

🕒 Создано: 13.08.2024 в 12:36
Обновлено: 15.09.2025 в 06:33

Собственник

79134104770

**Кемеровская область, Кемерово,
Советская улица, 1**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Советская улица, 1

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

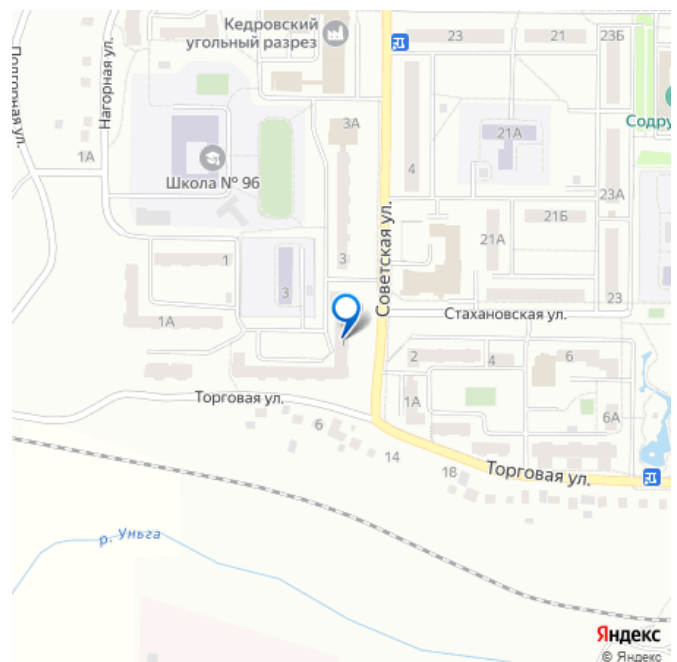
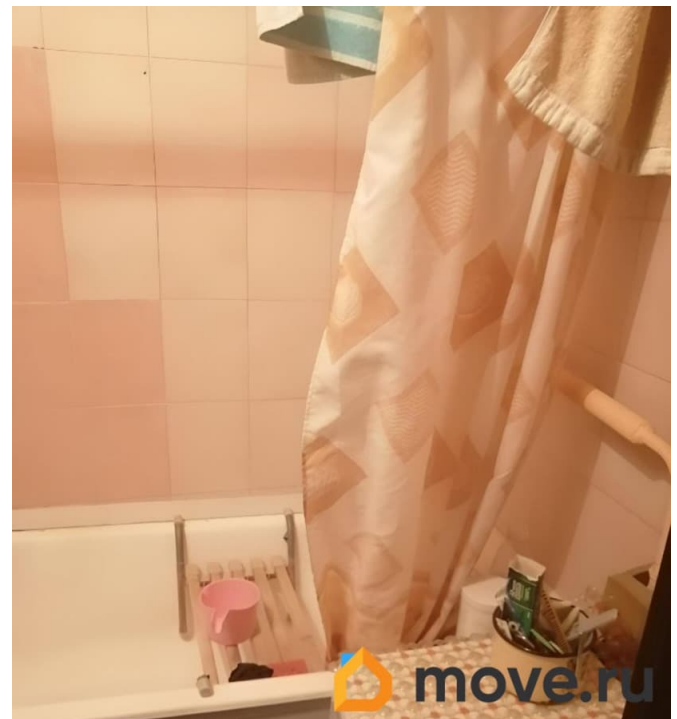
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

С кладовкой. Квартира в тихом центре Кедровки, во дворе детский садик, школа. Все окна спальни выходят на лесополосу. Высокий цоколь, окна на уровне 1,5 этажа. Квартира очень теплая (всю зиму радиаторы отключены), в тоже время есть проводка для кондиционера (летом). В квартире установлена двойная входная дверь, смонтированный шкафы прихожей (длина 4,5 м), есть кладовая 3 кв.м. (можно установить стиральную машину отдельно в кладовку есть разводка воды и канализация), пластиковые окна, ванна кафель, туалет панели, кухня 9 кв.м. кафель над рабочей зоной, заменена вод разводка (медь). В шаговой доступности остановки (5 мин пешком)), сетевые магазины (Мария Ра -3 мин, Бегемот, Монетка-5мин, Ярче-10мин), аптеки(5мин пешком), стадион(15мин), дом культуры (10мин), музыкальная школа и школа искусств (15 мин), поликлиника (20мин пешком). В районе есть спорткомплекс с бассейном. Район удобен для семейного проживания, широкий выбор детских садов, 3 школы, 2 спорткомплекса с бассейном, дом

творчества, дом культуры и музыкальная школа с творческими группами для детей, поликлиника (дет и взрослая), больница, скверы, парки с фонтанами, есть пруды (для любителей рыбалки), 6 автобусных маршрутов (3 из них в город по расписанию, охватывают все ВУЗы города). Во дворе большая парковка для машин. В продаже у семьи капитальный кирпичный гараж на 2 машины, погреб, смотровая, покупателю квартиры можем предоставить скидку на капитальный гараж (на 2 машины) или включить в стоимость для получения ипотеки. Подходит под ипотеку, опекунам и т.д. Риэлторов прошу беспокоить только при наличии покупателя.

