

🕒 Создано: 02.07.2025 в 05:16

Обновлено: 20.11.2025 в 18:33

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 48**

9 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 48

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

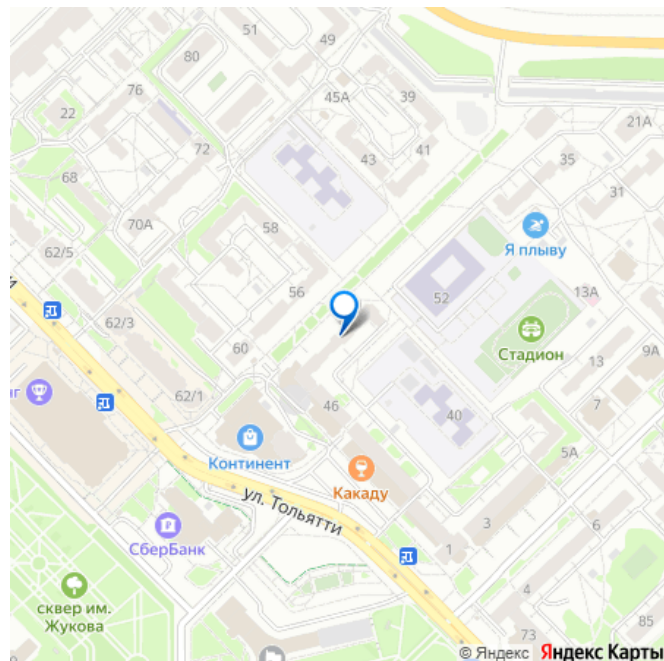
<https://kemerov.move.ru/objects/928226243>

5

Собственник

79832507828

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

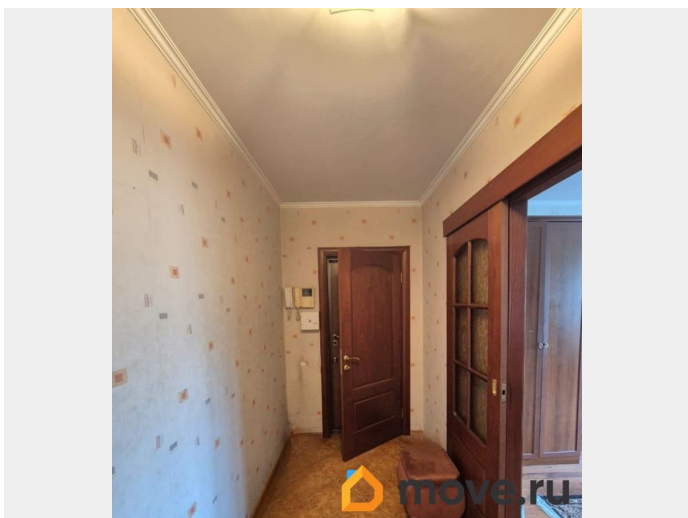
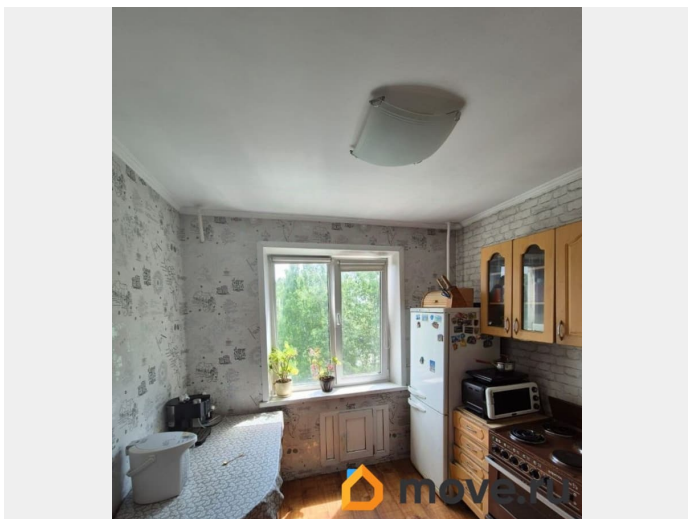
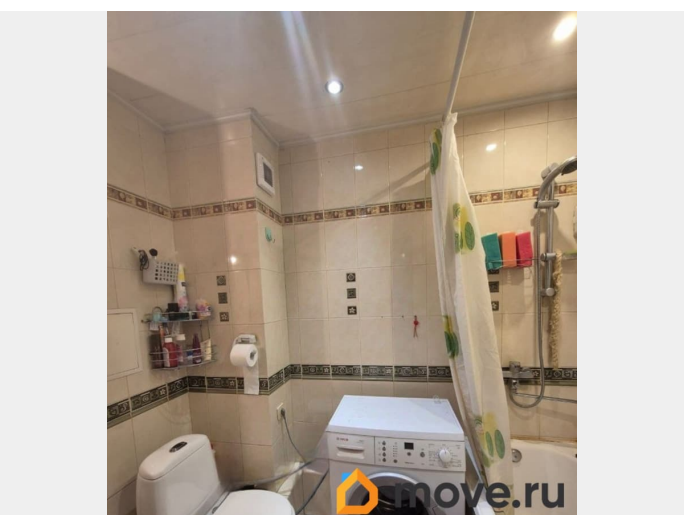
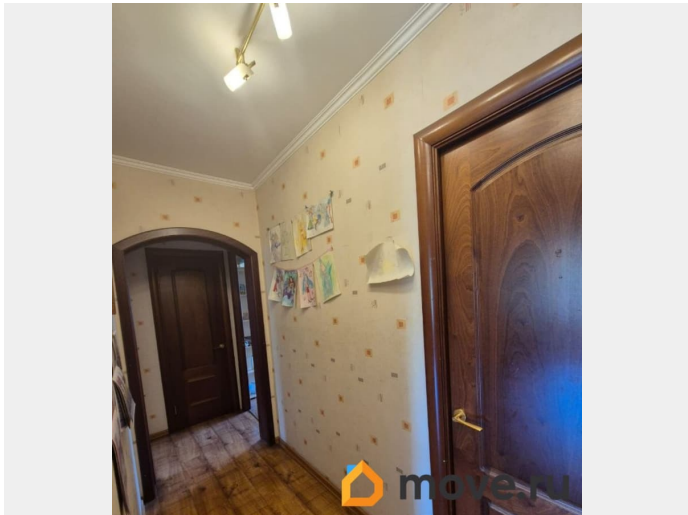
Покупка в ипотеку

