

🕒 Создано: 26.11.2025 в 10:15

Обновлено: 28.11.2025 в 10:04

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 48**

9 450 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 48

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

парковка

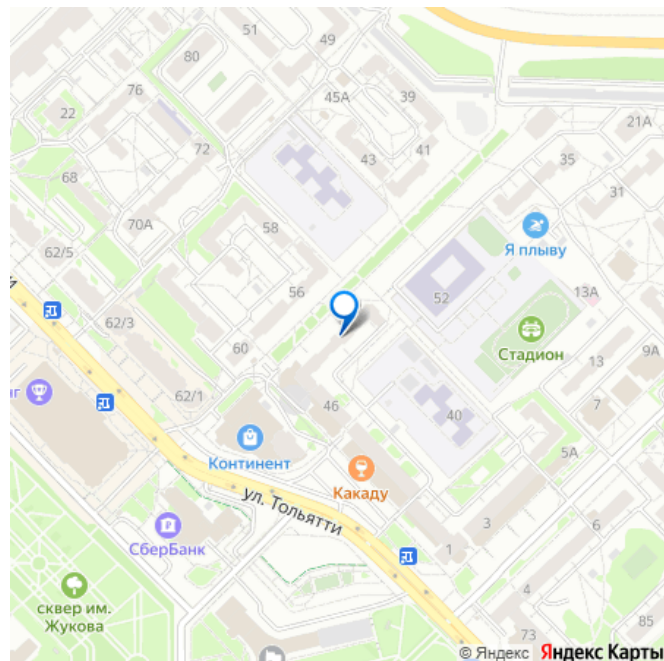
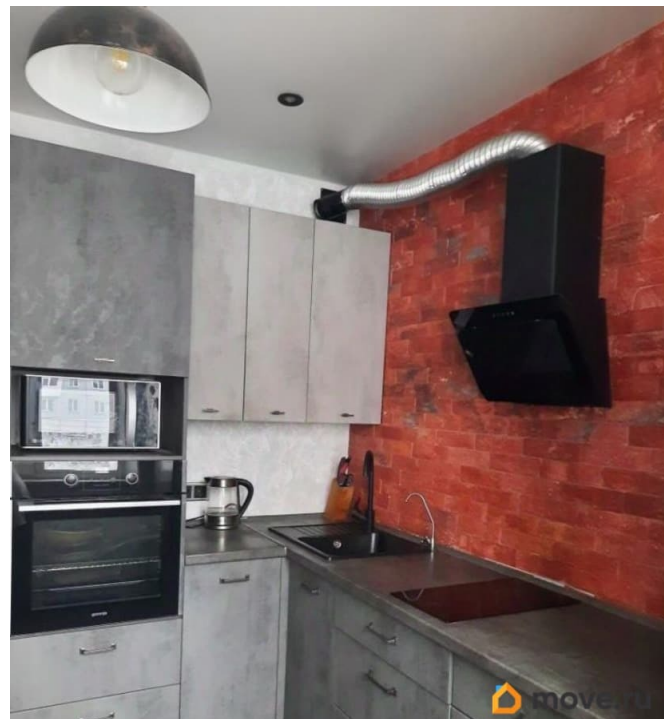
<https://kemerov.move.ru/objects/928697484>

