

Создано: 10.11.2025 в 11:41

Обновлено: 10.11.2025 в 11:58

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

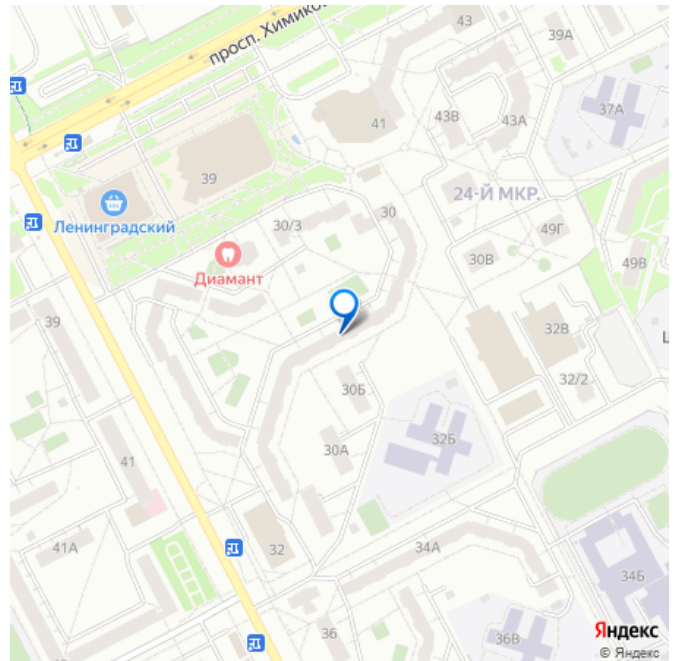
да

<https://kemerov.move.ru/objects/9286468298>

**Дмитрий Геннадьевич Побережный,
Этажи Кемерово**

79891206013

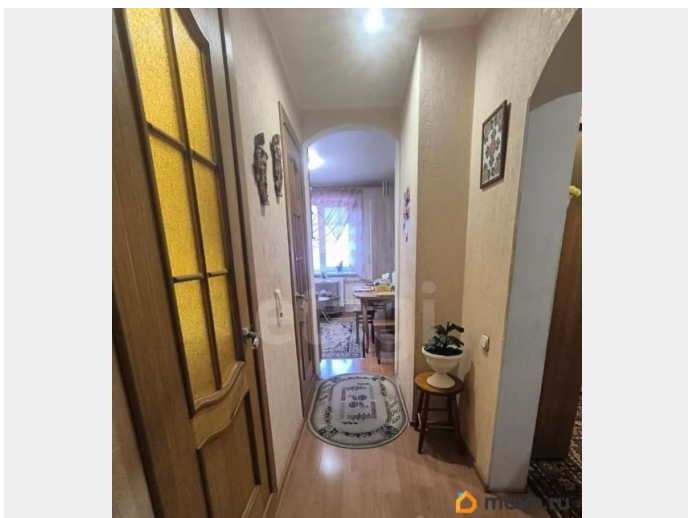
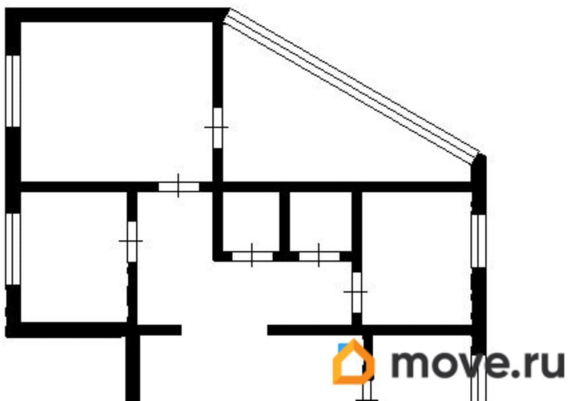
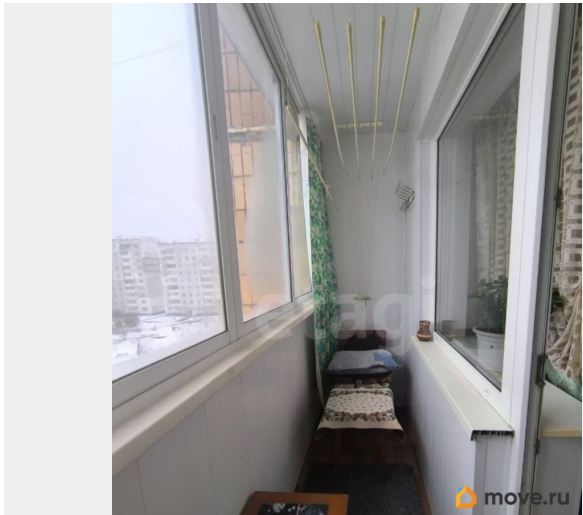
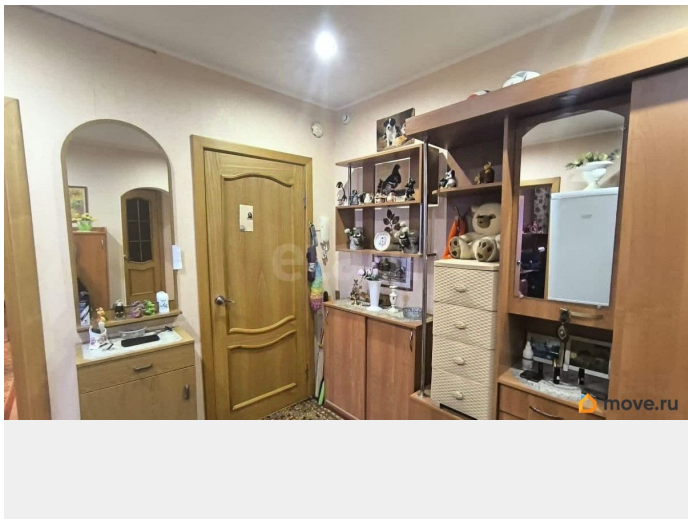
для заметок

