

Создано: 05.06.2025 в 11:07

Обновлено: 05.10.2025 в 15:26

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 48**

9 650 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 48

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

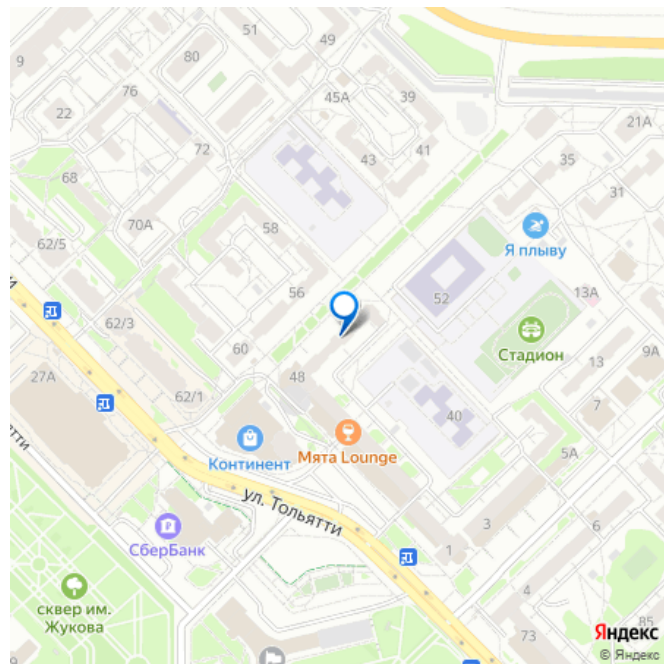
<https://kemerov.move.ru/objects/928077885>

6

Ирина Гайт, Города Кузбасс

79810865263

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

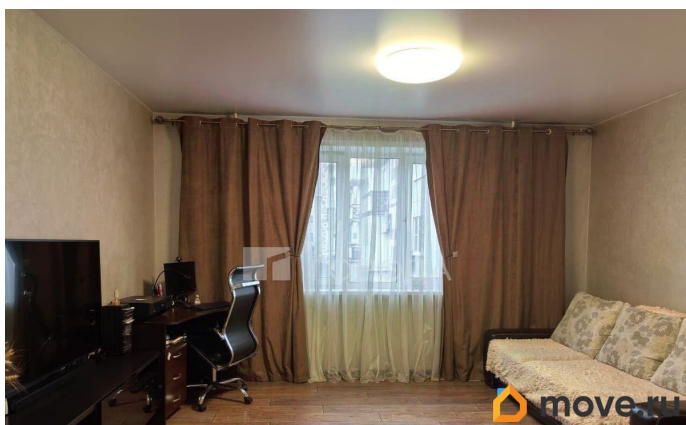
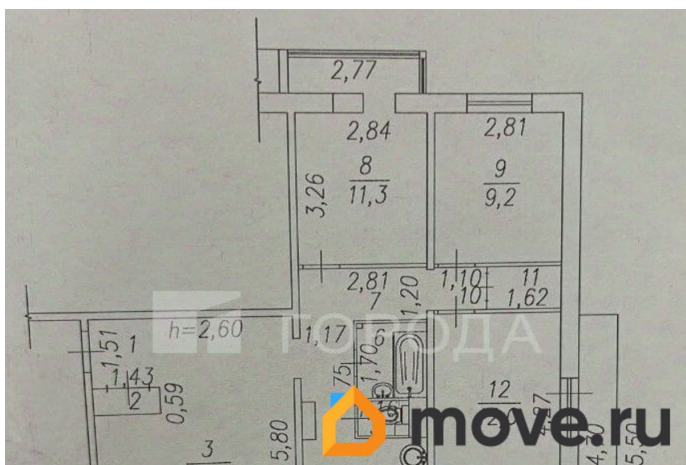
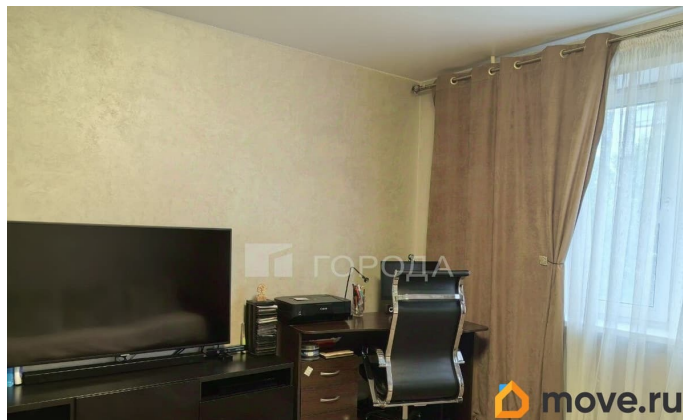
да

