

Создано: 19.08.2025 в 10:39

Обновлено: 20.11.2025 в 06:16

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

79.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

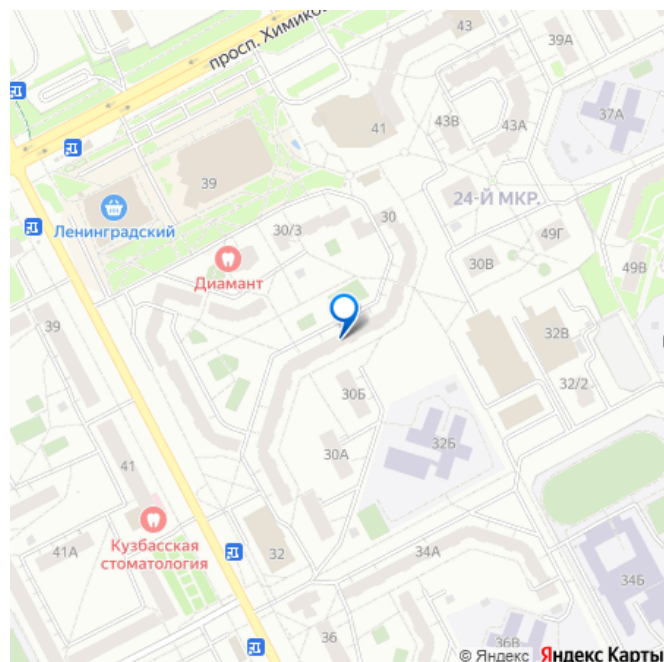
<https://kemerov.move.ru/objects/928574898>

