

Создано: 16.12.2025 в 10:52

Обновлено: 16.12.2025 в 10:56

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Тольятти, 48**

**9 850 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 48

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

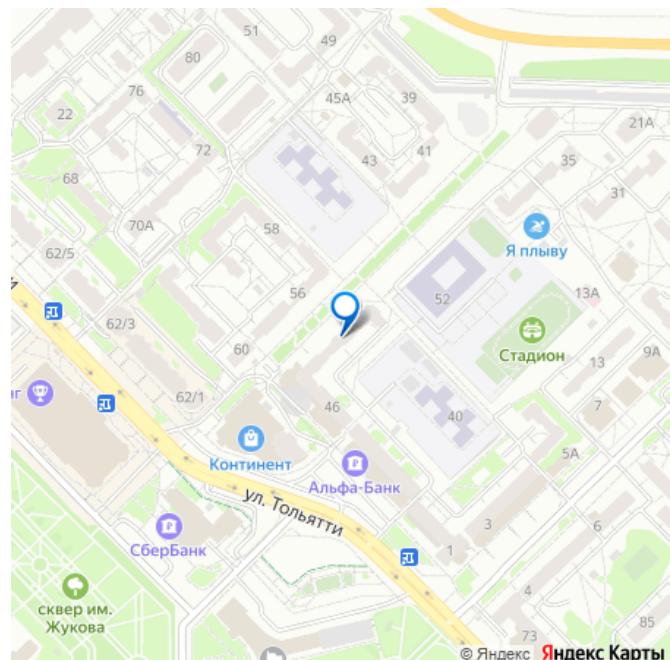
<https://kemerov.move.ru/objects/928746566>

