

Создано: 27.10.2025 в 10:07

Обновлено: 27.10.2025 в 10:33

Кемеровская область, Кемерово,

Октябрьский проспект, 61

7 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 61

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

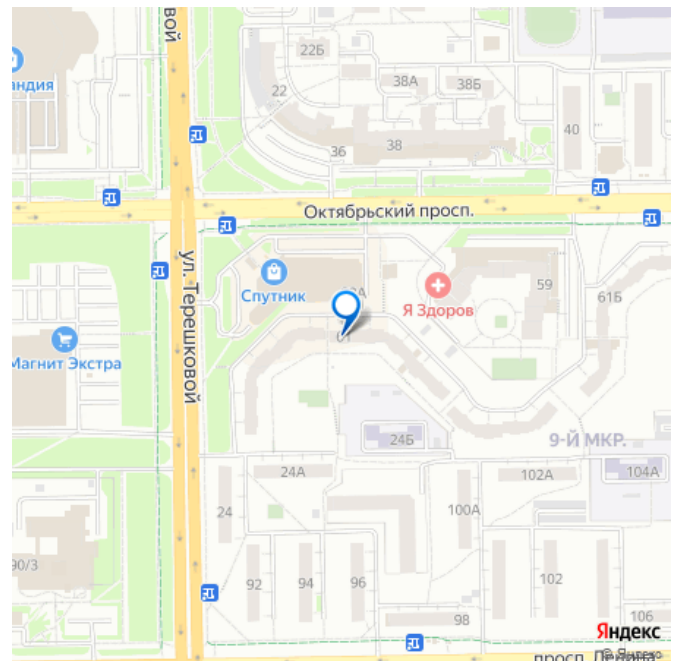
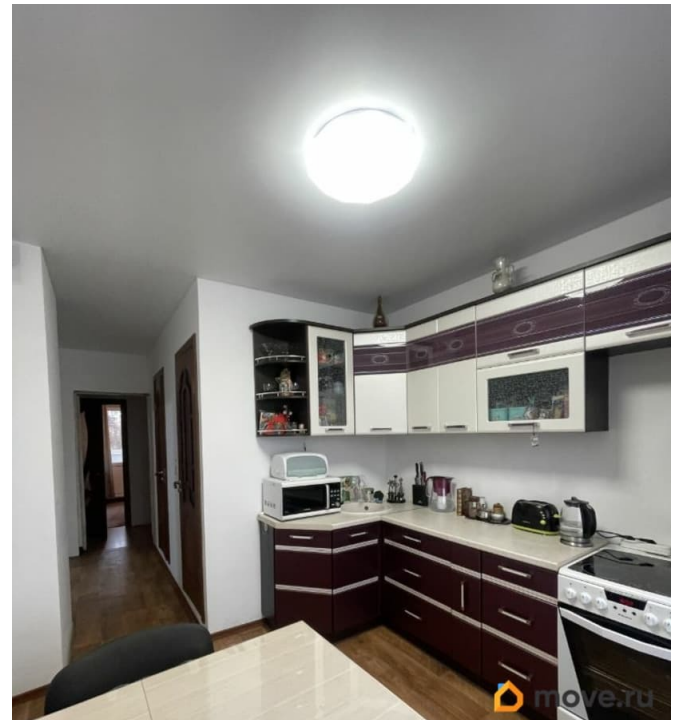
<https://kemerov.move.ru/objects/928609818>

3

Деметра, Деметра

79861190779

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная четырехкомнатная квартира площадью 78.5 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Кемерово, Октябрьский проспект, 61. Здание построено в 1986 году и окружено развитой инфраструктурой, включающей школу, детский сад, торговый центр «Спутник», торгово-развлекательный комплекс «Лапландия» и фитнес-клуб, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. В квартире выполнен качественный ремонт, выровнены стены, пол, потолок, натяжной потолок, сан узел выложен современным кафелем и установлена инсталляция, в ванной комнате выложен дорогой итальянский кафель, сантехника в отличном состоянии, лоджии современно остеклены, одна из лоджий утеплена и имеет теплый пол, откуда открывается великолепный вид. Вся дорогостоящая работа выполнена. Для завершения ремонта требуется не большие вложения под ваш вкус и желание. Новым собственникам остается добротный кухонный гарнитур, электро печь с духовым шкафом, спальный гарнитур высокого класса (двух-спальная кровать, две прикроватные тумбочки, плательный шкаф, комод). Просторная кухня площадью 9 квадратных метров станет

идеальным местом как для приготовления вкусных блюд, так и для семейных ужинов и теплых бесед. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное проживание в спокойном районе города с необходимыми объектами инфраструктуры в шаговой доступности. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день приносил радость и удовлетворение от жизни в собственном доме. Квартира в собственности давно, два взрослых собственника, без залогов и ограничений, чистая продажа.

