

🕒 Создано: 18.11.2025 в 13:24

Обновлено: 18.11.2025 в 14:09

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 6**

8 200 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 6

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

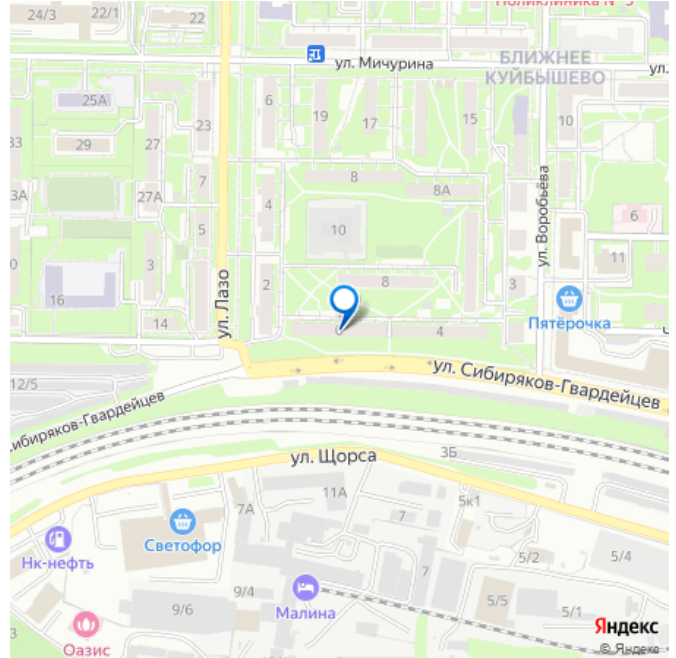
<https://kemerov.move.ru/objects/928669701>

5

Собственник

79390384166

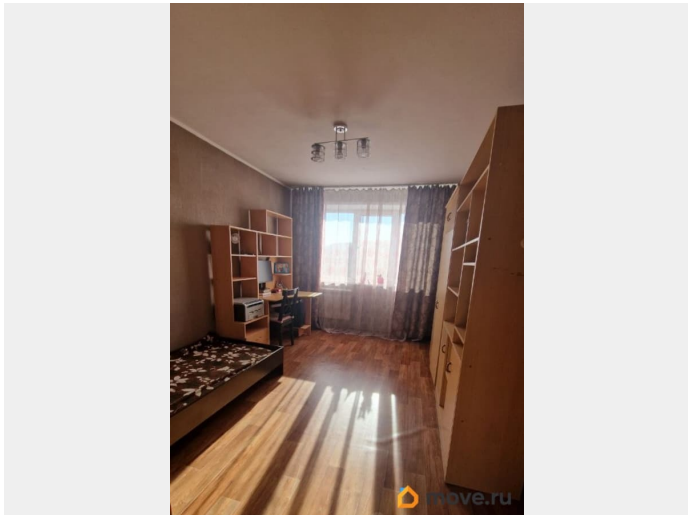
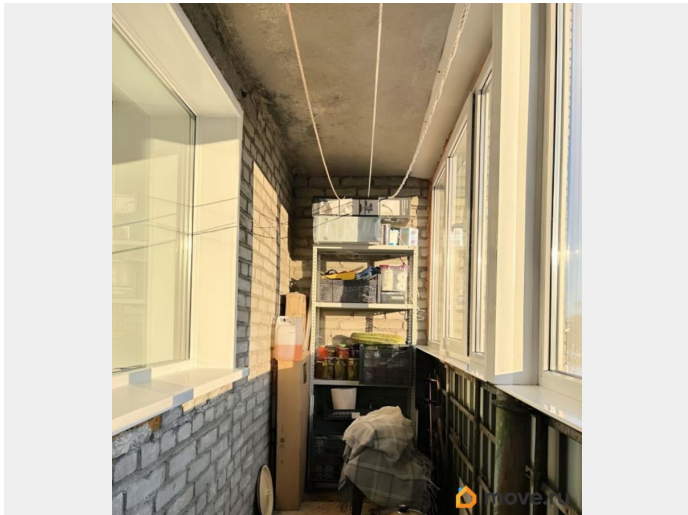
для заметок

