

Создано: 11.04.2025 в 16:22

Обновлено: 12.11.2025 в 12:53

**Кемеровская область, Кемерово,
Институтская улица, 11**

8 980 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Институтская улица, 11

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

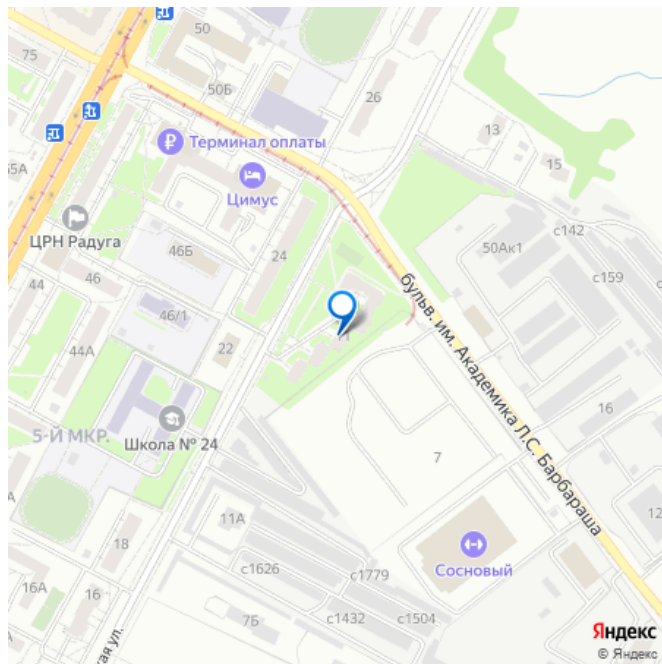
<https://kemerov.move.ru/objects/928652526>

1

**Светлана Борисовна Жигарькова,
Этажи Кемерово**

79134303886

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 4+ студия- квартира (S 77,2 м2) ,с капитальным, продуманным ремонтом. Квартира расположенная на комфортном третьем этаже. Этот вариант — идеальный выбор для тех, кто ценит уют и комфорт. Здесь выполнена качественная перепланировка, которая узаконена, и теперь комнаты изолированы, что обеспечивает вам максимальное удобство и приватность. Не требуется никаких срочных денежных вложений — вы можете сразу же въехать и наслаждаться жизнью в своем новом доме. В квартире установлена система охранно-пожарной сигнализации . По договоренности , мебель останется в квартире, что позволит вам сэкономить время и деньги на обустройство. Расположение квартиры просто отличное: в шаговой доступности находятся сосновый бор, магазины, школы и другие важные объекты инфраструктуры. Вы сможете наслаждаться спокойствием и тишиной, оставаясь при этом в центре городской жизни. Квартира подходит под ипотеку, и мы с радостью предоставим вам бесплатную консультацию по ипотечным

программам, чтобы сделать процесс покупки максимально комфортным. Наша команда профессионалов поможет вам с оформлением всех необходимых документов и проведением сделки без лишних очередей и стресса. Мы предлагаем высокую одобряемость ипотечных заявок и самые низкие ставки на рынке, что делает покупку еще более выгодной. Для наших клиентов предусмотрены ценные подарки, которые сделают вашу покупку еще более приятной и запоминающейся. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы ответим на все ваши вопросы! Ваше новое уютное жилье уже ждет вас. Не откладывайте свою мечту на завтра — действуйте сегодня и начните новую жизнь в идеальном пространстве! Код пользователя: 70302 Номер в базе: 6509675