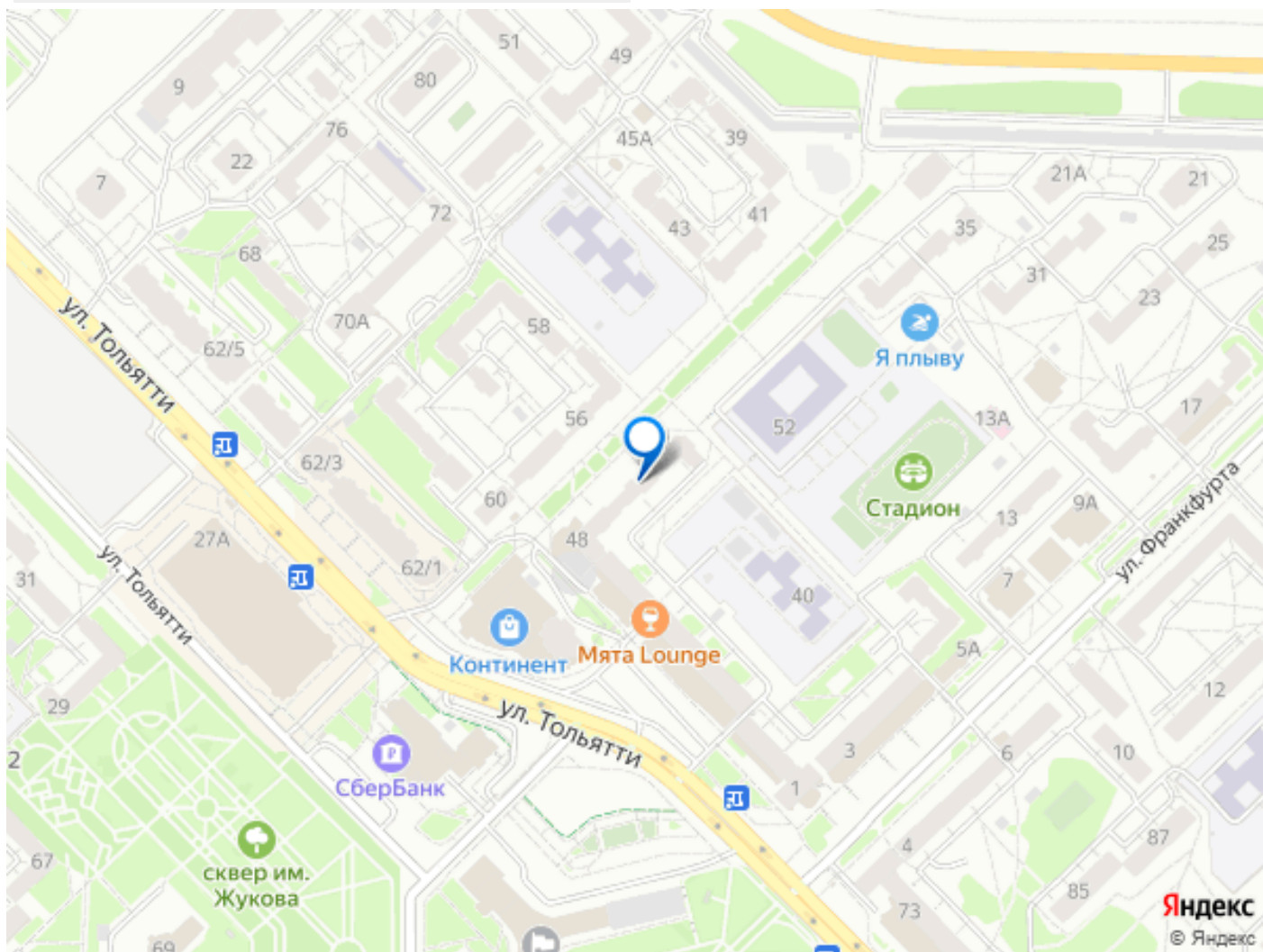
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1629060. К продаже предлагается уютная и просторная 4-х комнатная квартира, расположенная на 3-ем этаже 9-ти этажного дома. Идеальное расположение, район администрации города, однако место не проходное. Пассажирский лифт в наличии. В квартире произведен капитальный ремонт с использованием современных материалов. Электрическая проводка заменена на медную, стены стилизованы венецианской штукатуркой, натяжной потолок во всех комнатах, на полу качественный ламинат. Санитарный узел раздельный, стены и пол облицованы кафельной плиткой, установлена качественная сантехника. Окна квартиры выходят на 3 стороны, что обеспечивает отличную циркуляцию воздуха. Произведена перепланировка, все узаконено. Балкон 9 м, с остеклением. Вместительная гардеробная. Во дворе расположена школа 67 и детский сад. Ухоженный двор с вместительной парковкой, добропорядочные соседи. В шаговой доступности множество магазинов, торгово-развлекательные центры, клиники, МФЦ,

парки, скверы, остановки общественного транспорта. Очень удобная транспортная развязка с возможностью выбора маршрута в любую точку города. Полное юридическое сопровождение, гарантии безопасности. Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России