7

Собственник

79133004151

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

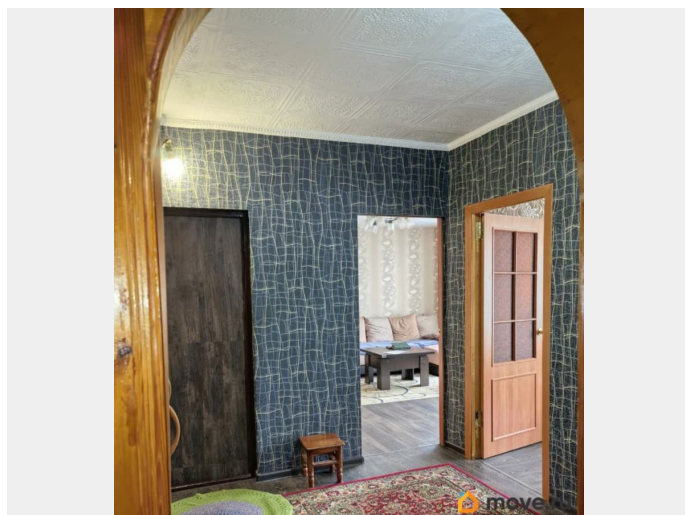
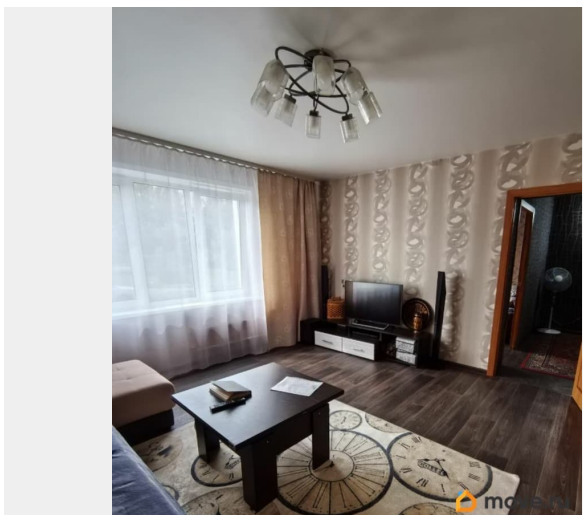
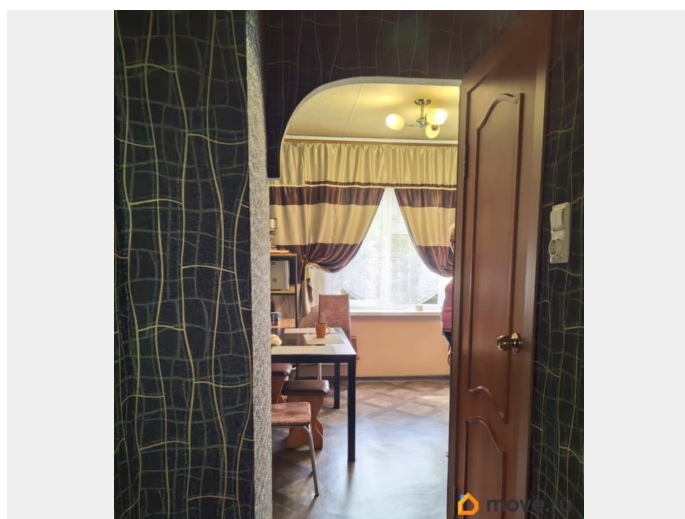
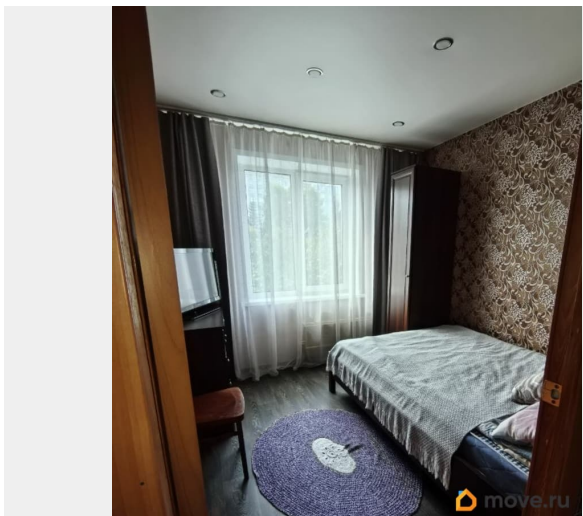
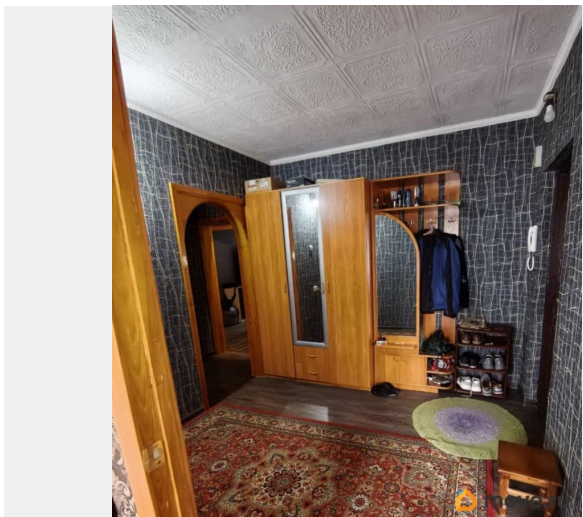
да

