

Создано: 28.10.2025 в 07:05

Обновлено: 28.10.2025 в 08:22

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет Победы, 11**

5 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет Победы, 11

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

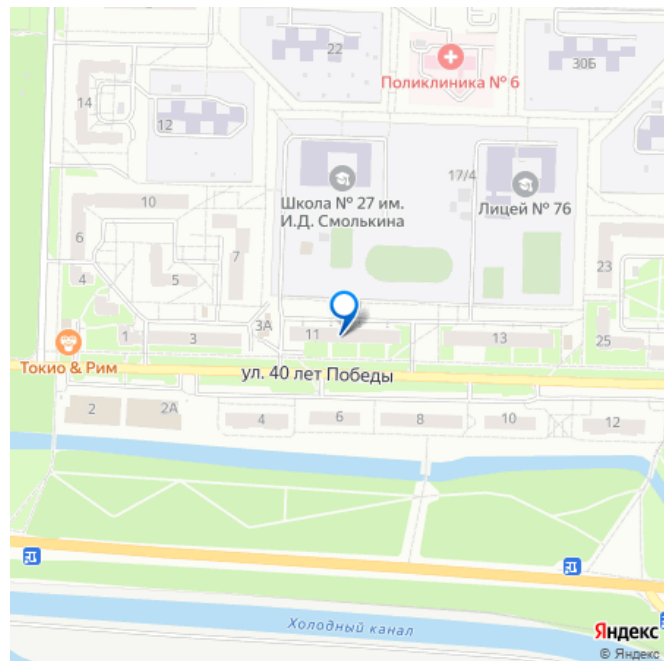
<https://kemerov.move.ru/objects/928612706>

2

**Ваша Недвижимость, Ваша
Недвижимость**

79832105113

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

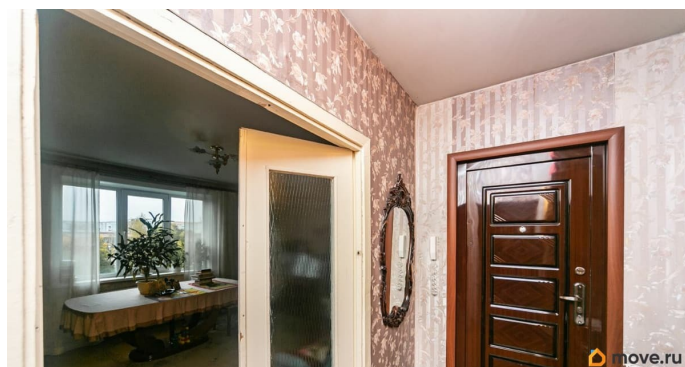
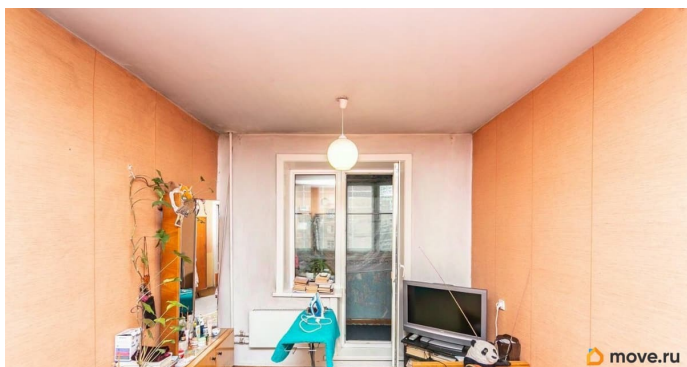
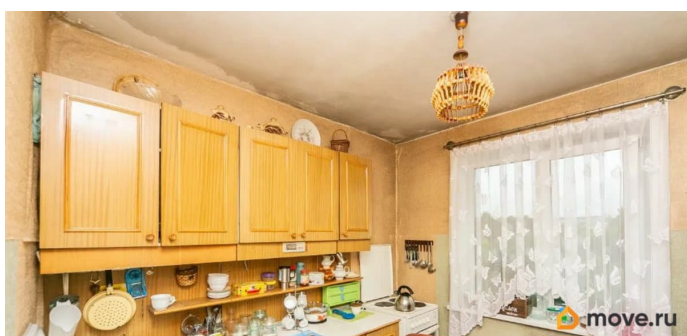
да