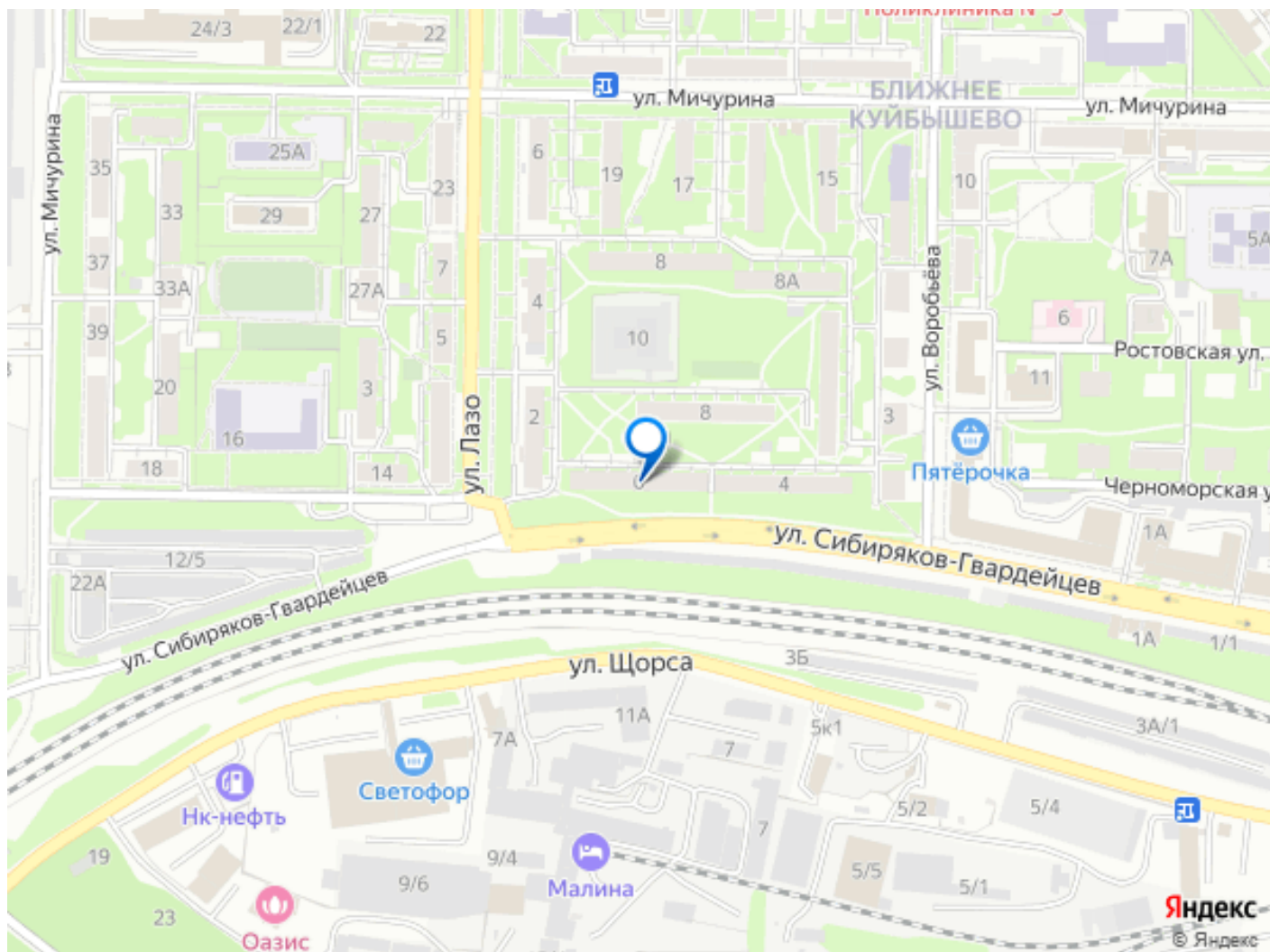


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 76 кв. м, расположенная на 4 этаже пятиэтажного дома недалеко от центра города. Планировка функциональная: четыре изолированные комнаты, просторная кухня и совмещенный санузел, также есть застекленная лоджия и балкон. Квартира полностью готова к проживанию: выполнена качественная отделка, заменены водопроводные и канализационные трубы, проложена новая электропроводка (медная), во всех комнатах установлены пластиковые окна и современные межкомнатные двери. Квартира светлая и теплая, без сквозняков. Подъезд чистый, ухоженный, в 2024 году был выполнен косметический ремонт. Соседи адекватные. В стоимость входит вся необходимая техника и мебель: кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, двухспальная кровать, а также многочисленные системы хранения, которые остаются новому владельцу. Комплексно развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся поликлиника (детская и взрослая), аптеки, магазины, кафе, остановки общественного транспорта, школа и детский сад. Квартира идеально подойдет для большой семьи, ценящей свободу и уют. Звоните, приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России