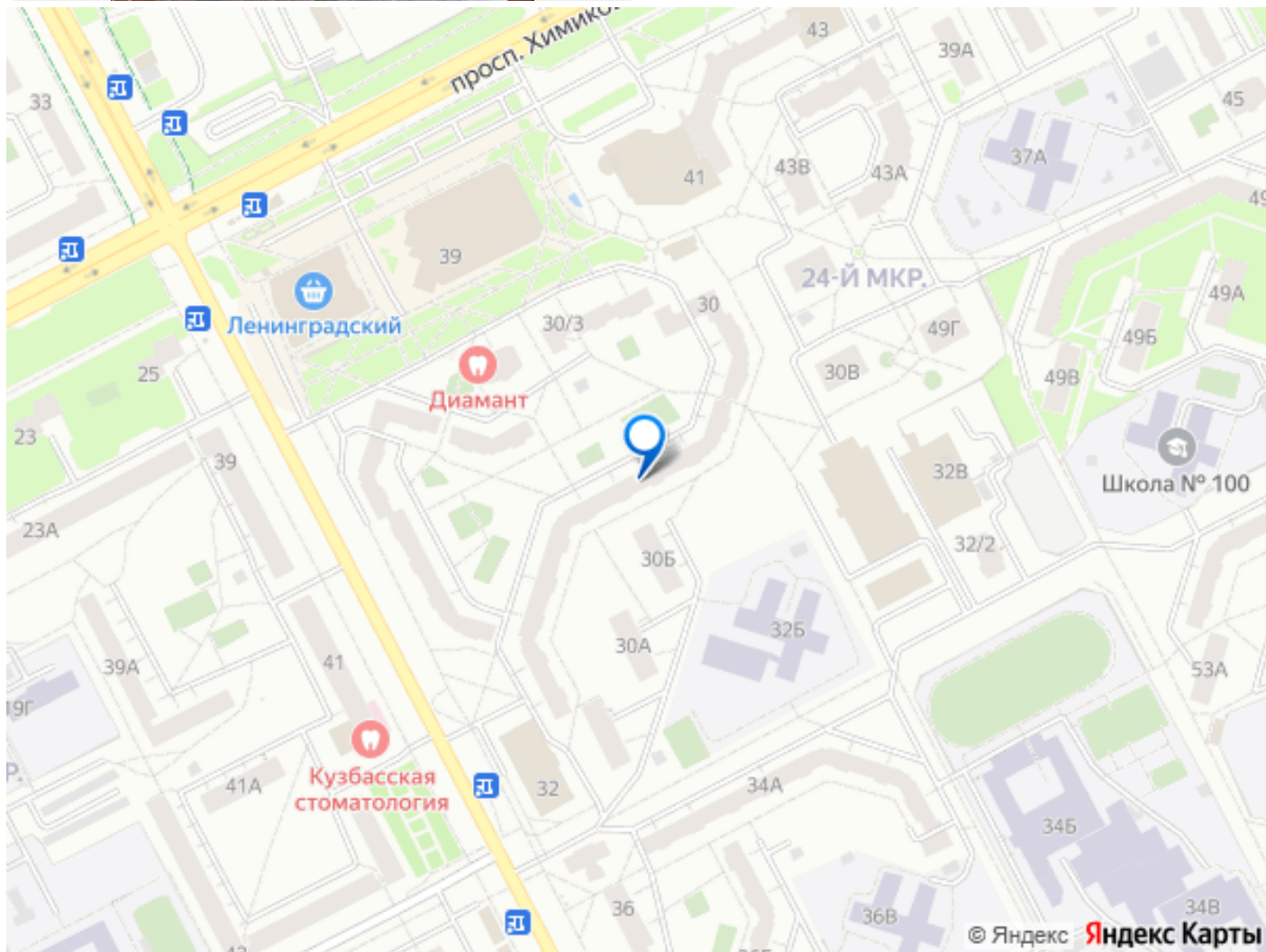
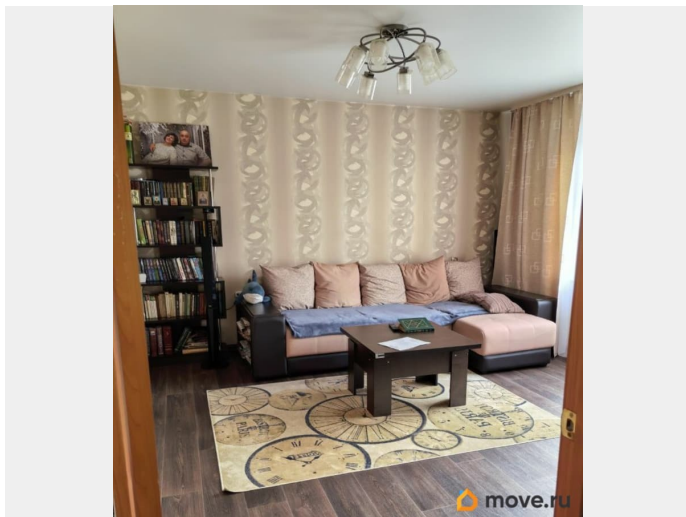
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Кемерово на Ленинградском проспекте, 30. Общая площадь составляет 79.9 кв. м, жилая — 50.8 кв. м, а кухня — 8.6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 9-этажного панельного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и обустроиться. Планировка удобная: четыре отдельные комнаты, просторная кухня, где можно разместить столовую зону. Санузел отдельный, что добавляет комфорта для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности множество магазинов, обеспечивающих все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, поможем с оформлением. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в тихом районе с развитой инфраструктурой. Звоните, записывайтесь на

просмотр и оцените все преимущества этого предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России