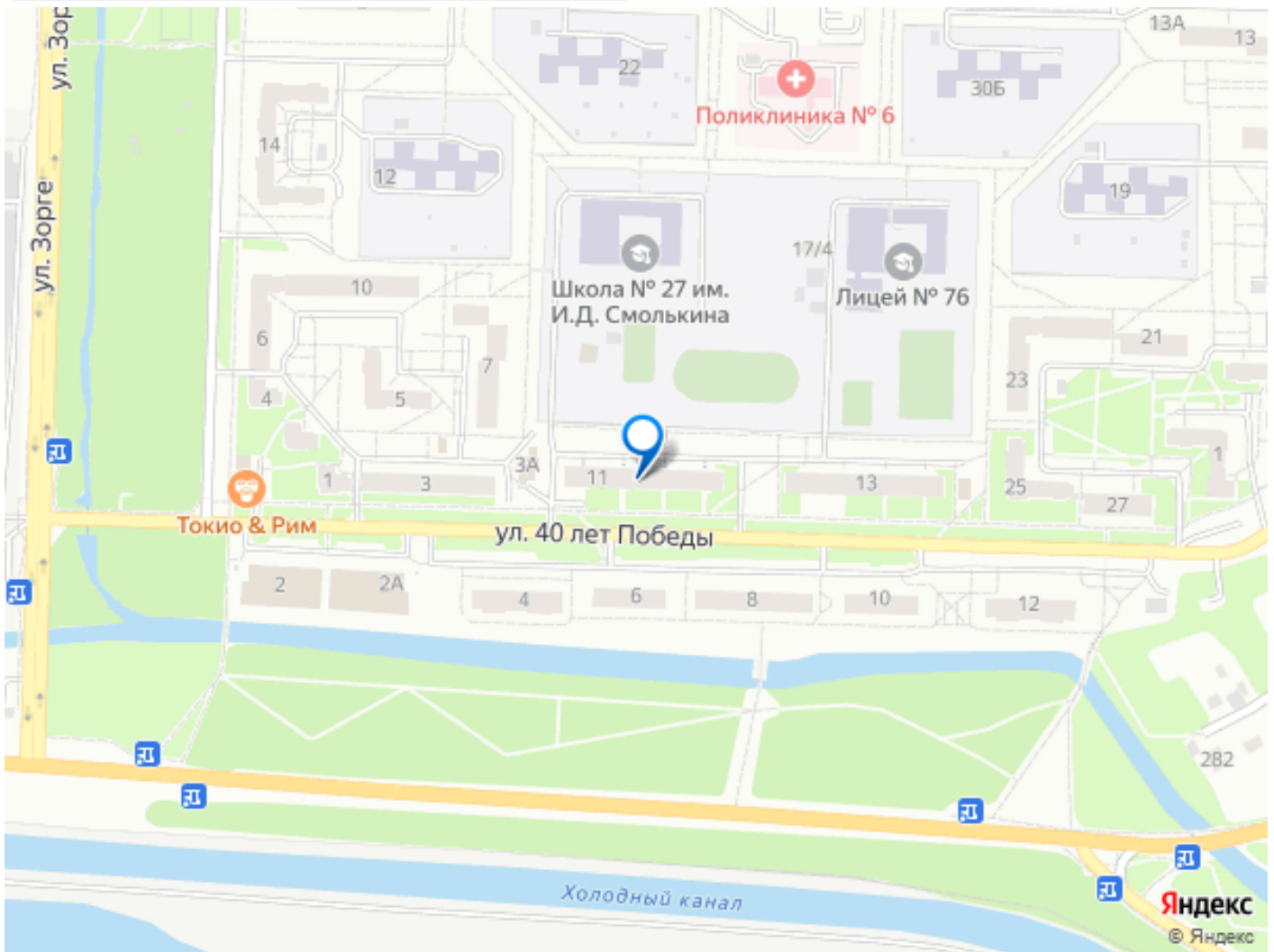
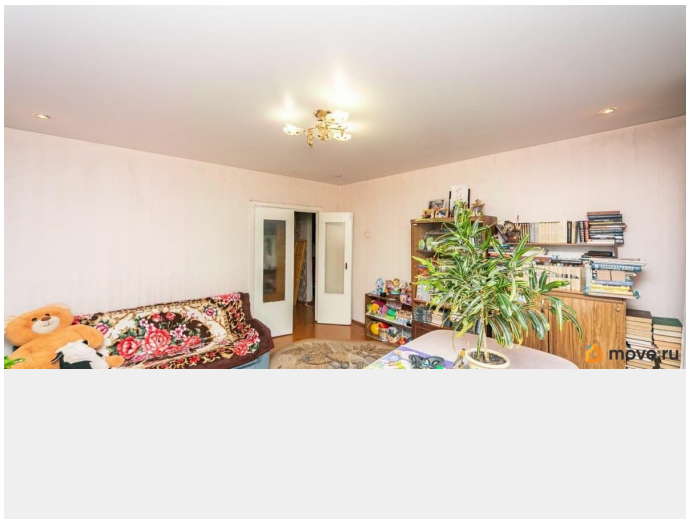
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ХОРОШАЯ ЦЕНА!!!! ТОРГ Реальным покупателям! Представляем вашему вниманию просторную 4-комнатную квартиру с раздельной планировкой, которая ждет своих новых счастливых обладателей! Этот вариант идеален для больших семей, ценящих комфорт и удобства. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где все необходимое находится буквально в шаговой доступности. Рядом строится парк отдыха, что обеспечит вам отличное место для прогулок и активного отдыха всей семьей. Супермаркеты, поликлиники, детские сады и лицеи все это будет у вас под рукой, делая повседневную жизнь еще проще и приятнее. Преимущества квартиры в том, что у нее просторная кухня, квадратный зал, где можно расставлять мебель как угодно в отличии от хрущевок. Расположена на 4 этаже, даже если лифт сломается не высоко. Две лоджии: Дополнительное пространство для отдыха и возможность организовать небольшой зеленый уголок. Раздельная планировка: Комфортное решение для большой семьи, позволяющее каждому иметь свое личное пространство. Чугунная ванна, сохраняющая тепло. Заменены трубы и батареи. На лестничной площадке есть кладовая с лоджией, с мусоропроводом, где

можно ставить коляски и велосипеды,
Звоните и записывайтесь на просмотр.
Поможем в оформлении ипотеки и
сопроводим до передачи ключей





Move.ru - вся недвижимость России