2

Надежда Шинкарева, БНК

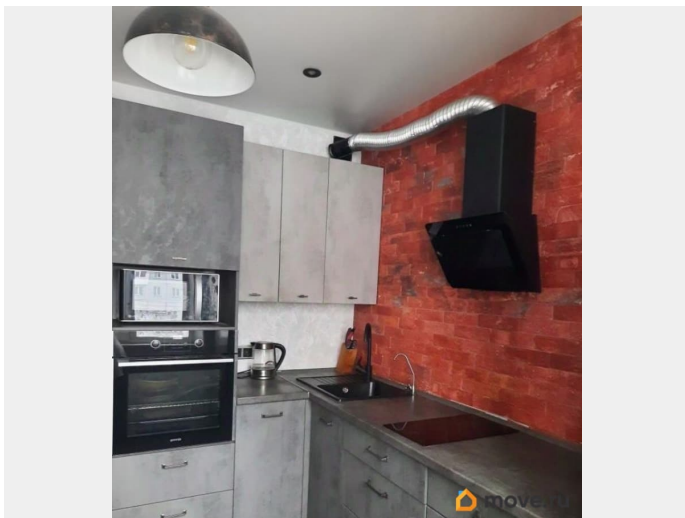
79832502163

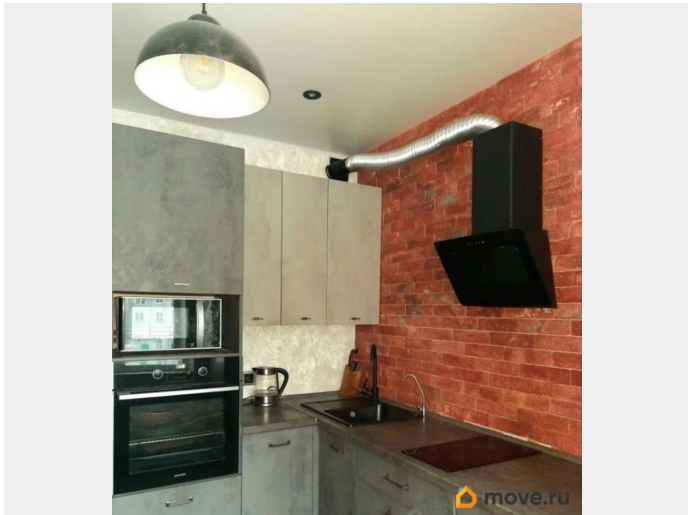
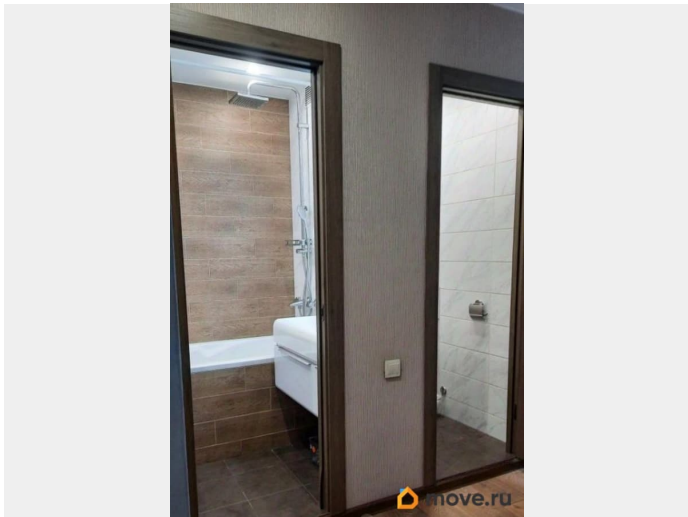
для заметок

