

Создано: 22.08.2025 в 14:30

Обновлено: 01.11.2025 в 17:45

**Кемеровская область, Юрга, Томская
улица, 3А**

4 550 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Томская улица, 3А

Улица

[улица Томская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928433692>

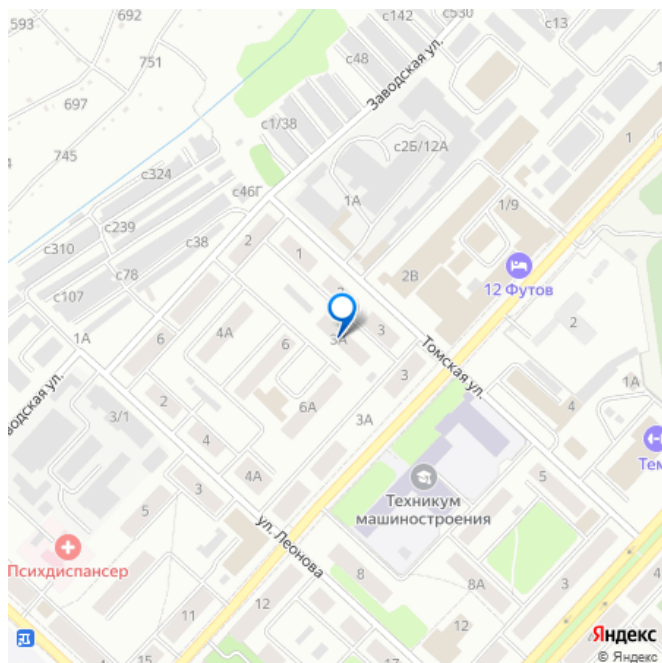
5

Нина Карстен, ДЕРЖАВА

НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1215359. Просторная 4-комнатная квартира для большой семьи в Юрге! Уют, пространство и развитая инфраструктура. Ключевые преимущества: Простор: 77 м², 4 изолированные комнаты общей площадью 52 м². Удобство: Большая кухня 12 м² и два балкона. Комфорт: Неугловая квартира на 2 этаже, окна на две стороны. Выгодная ипотека: Помощь в одобрении ипотеки со сниженной ставкой. Безопасность: Юридическое сопровождение сделки. Описание: Идеальное предложение для большой семьи! Вас ждет уютная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме на Томской улице. На втором этаже вас ждет целых 77 квадратных метров пространства, где хватит места всем. Продуманная планировка: Четыре изолированные комнаты (52 м²) обеспечат приватность каждому, а просторная кухня в 12 м² станет сердцем дома, где будет собираться вся семья. Два балкона — отличная возможность выпить утренний кофе или устроить вечерние посиделки. Комфорт и уют: Квартира не угловая, что гарантирует тепло зимой и тишину в любое время года. Окна выходят на улицу и во двор, наполняя комнаты светом и свежим воздухом. Вся

инфраструктура — под рукой: В шаговой доступности всё для жизни: Для детей: Детская площадка во дворе, развлекательный центр «Смайллэнд» и батутный центр. Для спорта: Спорткомплекс «Темп» с бассейном и залами, стадион с современными полями. Для быта: Магазины «Чижик», «Светофор», «СтоМел», мебельные салоны, стоматология «Яблоко». Для отдыха: Клуб-бар «Мед» для вечернего досуга. Наши гарантии: Мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение и помогаем нашим клиентам получить одобрение на ипотеку с выгодной ставкой. Не упустите свой шанс поселить свою семью в этом замечательном доме! Позвоните, чтобы записаться на просмотр.

