

Создано: 12.11.2025 в 14:01

Обновлено: 14.11.2025 в 15:29

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 29**

8 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 29

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

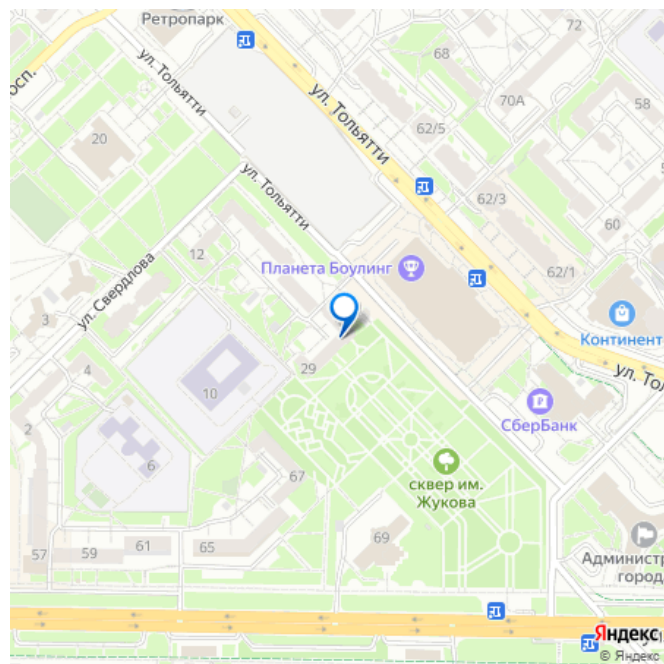
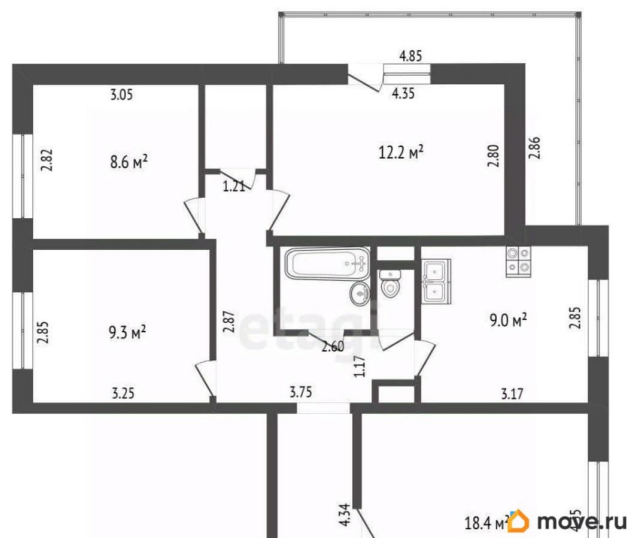
<https://kemerov.move.ru/objects/928652924>