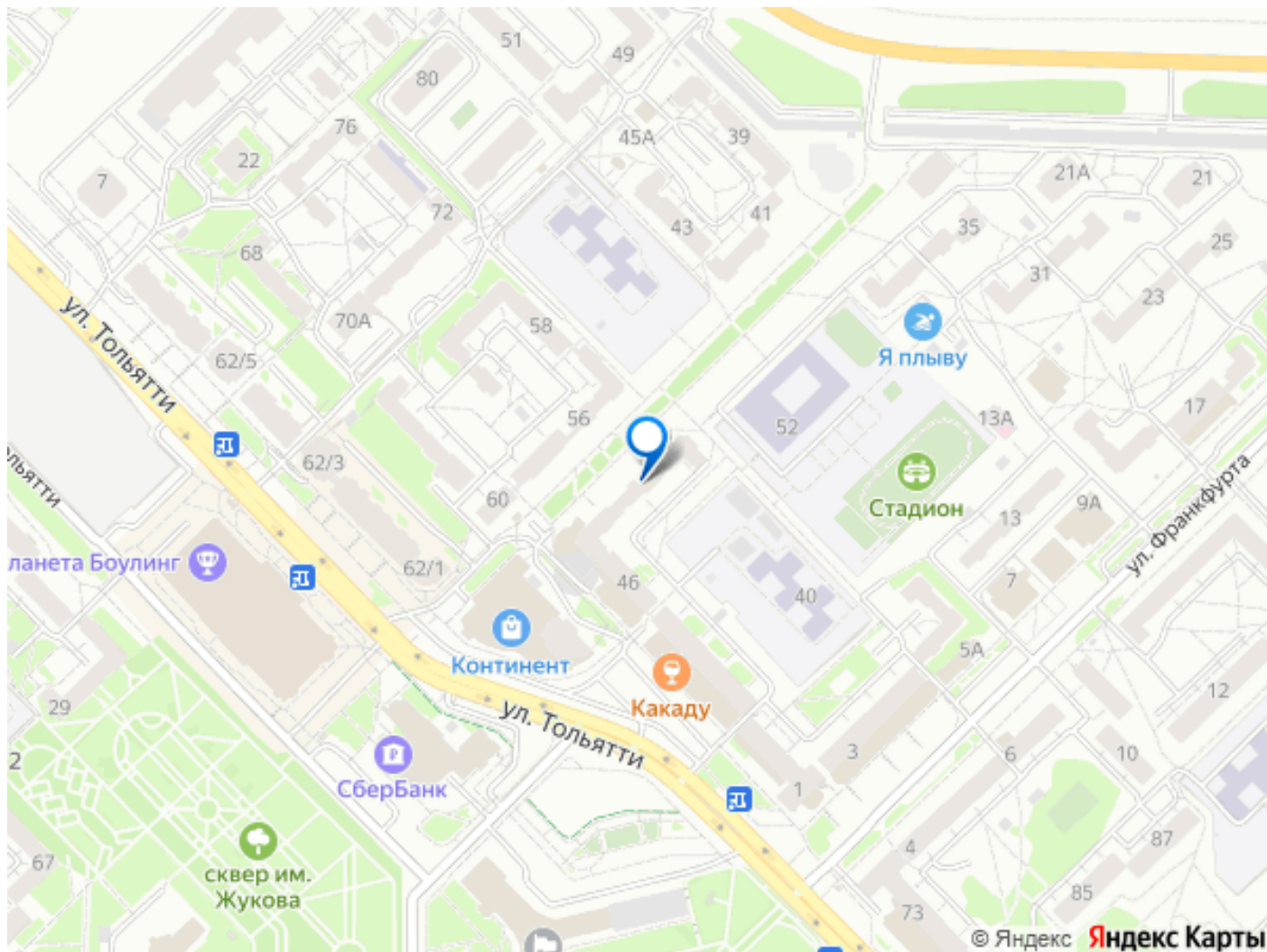


Описание

Арт. 89791467. Отличная квартира в самом центре города! ЕВРОРЕМОНТ- выполнены все капитальные работы(полы залиты, новая медная эл.проводка, стены выровнены, зал и кухня-фактурная штукатурка, замена труб, установка качеств.сантехники, на балконе-теплый пол.). Качественные материалы- ламинат, керамогранит, новые двери ,натяжные потолки. УЛУЧШЕННАЯ ПЛАНИРОВКА , все комнаты отдельные, кухня- 9кв.м.,большой балкон-9 м., вместительная гардеробная. СУПЕР ЛОКАЦИЯ-самый центр города, администрация, цирк, ТЦ Континент, Глобус, парки ,рядом гимназия 44,70, а во дворе школа 67 и д.сад. В шаговой доступности остановки , множество магазинов. ДОМ НЕ У дороги. Большая парковка. Приличные соседи. Подарок покупателю- кухонный гарнитур со встроенной быт. техникой, шкафы-купе. ПЕРЕПЛАНИРОВКА УЗАКОНЕНА. Чистая продажа, без обременений. Ключ у риэлтора, показ в любое время. Реальному покупателю ТОРГ возможен. Отличное предложение по цене и качеству!!!







Move.ru - вся недвижимость России