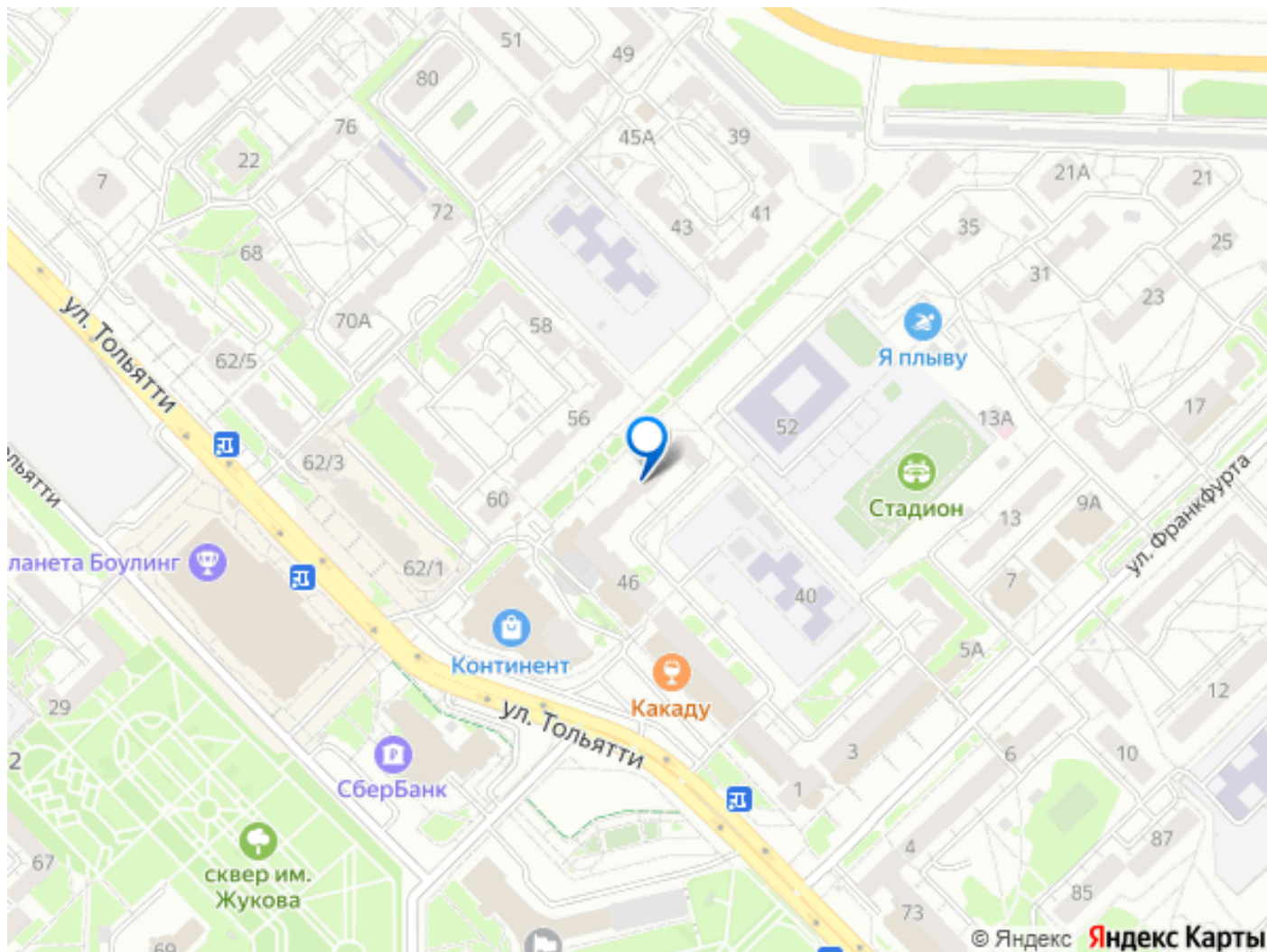
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 4-х комнатная квартира в самом центре города в тихом дворе с новой парковкой. Комнаты изолированные, окна с одной стороны выходят во двор, с другой стороны на отреставрированную зеленую аллею. Стены и потолок выровнены, полы наливные под напольное покрытие, трубы пластиковые, батареи и сантехника в порядке. Один застекленный большой балкон и две застекленные лоджии. Мебель в спальне и детской комнате в отличном состоянии по запросу. Во владении более 10 лет, один собственник, обременения отсутствуют, свободная продажа. Чистый ухоженный подъезд, мусоропровод, доброжелательные соседи. В дворе школа и два детских сада, рядом - спортплощадка, магазины, кафе, Администрация города, ТРЦ Континент, Глобус. Удобный заезд и выезд во двор и основные транспортные магистрали.





Move.ru - вся недвижимость России