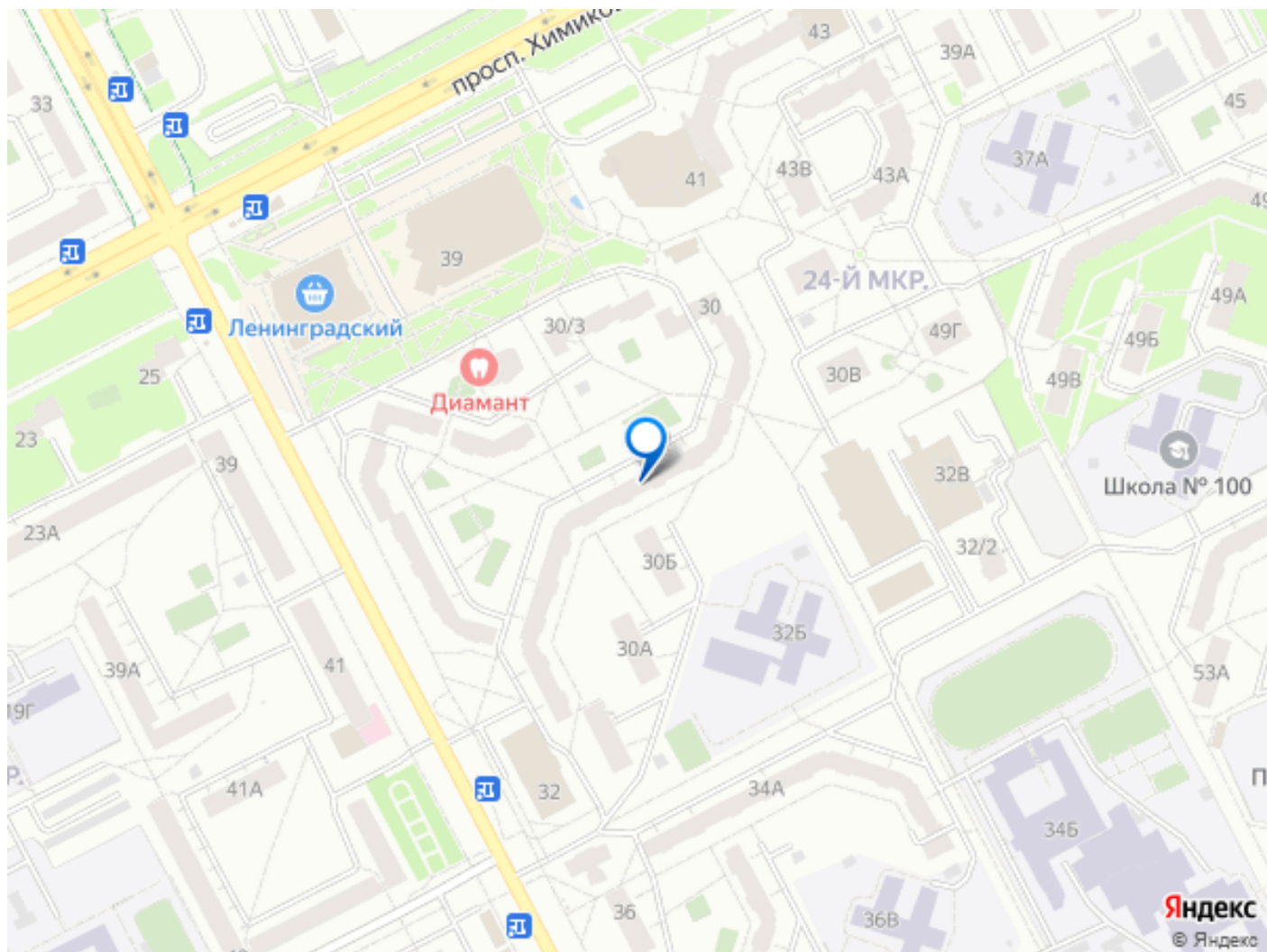


Описание

Просторная четырехкомнатная квартира в Ленинском районе предлагает редкое сочетание масштабного жилого пространства и развитой инфраструктуры. Объект расположен в благоустроенном районе, где все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. В пешей близости расположены школа 94, гимназии 71 и 25, а также детские сады 231 и 221, что формирует отличную образовательную среду для семей с детьми. Придомовая территория благоустроена детской игровой площадкой и оборудована наземной парковкой.

Транспортная доступность является ключевым преимуществом: остановка общественного транспорта у дома обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. В двух остановках находятся гипермаркет «Лента», торговый центр «Променад» и магазины «Магнит» и «Пятерочка». Район насыщен объектами повседневной инфраструктуры, включая уютные кафе, аптеки, поликлинику и спортивные площадки, создавая полноценную среду для жизни, работы и отдыха. Рассматривается вариант обмена на трехкомнатную квартиру. Код пользователя: 181127 Номер в базе: 10329994





Move.ru - вся недвижимость России