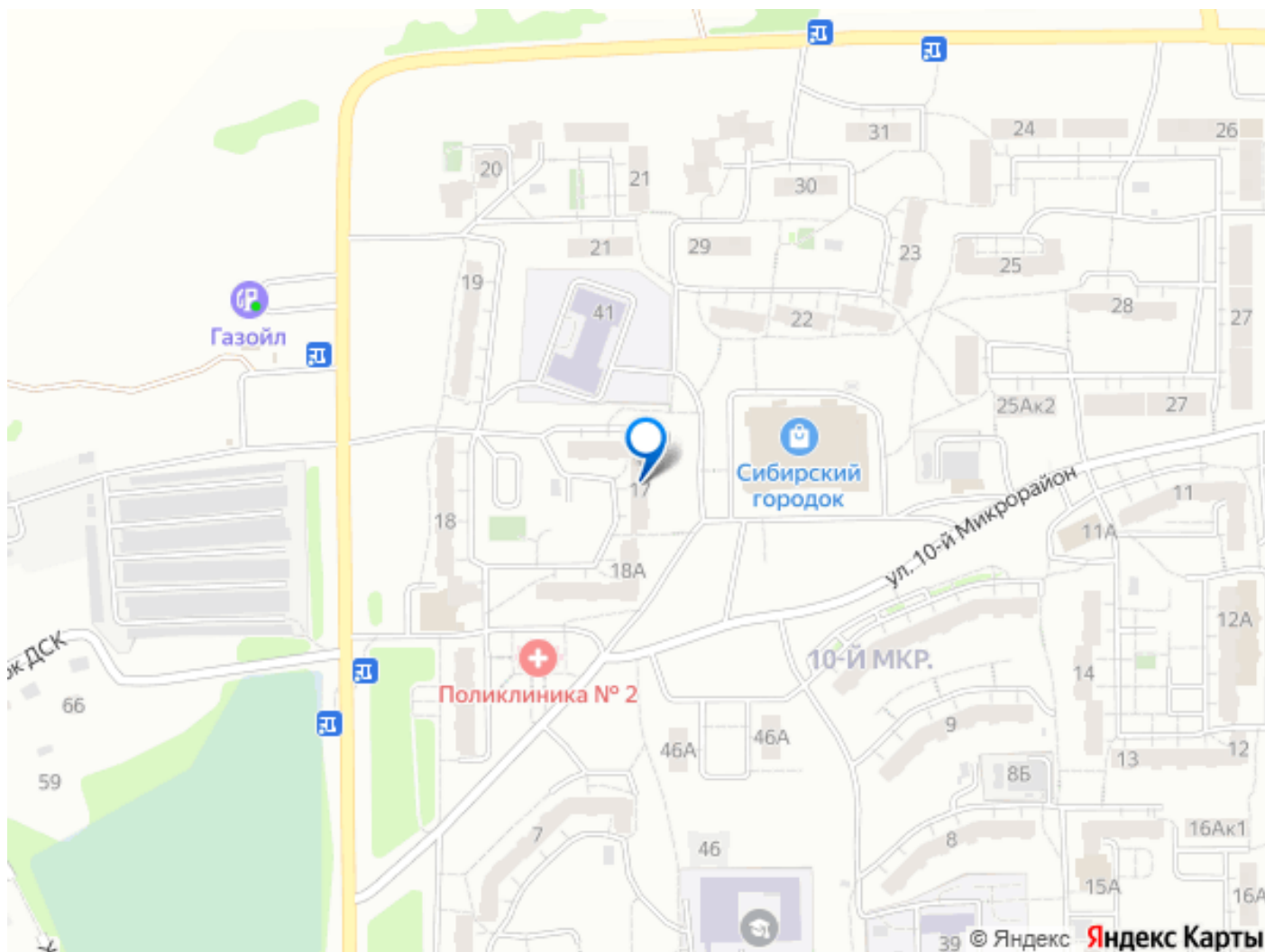
возможна ипотека

для заметок



## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 80,9 кв. м на первом этаже пятиэтажного дома в 10 микрорайоне. Высокий цоколь и сухой теплый подвал обеспечивают комфортный микроклимат. Ключевой особенностью объекта является изолированное расположение в стороне от лестничной площадки и наличие общего тамбура-«кармана» площадью 18 кв. м, который закрывается и используется для организации дополнительного места хранения. В квартире выполнен качественный ремонт с полной заменой инженерных систем: уложена новая электропроводка, установлены пластиковые окна и современные радиаторы отопления. Поверхности выровнены и утеплены, включая стены в двух спальнях и полы по всей квартире. Напольные покрытия представлены практичным ламинатом в комнатах и линолеумом на кухне, в санузлах уложена керамическая плитка. Дополнительным удобством служит большая кладовка. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся детский сад «Аленький цветочек», школа 45 и торговый центр «Кора». Остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Объект готов к заселению и не требует дополнительных вложений. Код пользователя: 188753 Номер в базе: 10000670



Move.ru - вся недвижимость России