

🕒 Создано: 19.08.2025 в 09:28

Обновлено: 18.10.2025 в 08:10

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Запсибовцев, 4**

5 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Запсибовцев, 4

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Запсибовцев](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

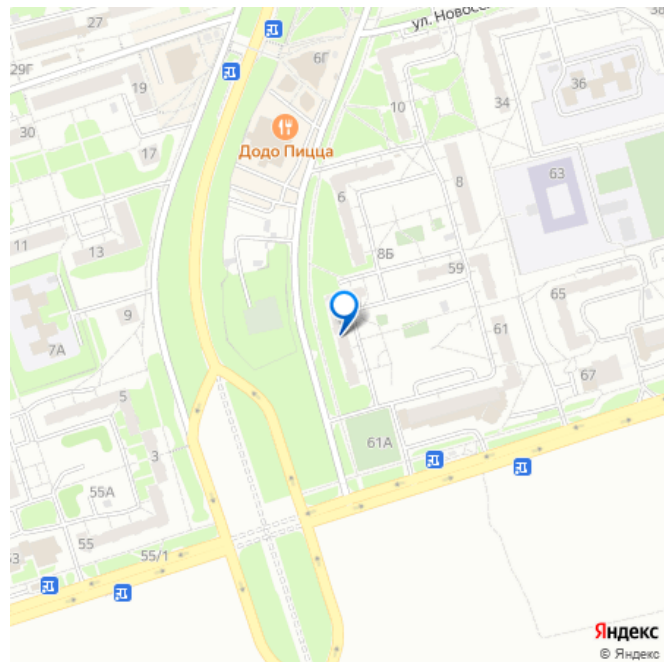
<https://kemerov.move.ru/objects/928425444>

7

Агент

**79133208669,7936546
8670**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

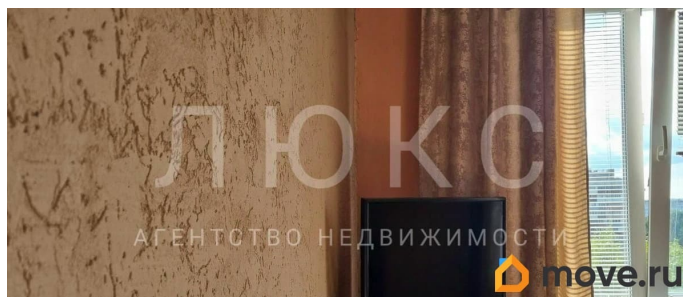
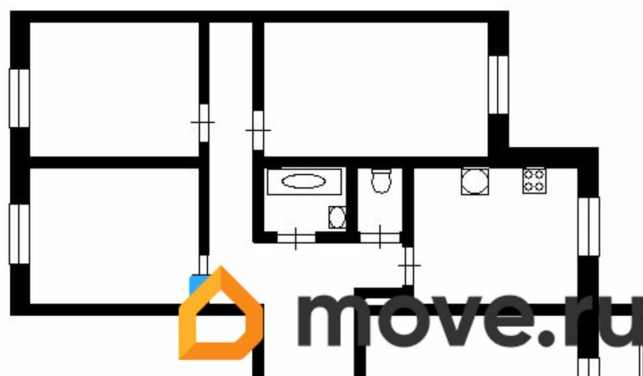
да