7

**Надежда Сергеевна Князева, Этажи
Новокузнецк**

79182126524

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

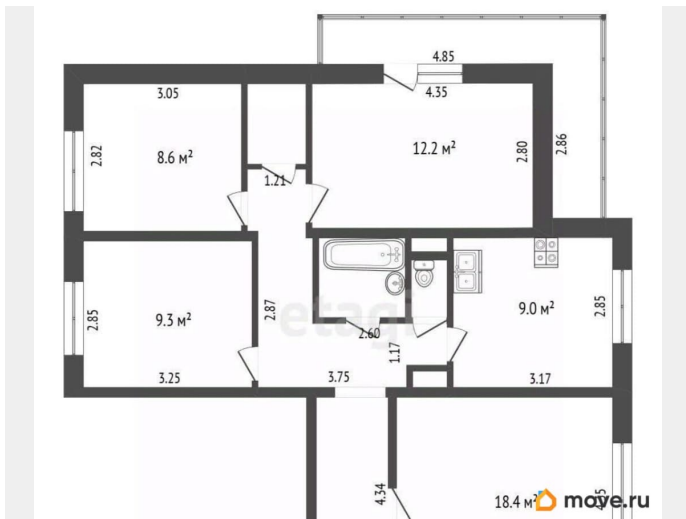
Покупка в ипотеку

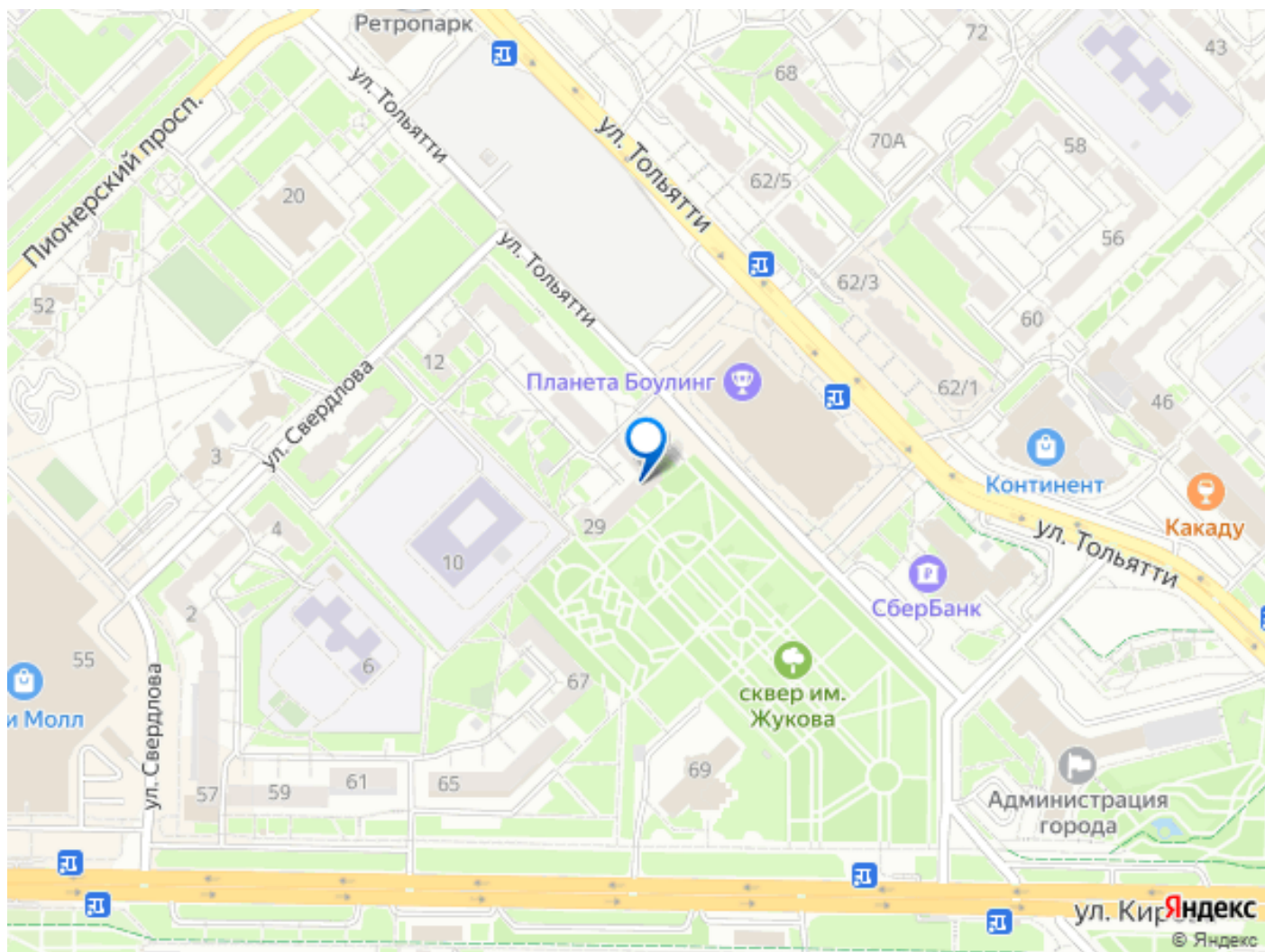
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-к квартира улучшенной планировки в самом сердце города! Эта уютная и просторная квартира расположена на первом этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Высокий цоколь обеспечивает дополнительную защиту и комфорт. Квартира имеет удачное зонирование: все комнаты раздельные, просторная прихожая и кухня площадью 9 кв.м. В квартире установлены пластиковые окна, которые обеспечивают отличную звукоизоляцию и позволяют наслаждаться прекрасным видом на парк имени Жукова. Состояние квартиры обычное, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Раздельный санузел добавляет удобства, а в подъезде уже выполнен ремонт, что создает приятное первое впечатление. В шаговой доступности школа 72, д/сад, музыкальная школа, ТРЦ Глобус, ТРЦ Сити Молл, ТРЦ Континент, остановки общественного транспорта Код пользователя: 84721 Номер в базе: 10221739





Move.ru - вся недвижимость России