8

**Пrestиж, Prestиж**

**79856580677**

для заметок



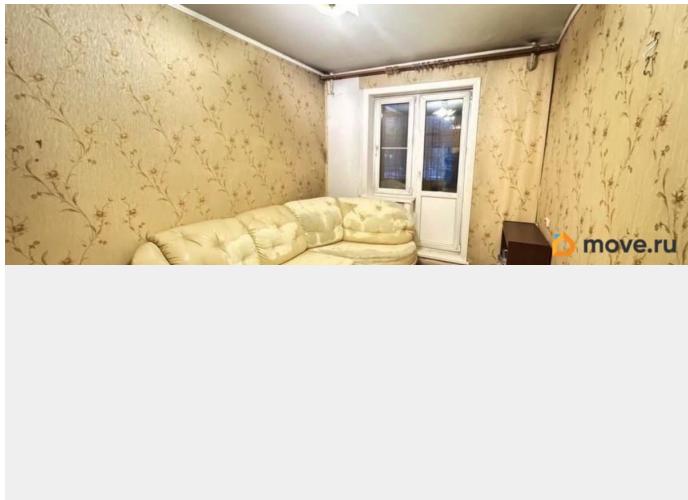
да

возможна ипотека, лифт

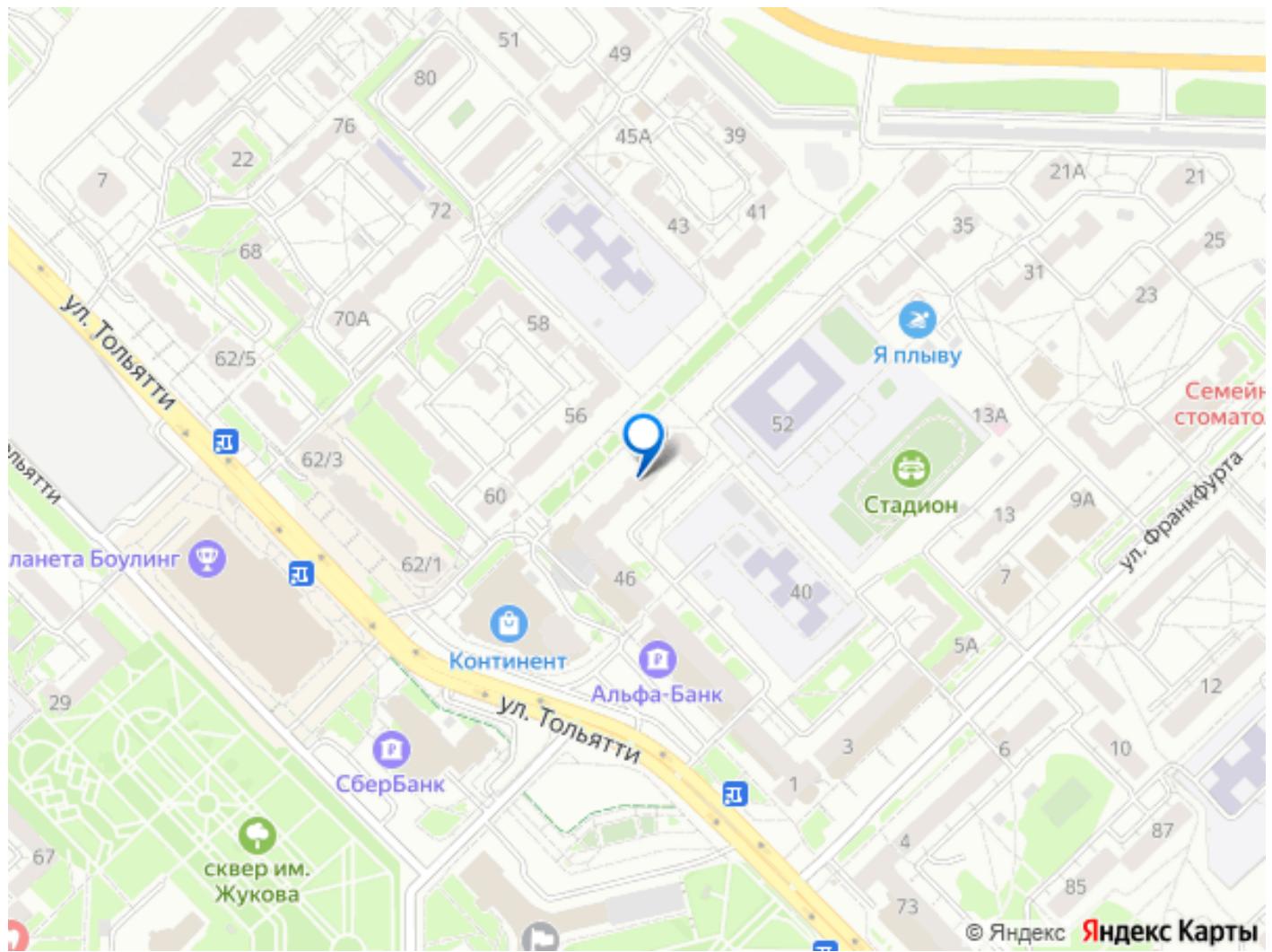
## Описание

Продаётся очень тёплая, светлая и просторная 4-к квартира в Центральном районе расположена по адресу: ул. Тольятти д.48 на 2 этаже 9 этажного панельного дома, общая площадь квартиры: 76,7м. Это отличный вариант для тех кто ценит сочетание цены и качества. Хотя квартира требует ремонта, она имеет удобную планировку: комнаты на две стороны дома! Два балкона! Просторные коридоры! Что может быть лучше чем иметь большую просторную квартиру и реализовать в ремонте свои мечты сделать её полностью под себя! Соседи спокойные. Чистый подъезд! Имеется парковка для машин. В шаговой доступности находиться все что необходимо, магазины , парикмахерские, поликлиника, сквер для прогулок)

Расположение: Школа: 72 Лицей: 114 Гимназия: 70, 44 Детские сады: 9 249 ТЦ Глобус ТЦ Континент Супермаркеты: Магнит, Пятёрочка, Монетка, Ярче! Документы готовы! Чистая продажа! Один взрослый собственник! Бесплатная консультация и подача заявки на ипотеку, более 10 банков партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России