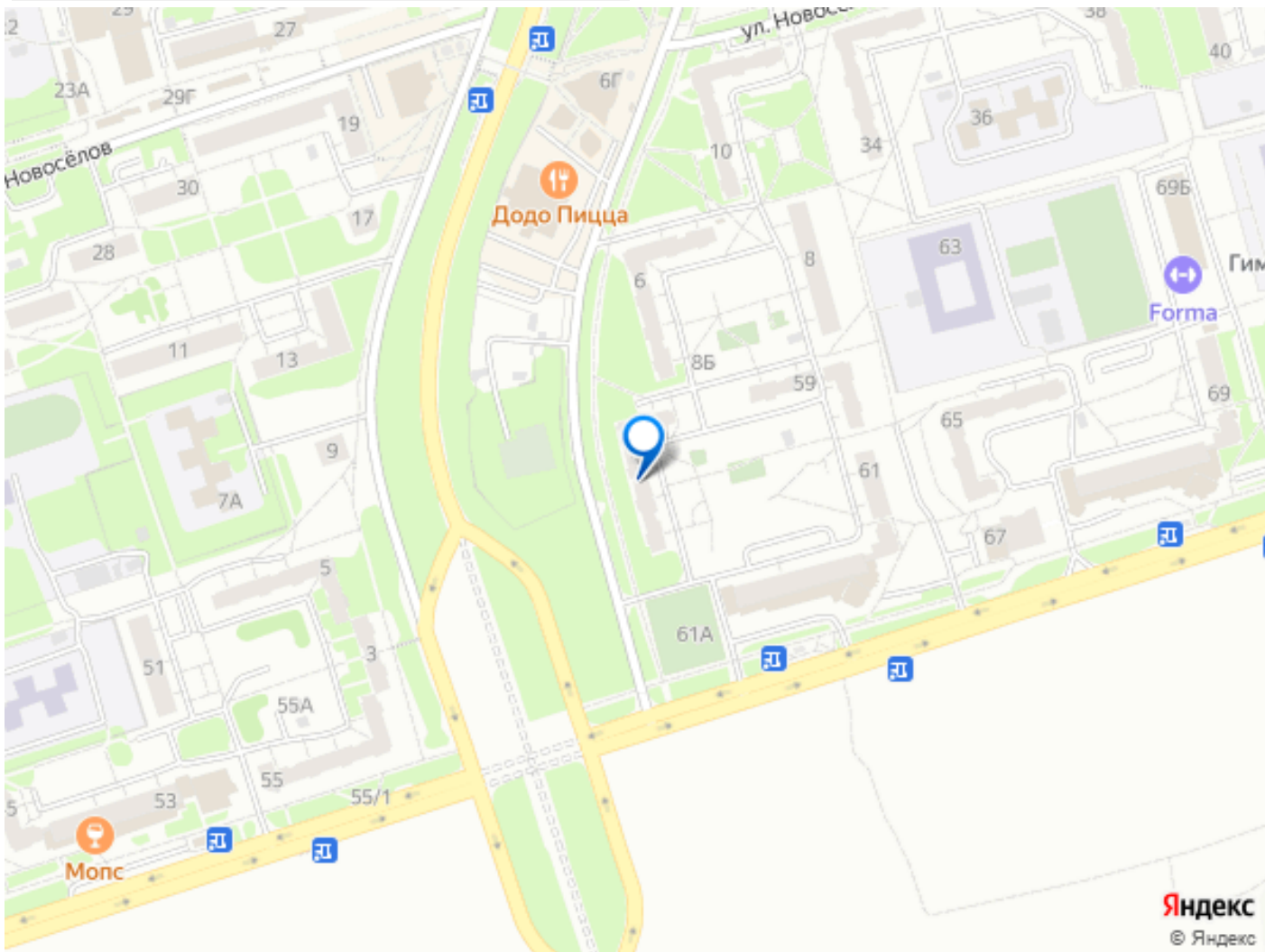
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Для большой дружной семьи. Продаётся 4-х ком. квартира улучшенной планировки. О Квартире: Все комнаты изолированные Кухня 9 кв.м.(кухонный гарнитур в ПОДАРОК) Просторный зал 18,3 кв.м. 1- комната (спальня) 12,1 кв.м. с балконом 2-комната 9,3 кв.м. с балконом 3-комната 9,5 кв.м. Ванная 6 кв.м. Вместительная кладовая, один закрытый балкон, остекление старого образца, а второй открытый балкон с встроенными полками. Окна ПВХ, входная дверь новая, межкомнатные двери деревянные, радиаторы меняли, натяжной потолок в комнатах кроме зала. Чистый отремонтированный подъезд. Во дворе: детская площадка просторная парковка, всегда есть свободные места. В пяти минут ходьбы детский сад, магазины, ТЦ, остановка, совсем недалеко общеобразовательная школа, спортивно-танцевальный детский клуб. В таких квартирах очень удобно размещаются семьи с разнополыми детьми. Отдаленность от главной дороги. Отдельно хочется сказать про вид из окна и балкона, (просторы,

закаты, рассветы, возможность любоваться с чашкой кофе). Квартуру можно купить в ипотеку и с использованием материнского капитала в первоначальный взнос. Взрослые собственники. Обременений нет. (ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ. ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ). Звоните, записывайтесь на просмотр, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России